

Benitachell

# Villa de lujo a la venta en Cumbre del Sol

Property ID: NE1221V



PURCHASE PRICE: 4.817.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 561 m<sup>2</sup> • ROOMS: 5

Property ID: NE1221V - 03726 Benitachell

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Contact partner

Property ID: NE1221V - 03726 Benitachell

## At a glance

Property ID	NE1221V	Purchase Price	4.817.000 EUR
Living Space	ca. 561 m <sup>2</sup>	Total Space	ca. 1.401 m <sup>2</sup>
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 0 m <sup>2</sup>
Floor	3	Equipment	Terrace, Swimming pool
Rooms	5		
Bedrooms	5		
Bathrooms	9		

Property ID: NE1221V - 03726 Benitachell

## Energy Data

Energy Certificate	0.00
Final energy consumption	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Property ID: NE1221V - 03726 Benitachell

## The property





Property ID: NE1221V - 03726 Benitachell

## The property



Property ID: NE1221V - 03726 Benitachell

## The property





Property ID: NE1221V - 03726 Benitachell

## The property





Property ID: NE1221V - 03726 Benitachell

## A first impression

NE1221V Villa Marblau es una propiedad exclusiva con espacios independientes y amplios en los recibir visitas será todo un placer. Diseñada en exclusiva en un parcela de 2.000 m2, cuenta con 5 dormitorios y 9 baños y la posibilidad de ampliar en un dormitorio más. Esta lujosa villa cuenta con características únicas, todas las habitaciones son amplias y luminosas y disponen de su propio baño. El dormitorio principal se completa con un vestidor, gran terraza y un baño en suite con bañera en la que podrás relajarte viendo el mar. La zona de día es el lugar idóneo para tus invitados, su espacioso salón incluye una zona de comedor con capacidad suficiente para una gran familia. Esta zona tiene doble altura y las lamas en la ventana superior le aportan luminosidad y grandeza. En la cocina, en la que encontramos otro comedor, las vistas son las protagonistas gracias a las paredes acristaladas que le dan una agradable calidez. Tanto el salón comedor como la cocina dan acceso a una impresionante terraza con solárium y zona chill out que se completan con una gran piscina infinita con jacuzzi. La planta inferior nos sorprende con una espacio extra, que se puede destinar a un apartamento con habitación, baño, comedor, terraza y porche. Completan la casa un parking techado para 3 coches, ascensor en 3 plantas, lo que la dotan de una gran comodidad y funcionalidad. Además de espacios extra en los que podrás diseñar zonas de juego o estudio, despachos o incluso un salón extra. Muy bien comunicada con los aeropuertos de Alicante y Valencia, que se encuentran a 1 hora / 1 hora y media respectivamente. A pocos km podrás visitar pueblos costeros muy bonitos como Moraira o Jávea. Contacta hoy mismo para comprar la casa de tus sueños en la Costa Blanca[IW]

Property ID: NE1221V - 03726 Benitachell

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)