

Casole d'Elsa – Siena

# Toscana: typisch toskanisches Landhaus in der Hügellandschaft von Siena mit Schwimmbad und Grundstück

Property ID: IT23294557



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PURCHASE PRICE: 1.050.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 340 m<sup>2</sup> • ROOMS: 10 • LAND AREA: 30.000 m<sup>2</sup>

Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

- At a glance
- The property
- A first impression
- Contact partner

Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## At a glance

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Property ID    | IT23294557                   |
| Living Space   | ca. 340 m²                   |
| Available from | According to the arrangement |
| Rooms          | 10                           |
| Bathrooms      | 5                            |

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Purchase Price | 1.050.000 EUR          |
| Commission     | Provisionspflichtig    |
| Total Space    | ca. 360 m²             |
| Usable Space   | ca. 0 m²               |
| Equipment      | Terrace, Swimming pool |

Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property





Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property



Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property





Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property



Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property





Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property



Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property





Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property





Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property



Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property





Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

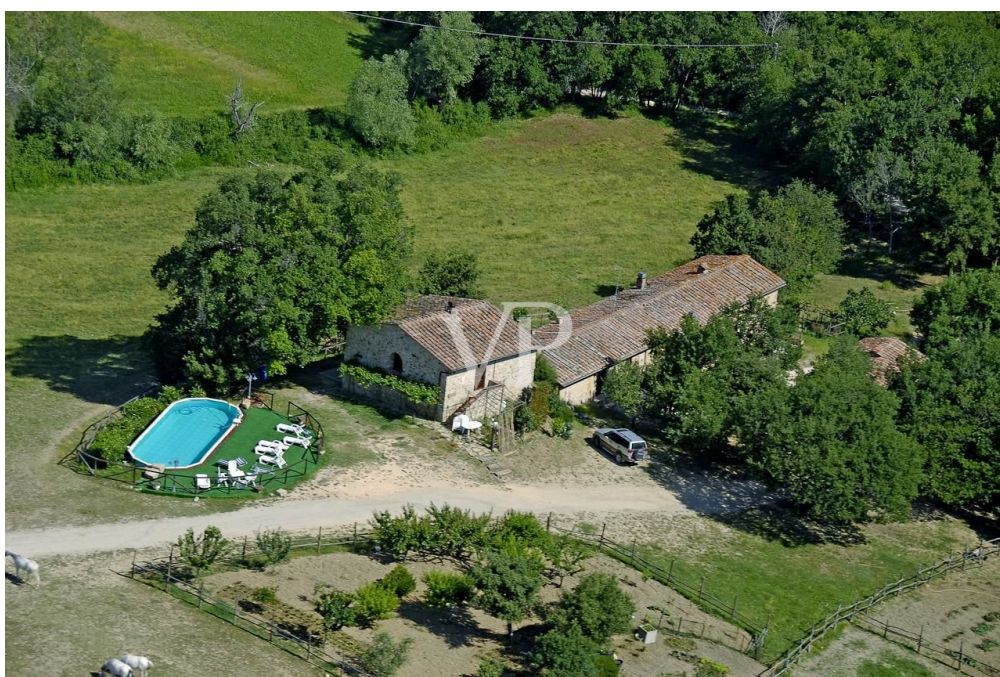
## The property





Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## The property





Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## A first impression

Schönes typisch toskanisches Bauernhaus in der Landschaft von Siena. Das Bauernhaus liegt im Val d'Elsa, einer faszinierenden toskanischen Landschaft, die den Fluss Elsa umgibt, der eine eindrucksvolle Länge hat und eine lokale und internationale Touristenattraktion ist. Das Bauernhaus ist in 6 unterschiedlich große Wohnungen mit insgesamt 360 Quadratmetern aufgeteilt, die im typisch toskanischen Stil mit Bad und Küche eingerichtet sind und über einen 3 Hektar großen Garten verfügen. Distanzen: 25 min Castel San Gimignano 21 Min. Colle Val d'Elsa 27 Min. Poggibonsi 30 Min. Monteriggioni 34 Min. San Gimignano 35 Min. Volterra Wohngebäude. 6 Wohneinheiten mit durchschnittlich je 60 qm, ein rustikales Kaminzimmer, Photovoltaikanlage mit Wärmepumpen, Massivholzmöbel, Gemüsegarten, Schwimmbad, Brunnen, Privatstraße, Ackerland, Wald mit hohen Bäumen von insgesamt ca. 2,8 ha. Wohngebäude ca. 420 m<sup>2</sup> € 1.050.000

Property ID: IT23294557 - 53031 Casole d'Elsa – Siena

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)