

San Pantaleo – Sardinien

Einzigartiges Penthouse San Pantaleo

Property ID: IT23294812



www.von-poll.it

PURCHASE PRICE: 650.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 170 m² • ROOMS: 6

Property ID: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

- At a glance
- The property
- Energy Data
- Floor plans
- A first impression
- Contact partner

Property ID: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

At a glance

Property ID	IT23294812
Living Space	ca. 170 m ²
Available from	11.10.2023
Floor	1
Rooms	6
Bedrooms	2
Bathrooms	3
Year of construction	2010

Purchase Price	650.000 EUR
Commission	Provisionspflichtig
Total Space	ca. 170 m ²
Usable Space	ca. 0 m ²
Equipment	Terrace

Property ID: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

Energy Data

Energy Source	Alternative	Energy Certificate	Energy demand certificate
		Final Energy Demand	20.00 kWh/m ² a
		Energy efficiency class	A

Property ID: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

The property



Property ID: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

The property



Property ID: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

The property



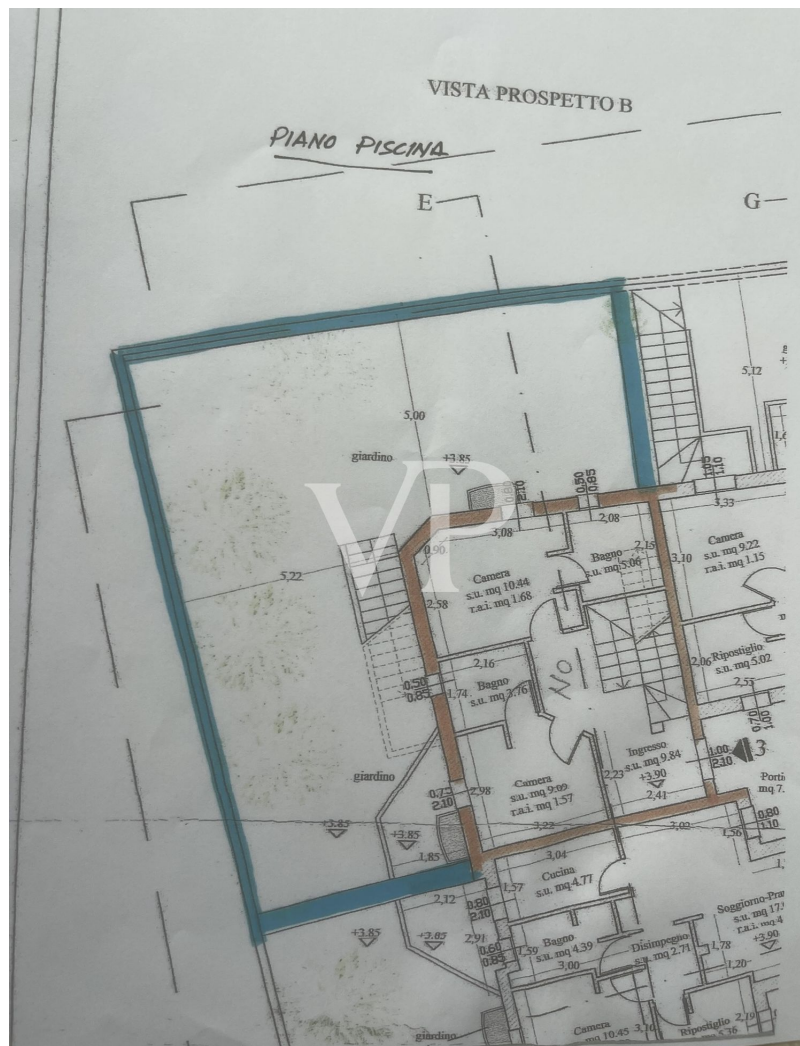
Property ID: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

