

Zoagli – Zoagli

Prestige-Wohnung mit Meerblick, in einer Doppelhaushälfte Villa, mit Terrasse Gärten und privaten Parkplätzen.

Property ID: IT24294995



www.von-poll.it

PURCHASE PRICE: 599.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 105 m² • ROOMS: 5

Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

At a glance

Property ID	IT24294995	Purchase Price	599.000 EUR
Living Space	ca. 105 m ²	Total Space	ca. 148 m ²
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 130 m ²
Rooms	5	Equipment	Terrace, Fireplace
Bedrooms	4		
Bathrooms	2		
Type of parking	2 x Outdoor parking space		

Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



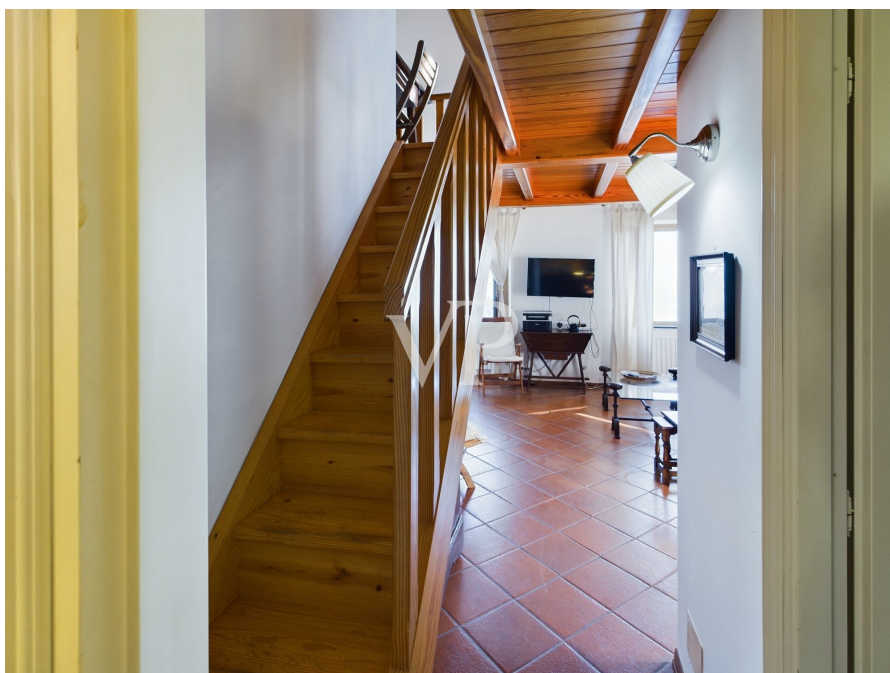
Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



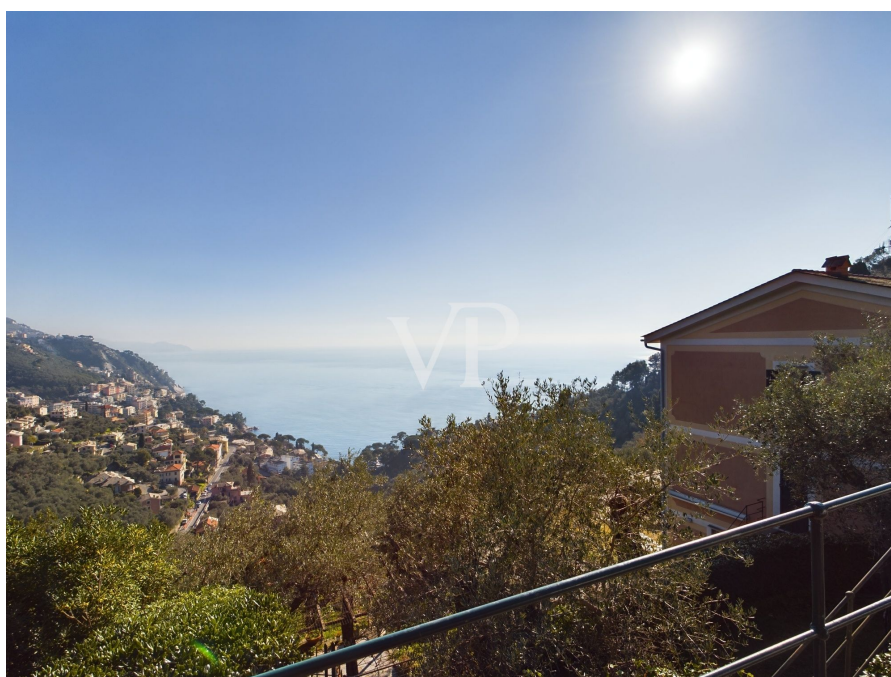
Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



