

Caimari – Mitte

Proyecto de nueva construcción - adosado con jardín y vistas en Caimari.

Property ID: ES243744742



PURCHASE PRICE: 590.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 146 m² • ROOMS: 4 • LAND AREA: 181 m²

Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

At a glance

| | | | |
|-----------------|------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Property ID | ES243744742 | Purchase Price | 590.000 EUR |
| Living Space | ca. 146 m ² | Condition of property | First occupancy |
| Available from | According to the arrangement | Usable Space | ca. 181 m ² |
| Rooms | 4 | Equipment | Terrace |
| Bedrooms | 3 | | |
| Bathrooms | 2 | | |
| Type of parking | 1 x Garage | | |

Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

Energy Data

| | | | |
|--------------|----------|--------------------------|--------------------------------|
| Power Source | Electric | Energy Certificate | Energy consumption certificate |
| | | Final energy consumption | 18.91 kWh/m ² a |
| | | Energy efficiency class | A |

Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

The property



Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

The property



Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

The property



Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

The property



Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

The property



Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

The property



Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

The property



Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

A first impression

Sumérgase en la belleza natural de la isla con nuestra oferta exclusiva de un adosado con jardín y vistas, donde la arquitectura tradicional mallorquina se combina con el confort moderno. La casa tiene tres dormitorios, dos baños, un amplio salón con cocina americana y acceso a un gran jardín, así como un garaje. Dispone de aire acondicionado, cocina amueblada, armarios empotrados en los dormitorios.. Estas casas adosadas combinan a la perfección la tradición local con el confort moderno y ofrecen un estilo de vida cómodo y auténtico. Con cuidados detalles y hermosas vistas, estas casas adosadas ofrecen una oportunidad única de vivir en un entorno pintoresco. Para más información, póngase en contacto con nosotros. Finalización de obra prevista a finales de 2025

Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

Details of amenities

- Aire acondicionado
- jardín
- garaje

Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

All about the location

Caimari, pueblo situado en el corazón de la Serra de Tramuntana de Mallorca y que, junto con Moscarí, Biniamar y Binibona, forma parte del municipio de Selva, es conocido por su pintoresco paisaje y su ambiente auténtico, y su traducción aproximada es "conjunto de cuevas". Con unos 700 habitantes, el pueblo conserva su carácter tranquilo y tradicional. Caimari se encuentra a unos 37 km de Palma y a 42 km del aeropuerto. El pueblo es especialmente conocido por su producción de aceite de oliva, con numerosos olivares y almazaras. La feria anual de la aceituna, la "Fira de l'Oliva", ofrece una magnífica oportunidad para degustar y comprar productos locales. Caimari es también un punto de partida ideal para practicar senderismo y cicloturismo en la Serra de Tramuntana, Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO y famosa por sus impresionantes paisajes y su diversa flora y fauna. La iglesia de Sant Llorenç, construida en el siglo XVII, es un buen ejemplo de la arquitectura religiosa mallorquina. Los visitantes también pueden visitar la cercana iglesia de peregrinación de Lluc, considerada el centro espiritual de Mallorca y un importante lugar de peregrinación. Las playas más cercanas también están a poca distancia. La playa de Alcúdia, una de las más populares de la isla, y la Playa de Muro, conocida por su arena fina y sus aguas transparentes, están a unos 30 km. Caimari combina la cultura tradicional mallorquina con la belleza natural de la Tramuntana, ofreciendo un entorno idílico para una casa en Mallorca.

Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

Other information

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Property ID: ES243744742 - 07314 Caimari – Mitte

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com