

El Toro – Südwest

Charmante villa familiale méditerranéenne, très bien entretenue, avec piscine

Property ID: 3442



PURCHASE PRICE: 1.365.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 346 m² • ROOMS: 5 • LAND AREA: 853 m²

Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

At a glance

Property ID	3442	Purchase Price	1.365.000 EUR
Living Space	ca. 346 m ²	Condition of property	Well-maintained
Available from	According to the arrangement	Construction method	Solid
Rooms	5	Usable Space	ca. 346 m ²
Bedrooms	4	Equipment	Swimming pool, Fireplace, Built-in kitchen
Bathrooms	3		
Year of construction	2008		
Type of parking	1 x Car port		

Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

Energy Data

Type of heating	Central heating
Power Source	Oil

Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

The property



Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

The property



Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

The property



Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

The property



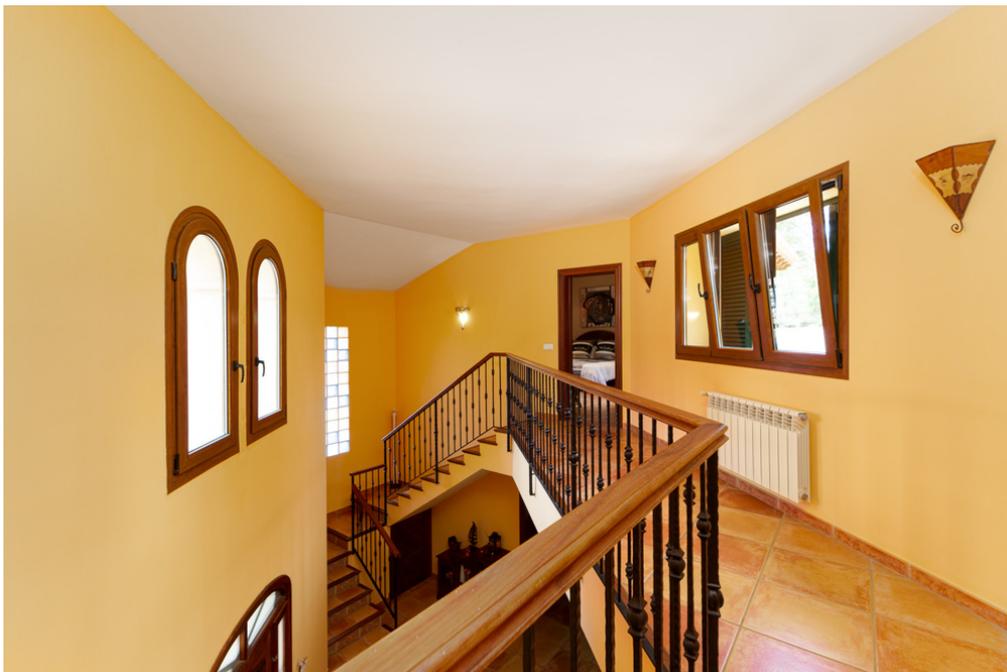
Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

The property



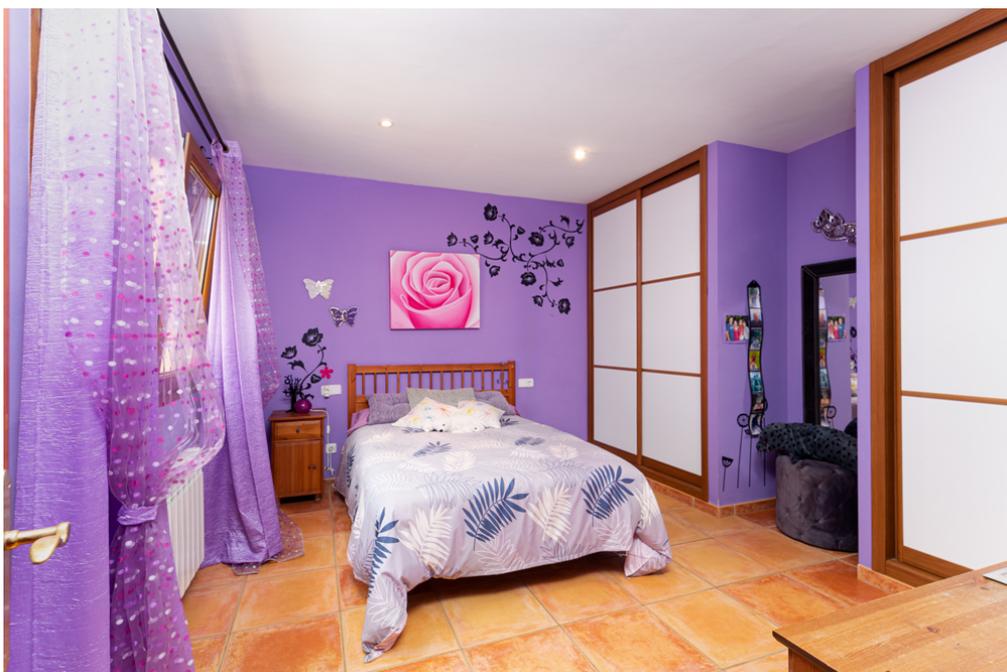
Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

The property



Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

The property



Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

The property



Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

The property



Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

A first impression

Cette magnifique villa méditerranéenne se distingue avant tout par sa situation calme et son excellent état. En entrant dans la maison, le regard se porte d'abord sur la galerie, ce qui donne à l'ensemble de l'entrée un aspect très spacieux, lumineux et convivial ; la grande fenêtre panoramique offre une vue sur le jardin et la piscine. À ce niveau se trouvent la cuisine/salle à manger, le grand salon/salle à manger avec cheminée ainsi qu'une chambre à coucher et une salle de bain. De là, on peut également accéder à la terrasse avec le jardin et la piscine. À l'étage supérieur se trouvent deux chambres à coucher et une salle de bain ainsi qu'une chambre à coucher principale avec sa propre salle de bain en suite et son propre dressing. La maison dispose d'un abri pour voiture et de places de stationnement sur son propre terrain.

Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

Details of amenities

Pendant la saison plus fraîche, un chauffage central au mazout assure la chaleur, chaque pièce dispose de son propre radiateur. Dans le salon, une cheminée crée une ambiance agréable.

La façade de la maison se distingue par ses accents majorquins, tout en étant contemporaine et moderne. La façade de la maison orientée vers l'entrée se distingue par son revêtement en pierre accentué. Le reste de la façade est peint avec une peinture de façade de haute qualité.

Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

All about the location

Cette belle villa avec piscine se trouve dans un quartier très calme et résidentiel d'El Toro. Plusieurs restaurants, cafés et bars sont facilement accessibles à pied, ainsi que des supermarchés pour l'achat de produits de consommation courante. Le port de plaisance de luxe Port Adriano se trouve également à distance de marche, tout comme la belle plage de sable à côté du port.

Property ID: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com