

Altnau

Wohntraum mit Seesicht

Property ID: CH24447071



www.von-poll.ch

ROOMS: 7.5 • LAND AREA: 687 m²

Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

At a glance

Property ID	CH24447071
Rooms	7.5
Bathrooms	3
Year of construction	2009
Type of parking	3 x Underground car park

Purchase Price	On request
Condition of property	Well-maintained
Construction method	Solid
Equipment	Terrace

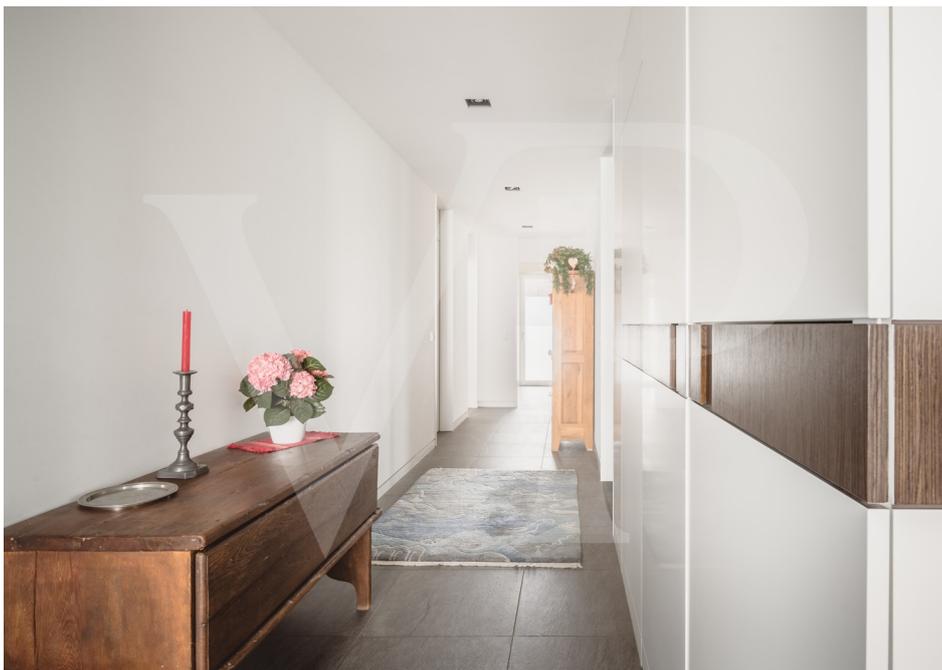
Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

The property



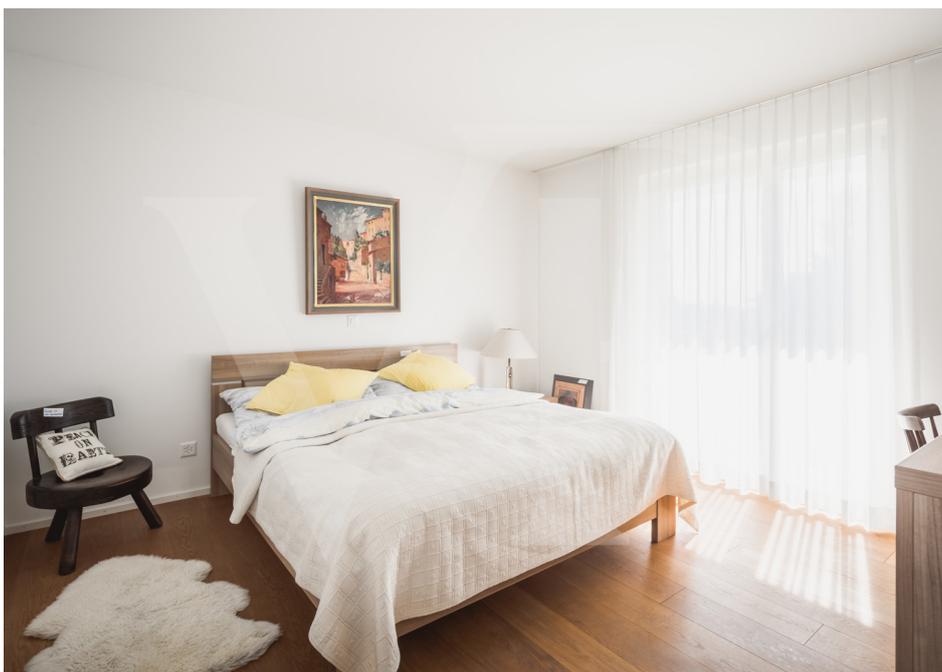
Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

