

Calvia – Südwest

Charmant chalet avec piscine et licence de location

Property ID: 3441



PURCHASE PRICE: 895.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 170 m² • ROOMS: 4 • LAND AREA: 470 m²

Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

At a glance

Property ID	3441	Purchase Price	895.000 EUR
Living Space	ca. 170 m ²	Condition of property	Well-maintained
Available from	According to the arrangement	Construction method	Solid
Rooms	4	Usable Space	ca. 193 m ²
Bedrooms	3	Equipment	Terrace, Swimming pool, Sauna, Fireplace, Garden / shared use, Built-in kitchen
Bathrooms	3		
Type of parking	2 x Other		

Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Energy Data

Type of heating	Central heating
Power Source	Electric

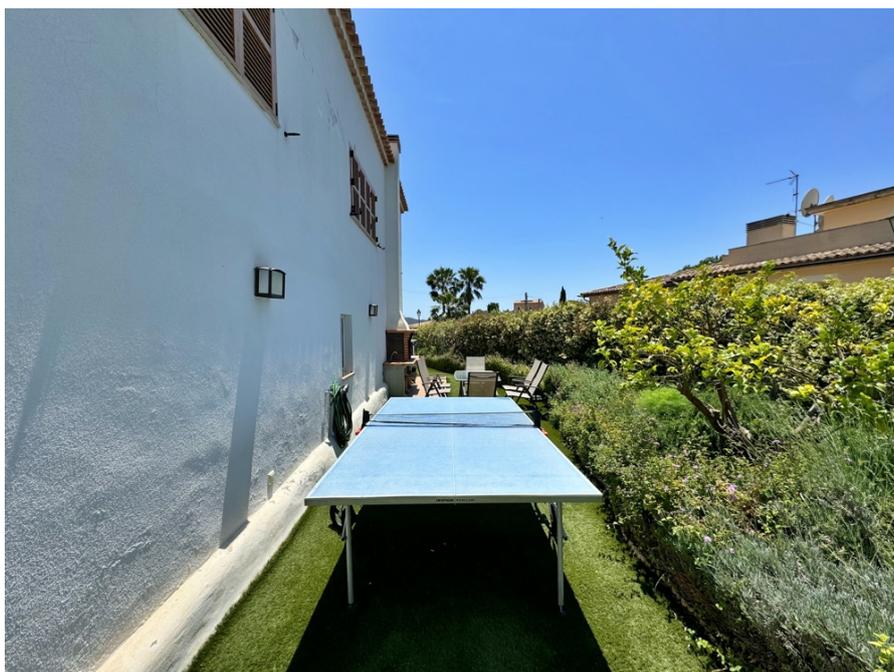
Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



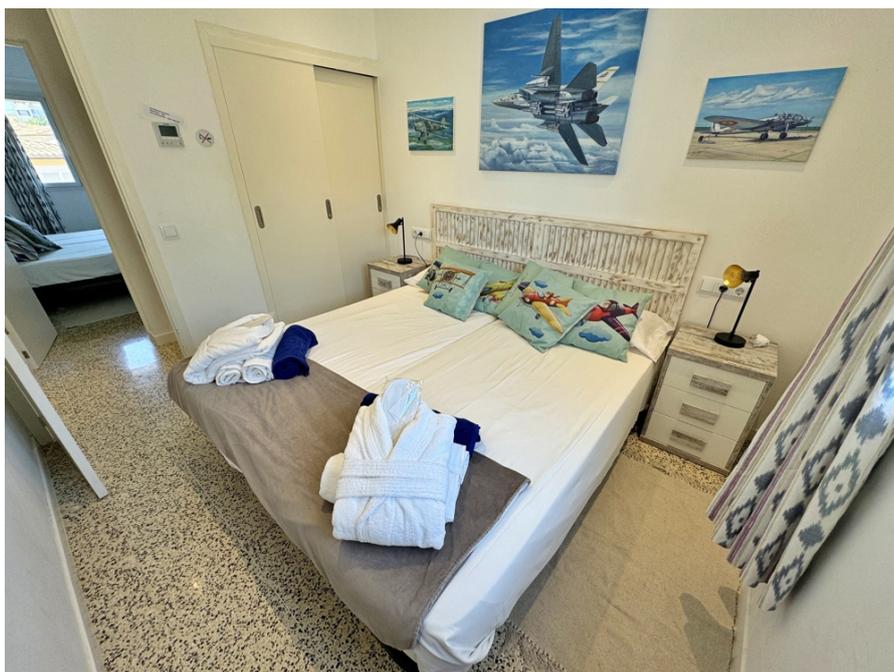
Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