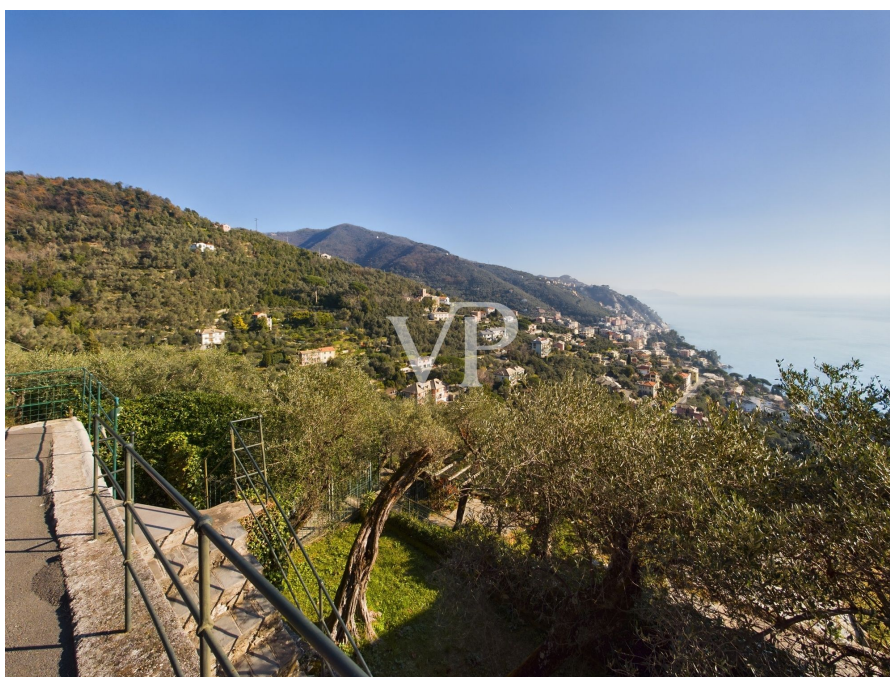
Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



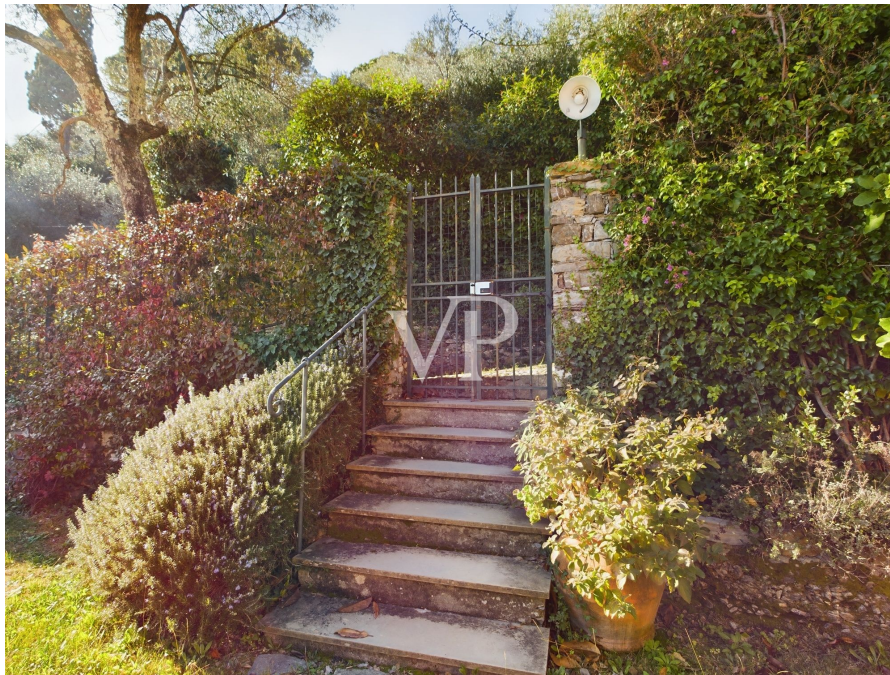
Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



