

Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Verkauf - Wohnung Sainte-Maxime - 1 125 000 €

Property ID: 84468835



PURCHASE PRICE: 1.125.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 80,19 m<sup>2</sup>

Property ID: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Contact partner

Property ID: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## At a glance

Property ID	84468835	Purchase Price	1.125.000 EUR
Living Space	ca. 80,19 m <sup>2</sup>	Total Space	ca. 80 m <sup>2</sup>
Available from	According to the arrangement	Condition of property	Like new
Type of parking	1 x Multi-storey car park	Usable Space	ca. 0 m <sup>2</sup>
		Equipment	Terrace, Garden / shared use

Property ID: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Energy Data

Power Source

Geo Thermal

Property ID: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## The property





Property ID: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## The property



Property ID: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## The property



Property ID: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## A first impression

200 Meter vom Strand entfernt, auf einem 2 Hektar großen Anwesen, ist die Residenz die perfekte Kombination aus Apartments und Villen mit einem 180°-Blick auf das Meer und die Bucht von Sainte Maxime. Zeitgenössische Architektur, die einen authentischen Charakter bewahrt hat und in der Wohnungen mit Villen verschmelzen. Von den großzügigen Wohnzimmern, die sich zu echten Terrassen und Privatgärten öffnen, bis hin zu den als Suiten gestalteten Zimmern strahlt alles eine unvergleichliche Lebensqualität aus. Dieser einzigartige Ort, an dem sich Freizeit und Entspannung vereinen, umfasst einen Sportplatz, Paddle-Plätze, einen Pétanque-Platz und ein beheiztes Schwimmbad mit Blick auf das Meer. Premium service: \* Private, sichere Domain \* 2 Hektar großer bewaldeter Park mit einem Sportplatz, 2 Paddle-Plätzen, einem Pétanque-Platz und einem beheizten Schwimmbad \* Ausschließlich Tiefgarage (Vorverkabelung zum Laden von Elektrofahrzeugen) \* Große Wohnzimmer mit Zugang zu großen Terrassen und angelegten privaten Gärten mit Blick auf das Meer \* Glatter Farbanstrich und großformatige Feinsteinzeugfliesen in allen Räumen \* Heiz- und Kühlsystem durch Wärmepumpe \* Warmwasserbereitung durch thermodynamischen Tank \* Großformatige Schiebefenster aus Aluminium - Strand 200 Meter entfernt - Hafen und Geschäfte 10 Minuten zu Fuß entfernt - Saint Tropez 30 Minuten entfernt Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren! Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisks: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Property ID: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)