

Santa María del Camí – Mitte

Oportunidad de inversión: Terreno edificable con proyecto aprobado para 7 adosados en Santa María del Camí.

Property ID: ES243744887



PURCHASE PRICE: 1.800.000 EUR • LAND AREA: 1.230 m²

Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

- At a glance
- The property
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

At a glance

Property ID	ES243744887	Purchase Price	1.800.000 EUR
Available from	According to the arrangement	Object type	
		Usable Space	ca. 0 m ²

Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

The property



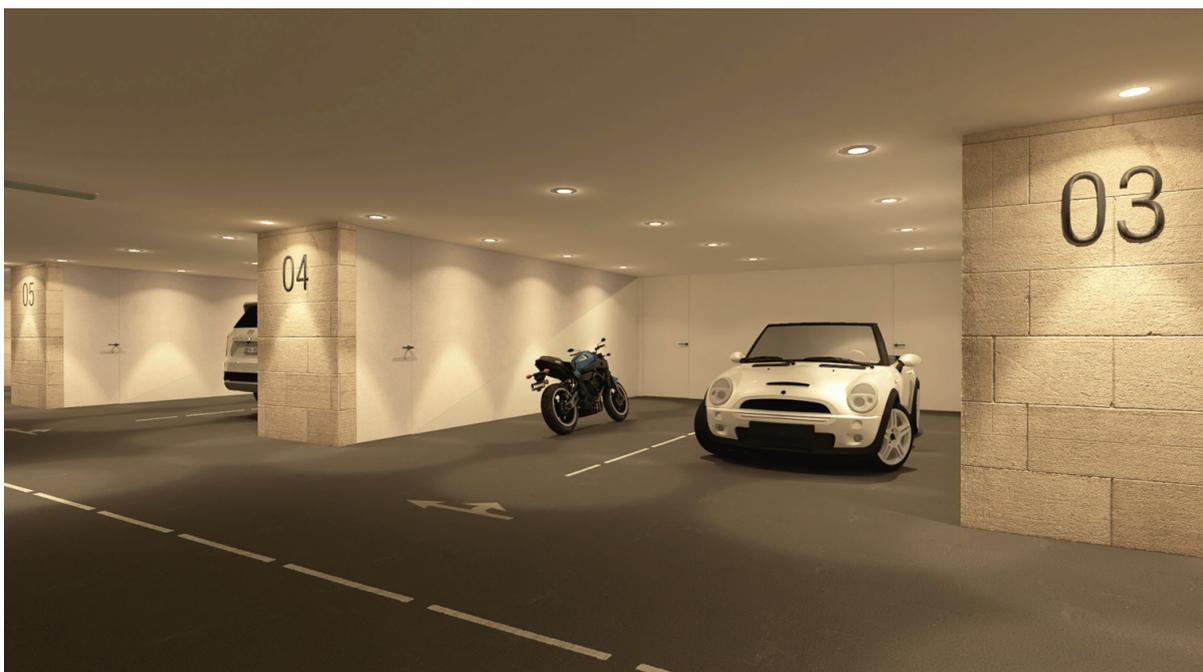
Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

The property



Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

The property



Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

The property



Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

A first impression

Oportunidad única de adquirir un terreno con proyecto de edificación aprobado y licencia para la construcción de siete casas adosadas en el encantador pueblo de Santa María del Camí. Estas impresionantes casas adosadas de tres plantas ofrecen un estilo de vida espacioso y moderno. Cada casa tiene tres dormitorios y un despacho, tres baños y un garaje doble. Las casas ofrecen amplias terrazas en cada planta, una zona de estar de planta abierta, una terraza en la azotea con jacuzzi y una cocina exterior. El proyecto prevé una superficie construida de unos 280 m² por adosado. También está previsto un patio interior de 80 m² con piscina, una azotea de 30 m², una plaza de aparcamiento doble y un ascensor. No pierda la oportunidad de invertir en estas propiedades de primera clase que combinan confort, lujo y una excelente ubicación. Para más información, visítenos en nuestra oficina de Santa María. El precio está sujeto al IVA del 21% en lugar del impuesto sobre transmisiones patrimoniales.

Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Details of amenities

- Agua municipal
- Electricidad municipal

Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

All about the location

Santa María del Camí, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, tiene casi 7.000 habitantes y se ha convertido en un lugar muy solicitado, que combina el encanto tradicional con el confort moderno. La imponente iglesia parroquial, con su llamativo campanario, es una joya arquitectónica que refleja la historia del pueblo. Otro atractivo es el vino, que se cultiva en Santa María y atrae a muchos visitantes. El mercado semanal se celebra los domingos y ofrece una gran variedad de productos frescos, productos artesanales y especialidades locales. El pintoresco paisaje, caracterizado por onduladas colinas y viñedos, es ideal para relajantes paseos a pie o en bicicleta, y se puede explorar la cercana sierra de Tramuntana. La céntrica ubicación de Santa María del Camí, a sólo 20 kilómetros de Palma, lo convierte en un lugar atractivo para vivir para aquellos que aprecian la tranquilidad de la vida en el pueblo, pero quieren tener las comodidades de la ciudad al alcance de la mano. El aeropuerto y las playas también están a una distancia similar. Además, hay una gran variedad de restaurantes y tiendas de alta calidad. Además del renombrado colegio internacional "The Montessori School", también hay un colegio público. El centro de ocio "Mallorca Fashion Outlet", a pocos minutos en coche, ofrece numerosas tiendas de moda, bares, restaurantes, actividades para toda la familia y un gran cine.

Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Other information

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Property ID: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com