

Jávea

## New Build Apartments in Jávea

*Property ID: NE1477A*



**PURCHASE PRICE: 330.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 66 m<sup>2</sup> • ROOMS: 2**

Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Contact partner

Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## At a glance

Property ID	NE1477A	Purchase Price	330.000 EUR
Living Space	ca. 66 m²	Total Space	ca. 95 m²
Rooms	2	Equipment	Swimming pool
Bedrooms	2		
Bathrooms	2		

Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## Energy Data

Energy Certificate	0.00
Final energy consumption	0.00 kWh/m²a

Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

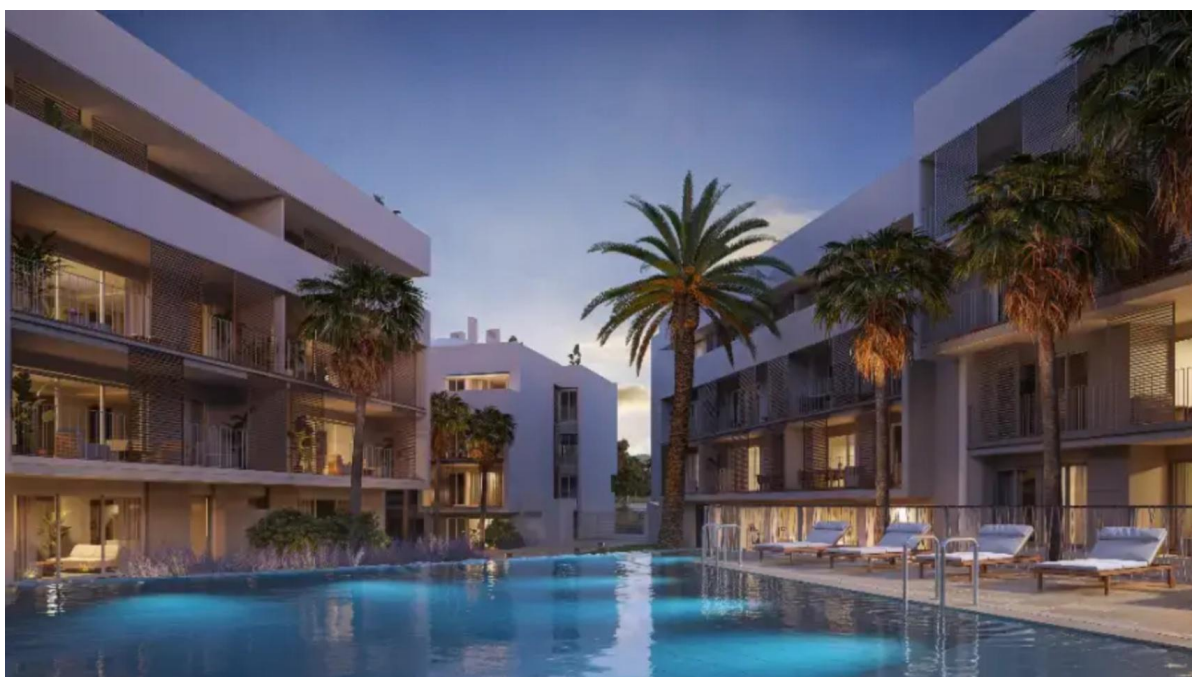
## The property





Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## The property



Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## The property





Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

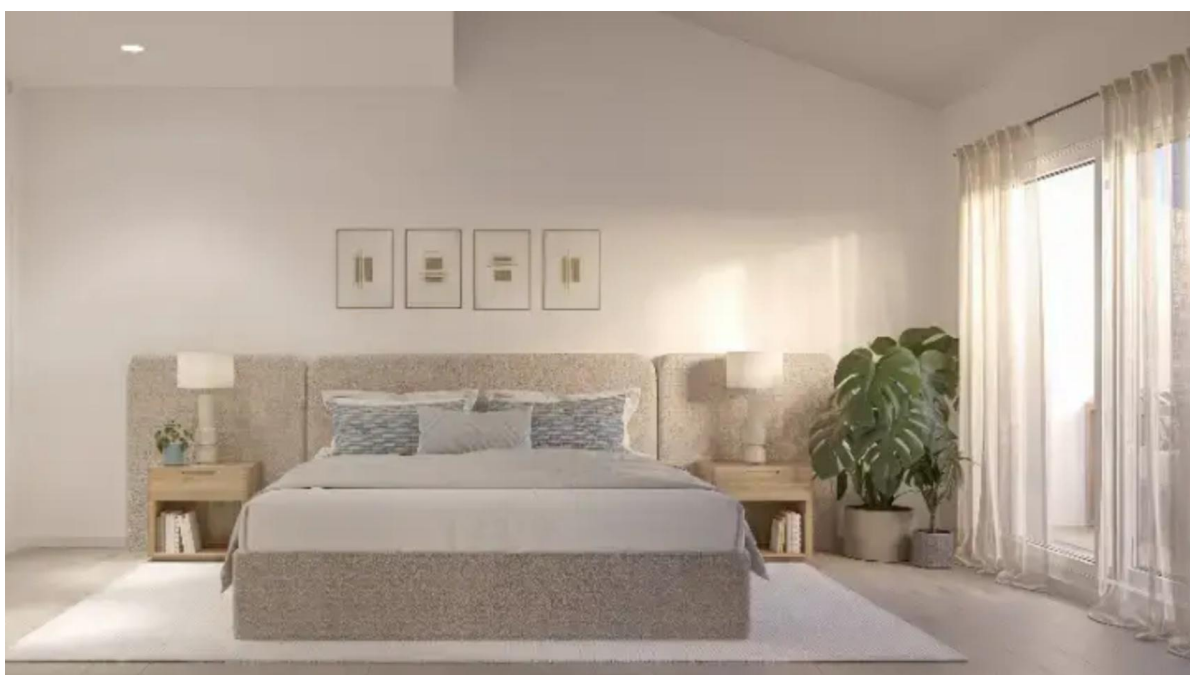
## The property





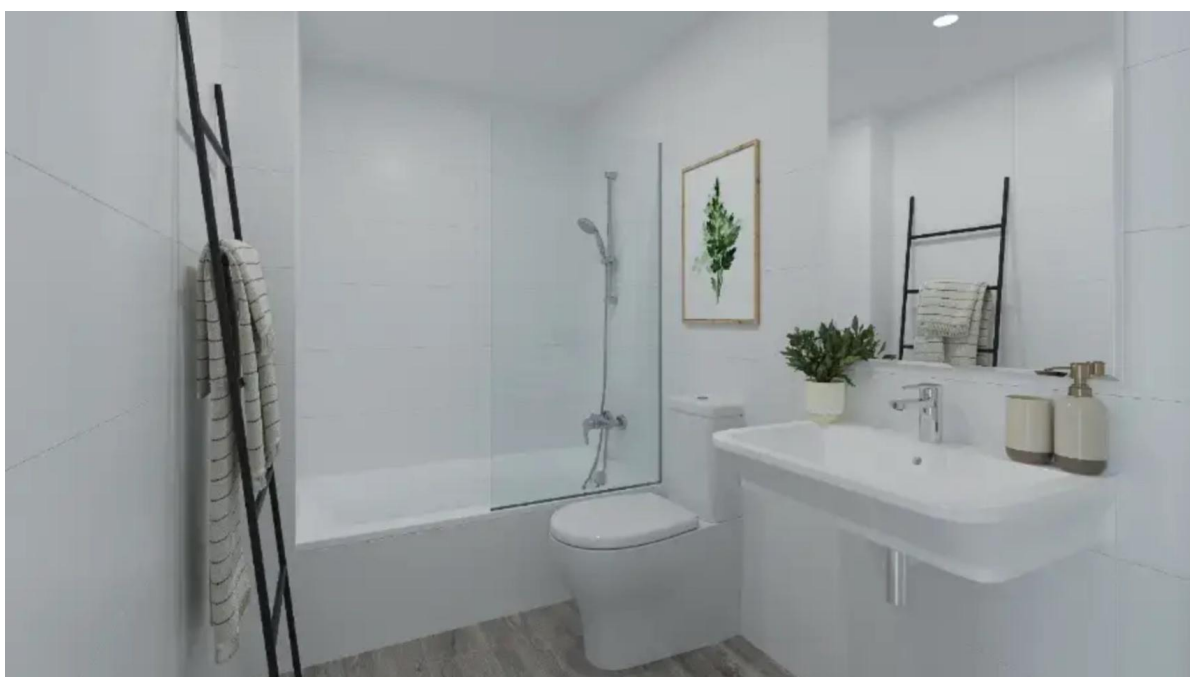
Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## The property