The property



Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

The property



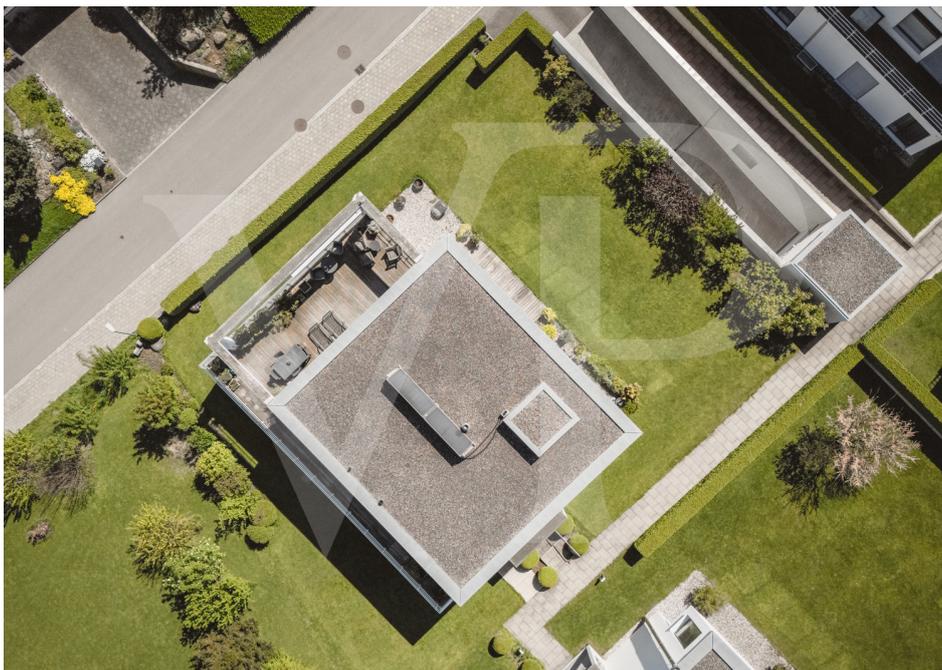
Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

The property



Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

The property



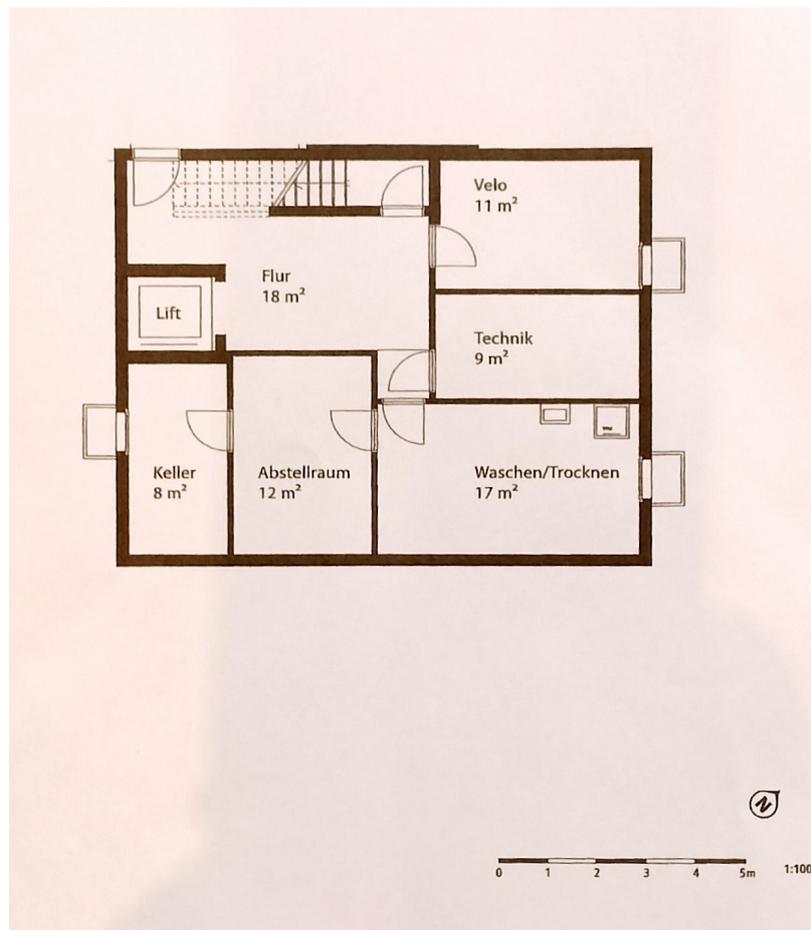
Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