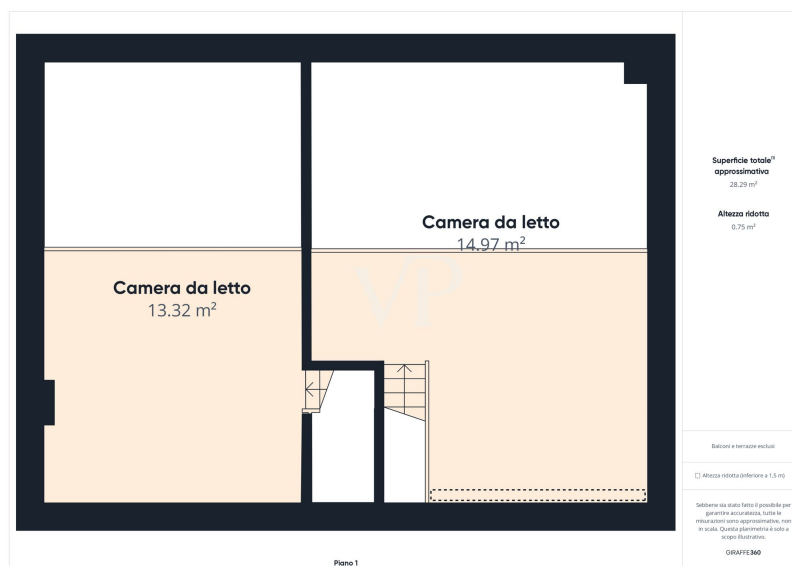
Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

The property



Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

Floor plans





This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

A first impression

Die Wohnung bietet einen perfekten Rückzugsort von der täglichen Hektik und ist gleichzeitig nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Eine Oase der Gelassenheit und Schönheit. Das Hotel liegt in der bezaubernden Umgebung einer Doppelhaushälfte Villa, diese Wohnung besteht aus: Wohnzimmer mit Kamin, Essbereich und offener Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Bäder, über eine Innentreppe gelangt man zu den beiden Doppelschlafzimmern, die sich auf dem Dachboden befinden. Doppelte Holzfenster und Fensterläden vor kurzem installiert. Umgeben von üppigen privaten Gärten und mit einer großen Terrasse ausgestattet, lädt es Sie ein, sich in der Schönheit der umliegenden Natur zu vertiefen. Mit zwei Eingängen und einem privaten Parkplatz für Autos garantiert es Komfort und Zweckmäßigkeit. Ihre Lage 1,5 km vom Meer entfernt, das man zu Fuß über einen reizvollen Weg durch das Grün erreichen kann, bietet ein einzigartiges Erlebnis zwischen Meer und Natur. Nur wenige Schritte von der Villa entfernt befindet sich die Kirche von San Pantaleo.

Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

Details of amenities

- Zwei Eingänge
- Zwei Parkplätze
- Zwei große Gärten
- Terrasse
- Pflanzenräume
- Mülltonnenfächer
- Kamin
- Klimatisierung
- Fensterrahmen aus Holz
- Doppelverglasung
- Hölzerne Fensterläden

Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

All about the location

Zoagli: ein charmantes Küstendorf zwischen Rapallo und Chiavari in der ligurischen Metropolitanstadt Genua. Mit seinen 2.297 Einwohnern ist Zoagli zwar eine der kleinsten Gemeinden der Region, aber nicht weniger reizvoll. Zu den Gipfeln des Gebiets gehören Berge wie Castello, Groppo, Zuccarello, Carmelo und Anchetta. Zoagli ist berühmt für seine fußläufigen Klippen und bewaldeten Naturpfade, die das Stadtzentrum mit den Weilern und Dörfern der Gemeinde verbinden. Die Strände, die Kunst der Weberei und der atemberaubende Blick auf das Meer machen Zoagli zu einem Küstenjuwel, das es zu entdecken lohnt.

Property ID: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com