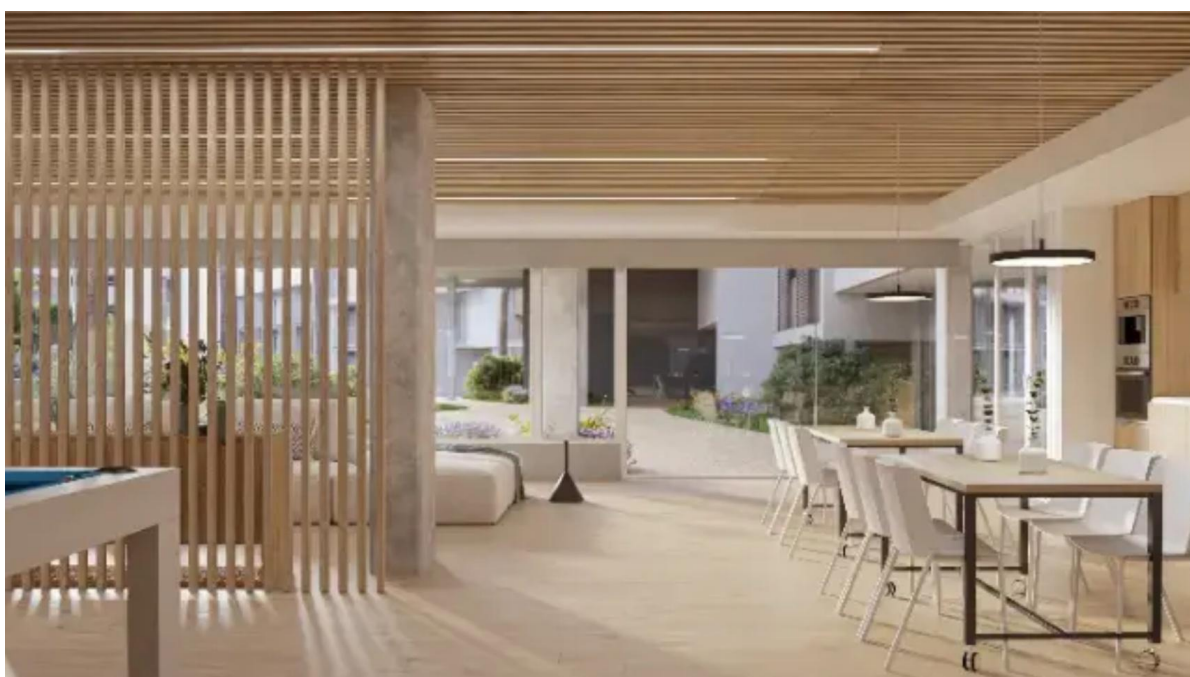
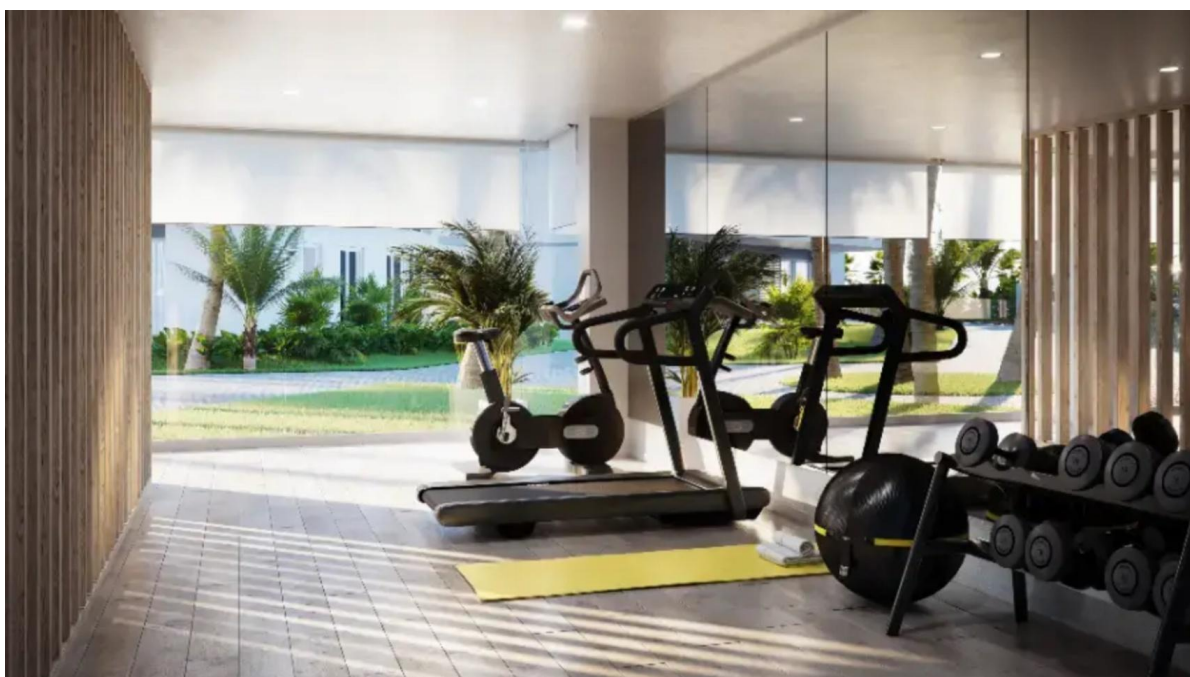
Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## The property



Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## The property





Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## The property





Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

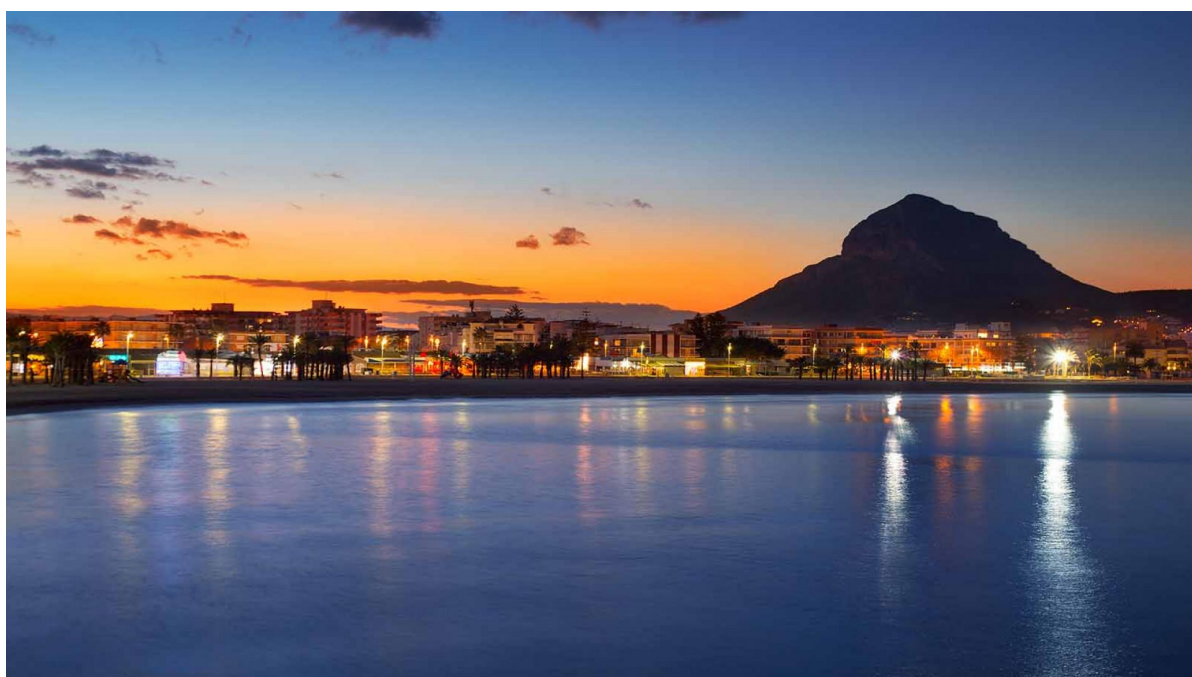
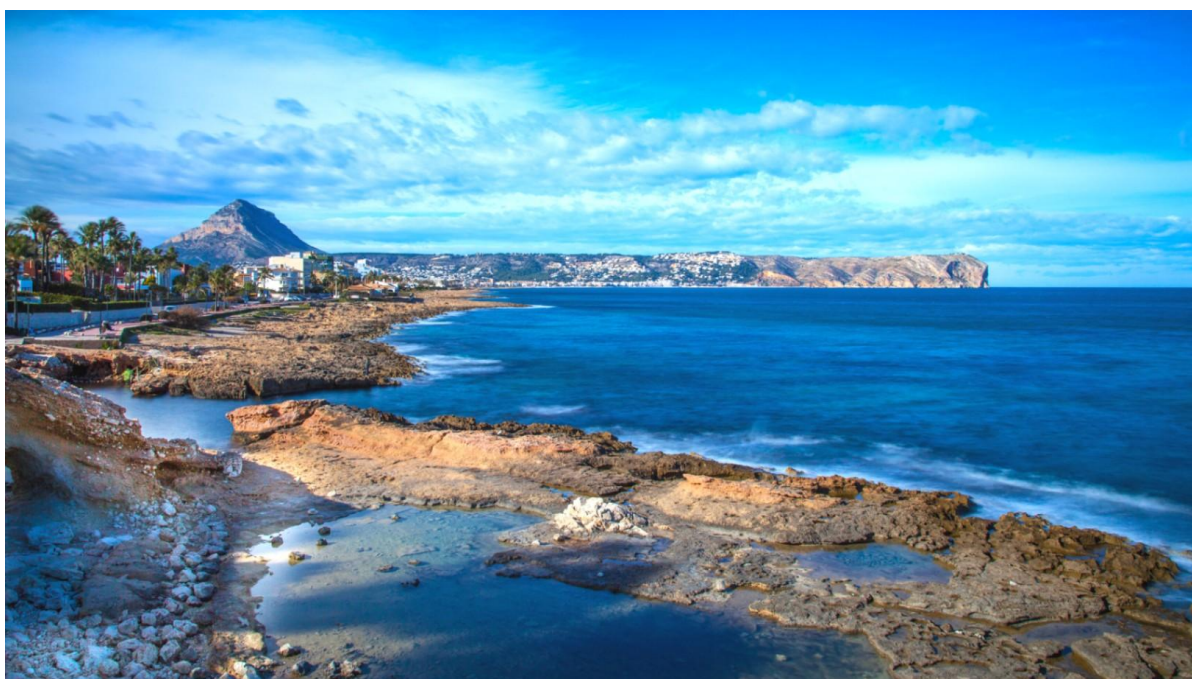
## The property





Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## The property



Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## The property



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las fotografías de las fachadas, elementos comunes y restantes aspectos son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las fotografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, detalles constructivos y medidas de obra son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el incluido en la correspondiente memoria de calidades. La verificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en bodega.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

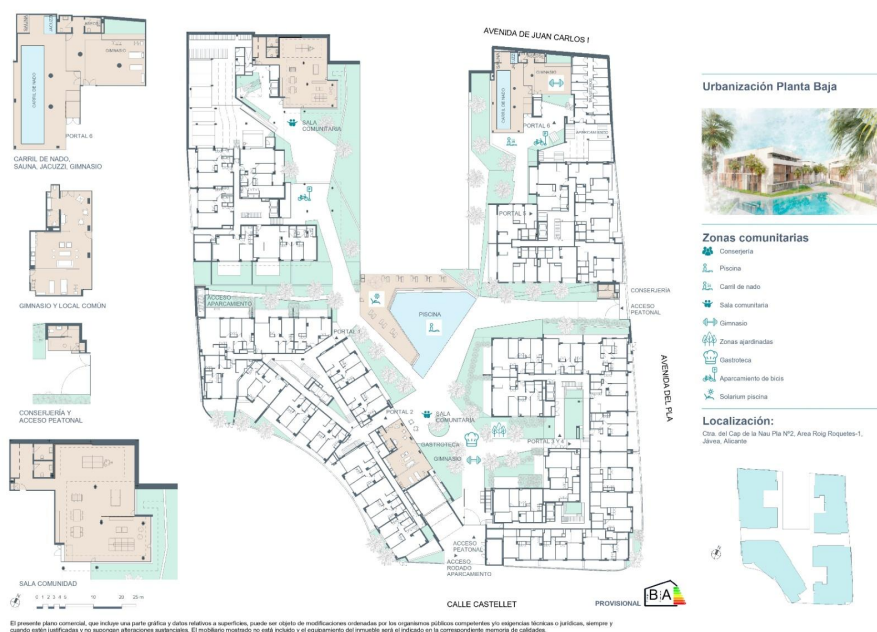


V01



Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## The property





Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## The property



0 0.5 1 2 3m

El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes por exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.

PROVISIONAL



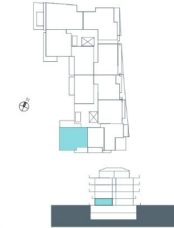
Bloque 3 Portal 5 P00-A



Superficies: Vivienda 2d

Superficie útil interior	66.5 m²
Superficie útil terrazas	2.3 m²
Superficie construida interior	78 m²
Superficie construida incluidas ZZCC	95 m²

Localización:

C/ta del Cap de la Nau Pta P02, Area Reg. Roquetes 1,  
Jávea, Alicante

V02

Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## A first impression

**Exclusive New Development in Jávea – Your Mediterranean Retreat**

Discover a beautifully designed residential development in Jávea, blending modern comfort with Mediterranean charm. Offering a selection of 2, 3, and 4-bedroom apartments, each residence includes spacious terraces, private garages, and storage rooms. This exclusive community features a stunning swimming pool, landscaped gardens, and a fully equipped gym.

Located just a short walk from the sea, these homes provide breathtaking views of Jávea and the iconic Montgó massif. Thoughtfully designed with high-quality finishes and abundant natural light, every detail has been crafted for elegance and practicality.

Set amidst the natural beauty of Montgó Park and the Mediterranean, this development also ensures convenience with essential services, shops, and healthcare facilities only a five-minute walk away. The beach is just 15 minutes on foot, while Alicante and Valencia airports are approximately 100 kilometers away.

When you choose us, you gain a trusted partner dedicated to guiding you every step of the way. From uncovering every detail to aligning your vision with your dream home, we provide expert insights and personalized support. With us, your journey to owning a Mediterranean home will be seamless and stress-free.

Property ID: NE1477A - 03730 Jávea

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca

E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)