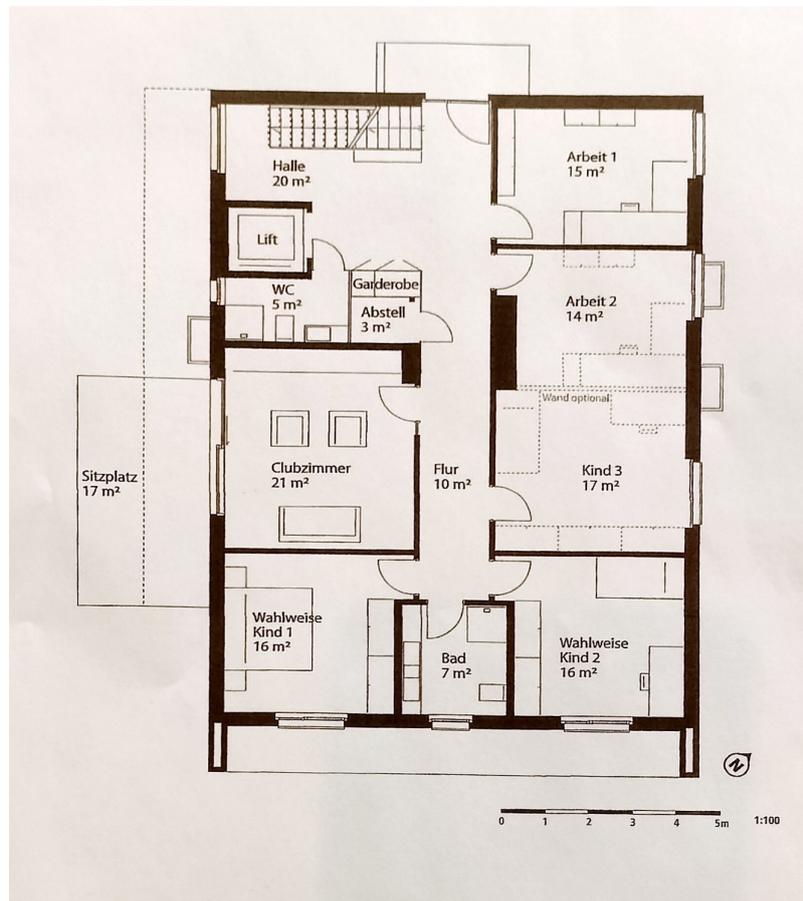
The property

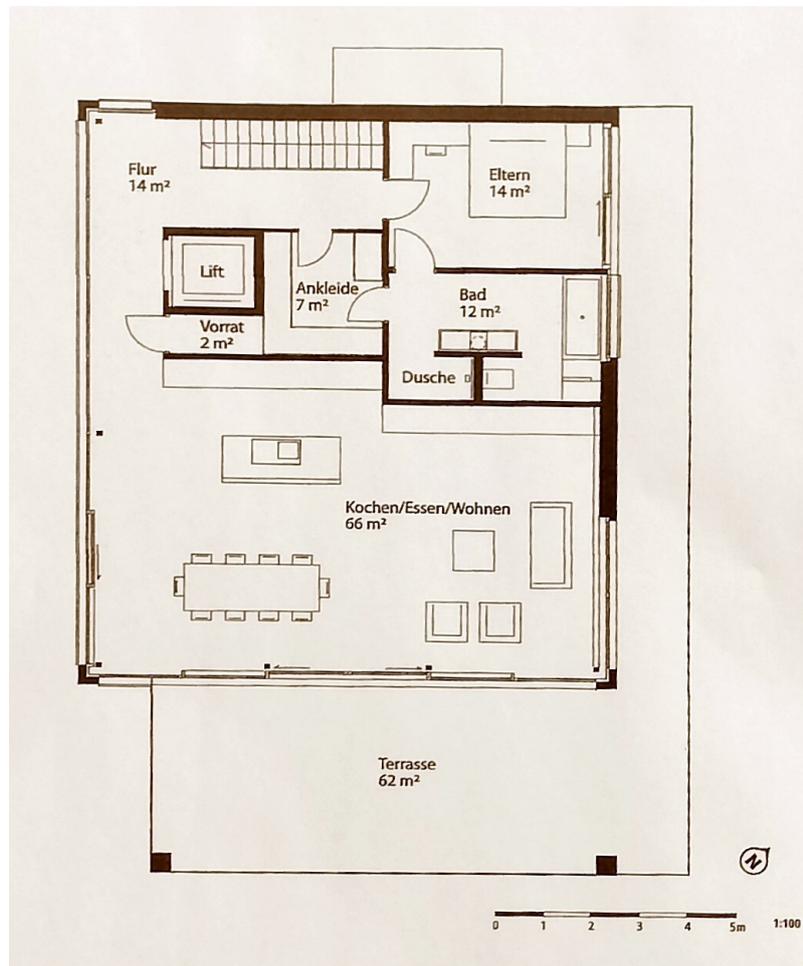


Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

Floor plans







This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

A first impression

Diese traumhafte Villa bietet Ihnen viel Raum und top Wohnkomfort. Durch die etwas erhöhte Lage ergibt sich das Privileg einer schönen Sicht hin zum Bodensee und in die Alpen. Von den Zimmern im Erdgeschoss geniessen Sie direkten Zugang in den pflegeleichten Garten. Charakterisiert wird diese lichtdurchflutete Villa durch eine grosszügige und klare Architektur auf zwei Stockwerken. Dank der modernen Haustechnik wird Ihnen der Alltag erleichtert. Dies macht die Villa zu einem Wohnobjekt für jede Generation. Zwei der Schlafzimmer im EG wurden zu einem grossen Büroraum zusammengenommen. Diese zwei Räume können mit minimalem Aufwand wieder getrennt werden. Einen grossen Pluspunkt im Haus bietet der Personenlift, der Sie bequem vom Untergeschoss ins Obergeschoss bringt. Die edle und offene Gestaltung des Wohnzimmers mit dem Weitblick und der modernen Küche begeistert und lässt Wohnräume wahr werden.

Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

Details of amenities

Grosse Terrasse im OG mit Holzbeplankung
Wärmepumpenheizung mit Erdsonde (Minergie-Standard)
Ersatzluftanlage mit Wärmetauscher
Zentrale Staubsaugeranlage
Personenlift
Wäscheabwurf ab dem Elternbad im OG
Eichenparkett/Schiferfliesen
Haustechnik-Automatik
3 Stellplätze in der Tiefgarage mit direktem Zugang zum Haus

Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

All about the location

Altnau ist mit dem Auto und den öffentlichen Verkehrsmitteln einfach und direkt zu erreichen. Im Halbstundentakt verkehren Züge nach Kreuzlingen-Schaffhausen oder Romanshorn-St. Gallen. Die Buslinie verbindet Altnau mit der Agglomeration Kreuzlingen/Konstanz.

Property ID: CH24447071 - 8595 Altnau

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Peter Steinmann

Rathausstrasse 5 Thurgau | Winterthur

E-Mail: thurgau@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com