

Alaró – Mitte

# Histórico palacio municipal en Alaró con gran jardín, vistas panorámicas y proyecto de renovación

Property ID: ES233744548



PURCHASE PRICE: 2.500.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 600 m<sup>2</sup> • ROOMS: 8 • LAND AREA: 900 m<sup>2</sup>

Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

- At a glance
- The property
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## At a glance

Property ID	ES233744548	Purchase Price	2.500.000 EUR
Living Space	ca. 600 m <sup>2</sup>	Condition of property	Needs renovation
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 0 m <sup>2</sup>
Rooms	8	Equipment	Terrace, Swimming pool, Fireplace
Bedrooms	7		
Bathrooms	6		

Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## The property



Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## The property



Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## The property



Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## The property



Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## The property





Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## A first impression

Impresionante palacio histórico en Alaró con casi 900 m<sup>2</sup> de jardín y unos 600 m<sup>2</sup> de superficie construida con vistas a las montañas. Con sus techos altos y sus tres plantas, el palacio urbano ofrece una enorme cantidad de espacio para varias zonas de estar, salas de estudio y suites principales. El enorme jardín ofrece vistas ininterrumpidas de las montañas y total privacidad. El proyecto contempla la renovación completa de la propiedad, manteniendo el encanto original unido al lujo más moderno. En la planta baja encontramos una gran cocina, comedor, biblioteca y acceso a una bodega, así como una amplia zona de recepción. La segunda planta consta de dos enormes master suites separadas por otra gran zona de estar y un estudio. En la tercera planta hay otra gran suite principal con vestidor y dos suites de invitados, todas compartiendo otra gran sala de estar. La zona exterior ofrece una fantástica cocina de verano con barbacoa y varias pérgolas con zonas para sentarse y comer alrededor de la gran piscina, acceso a un gimnasio y a una zona de SPA. También se incluye una gran casa de invitados con garaje. Una joya absoluta que no deben perderse aquellos que buscan la sofisticación absoluta y simplemente lo mejor. El precio es para la propiedad como es con permiso de planificación. Le enviaremos más detalles de la casa y los planes completos del proyecto a petición.

Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## Details of amenities

Chimenea  
Terraza  
jardín  
Piscina

Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## All about the location

Alaró, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, impresiona por su encantador ambiente y su importancia histórica. Rodeado de impresionantes paisajes y majestuosas montañas, Alaró ofrece una mezcla perfecta de naturaleza y cultura. Un lugar absolutamente destacado es el Castell d'Alaró, una impresionante ruina de un castillo en la cima de una montaña que ofrece impresionantes vistas panorámicas de la isla. El ascenso es una popular ruta de senderismo que hace las delicias tanto de los amantes de la naturaleza como de los aficionados a la historia. La iglesia parroquial de Sant Bartomeu, magnífico ejemplo de arquitectura gótica, domina el centro del pueblo. Rodeada de acogedores cafés y restaurantes, la plaza principal, Placa de la Vila, invita a detenerse. Para los amantes de la naturaleza, la Serra de Tramuntana es un paraíso, ideal para practicar senderismo y cicloturismo. La región es conocida por sus pintorescos olivares y bodegas que ofrecen productos locales de primera calidad. La animada vida del pueblo, unida a su proximidad a Palma y a las playas de la isla, hacen de Alaró un lugar deseable para vivir. Descubra la belleza y el encanto de este pueblo único, una inversión ideal para compradores de propiedades en busca de autenticidad y tranquilidad.

Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## Other information

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Property ID: ES233744548 - 07340 Alaro – Mitte

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)