

Marratxí – Mitte

Vivienda unifamiliar pareada de obra nueva en Marratxí

Property ID: ES233744361



PURCHASE PRICE: 855.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 140 m² • ROOMS: 4 • LAND AREA: 250 m²

Property ID: ES233744361 - 07141 Marratxí – Mitte

- At a glance
- The property
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES233744361 - 07141 Marratxí – Mitte

At a glance

Property ID	ES233744361	Purchase Price	855.000 EUR
Living Space	ca. 140 m²	Condition of property	Like new
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 0 m²
Rooms	4	Equipment	Terrace, Swimming pool
Bedrooms	3		
Bathrooms	2		

Property ID: ES233744361 - 07141 Marratxí – Mitte

The property



Property ID: ES233744361 - 07141 Marratxí – Mitte

The property



Property ID: ES233744361 - 07141 Marratxí – Mitte

The property



Property ID: ES233744361 - 07141 Marratxí – Mitte

A first impression

Casa unifamiliar de nueva construcción en una tranquila zona residencial, al norte de Palma. Con muy buena conexión y cerca de los comercios, escuelas y centros de ocio. En la planta baja se encuentra el salón-comedor con la cocina contigua, así como un aseo de invitados. La planta superior alberga 3 dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. La zona exterior dispone de dos terrazas, piscina y un garaje. La entrega está prevista para otoño de 2024.

Property ID: ES233744361 - 07141 Marratxí – Mitte

Details of amenities

Terraza
piscina
garaje

Property ID: ES233744361 - 07141 Marratxí – Mitte

All about the location

Marratxí, en el noreste de Palma de Mallorca, combina el estilo tradicional con un estilo de vida moderno. Conocida por su cerámica y alfarería, Marratxí ofrece una gran variedad de atracciones culturales y naturales. El Museu del Fang, un museo de cerámica, presenta de forma impresionante la rica tradición cerámica de la región. Otra joya es la iglesia parroquial de Sant Marçal, de arquitectura barroca. Para los amantes de las compras, el Festival Park Outlet ofrece una amplia gama de tiendas de marca, restaurantes y opciones de ocio, como un cine y una bolera. Los alrededores de Marratxí son ideales para practicar actividades al aire libre. Numerosas rutas de senderismo y ciclismo atraviesan el pintoresco paisaje y ofrecen espectaculares vistas de la Serra de Tramuntana. El mercado semanal de Sa Cabaneta es conocido por sus productos locales frescos y artesanales. La ubicación de Marratxí cerca de Palma, a unos 20 km, y sus excelentes conexiones de transporte la convierten en un lugar atractivo para vivir tanto para quienes se desplazan diariamente al trabajo como para quienes desean disfrutar de las ventajas de la ciudad sin renunciar a la tranquilidad de la vida en el campo. Marratxí ofrece un equilibrio perfecto entre tradición y modernidad, cultura y naturaleza - un lugar ideal para una vida armoniosa y confortable.

Property ID: ES233744361 - 07141 Marratxí – Mitte

Other information

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Property ID: ES233744361 - 07141 Marratxí – Mitte

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com