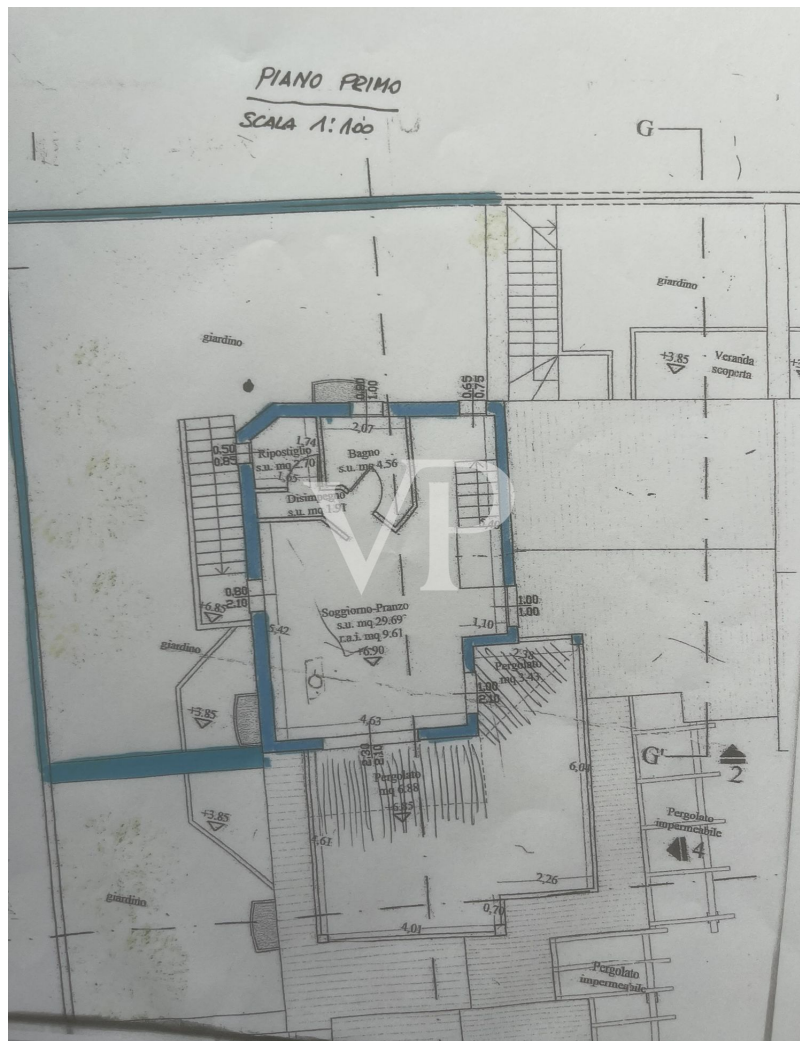
The property



Property ID: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

Floor plans





Property ID: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

A first impression

Das Penthouse in San Pantaleo ist eine einzigartige Gelegenheit für den anspruchsvollen Käufer, da es sich noch im Rohbau befindet und nach den individuellen Wünschen und Vorlieben gestaltet werden kann. Die Wohnung liegt in einer exklusiven Wohnanlage mit einem Gemeinschaftspool und verfügt über eine großzügige Garage mit zusätzlichen Kellerräumen. Die zukünftige Eigentümerin oder der Eigentümer hat die Möglichkeit, die Gestaltung und den Innenausbau der Wohnung nach eigenem Geschmack anzupassen. Von der Wahl der Materialien bis zur Raumaufteilung stehen zahlreiche Optionen zur Verfügung, um eine maßgeschneiderte Wohnfläche zu schaffen. Die Lage in San Pantaleo, Sardinien, verspricht eine erstklassige Umgebung mit einer reichen kulturellen und natürlichen Schönheit. Die charmante Ortschaft San Pantaleo ist bekannt für ihre malerischen Gassen, Kunsthandwerk und lokale Märkte. Die Nähe zu den Stränden und der atemberaubenden sardischen Landschaft macht diese Penthouse-Wohnung zu einer begehrten Immobilie, die den Traum vom Leben in Sardinien wahr werden lässt.

Property ID: IT23294812 - 07026 San Pantaleo – Sardinien

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com