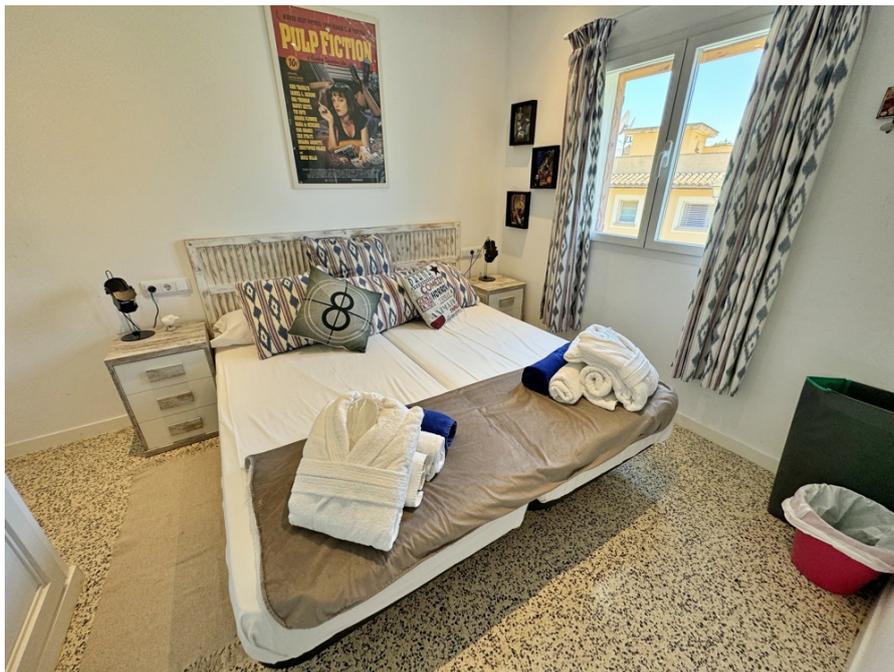
Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

The property



Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

A first impression

Cette maison parfaitement conçue est située dans le village confortable et traditionnel de Calvià. Elle a été entièrement rénovée en 2019 avec un grand souci du détail. L'espace de vie est réparti sur deux étages. Le salon et la salle à manger sont accessibles par l'entrée principale à côté du hall et sont directement reliés à la cuisine, tandis que les trois chambres et les trois salles de bains, dont deux en suite, sont également situées sur le même étage. L'étage inférieur est accessible par un escalier qui mène à l'espace spa avec sauna finlandais et bain à remous. De l'autre côté se trouve la salle de fitness avec douche, lavabo, lave-linge et sèche-linge. Dans le même espace, il y a également une piscine chauffée avec fonction jacuzzi. À l'extérieur, on trouve un beau jardin et une piscine, ainsi qu'un espace équipé d'un barbecue et de tout ce qu'il faut pour un dîner entre amis.

Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Details of amenities

- Air conditionné chaud/froid dans toute la maison
- Armoires encastrées dans les chambres
- Cuisine entièrement équipée.
- Machine à osmose
- Détecteur de fumée
- 2 réservoirs d'eau chaude
- Lave-linge + Sèche-linge
- Wifi
- Fenêtres en aluminium avec texture bois climalit
- Toute la maison est carrelée + Toit avec isolation
- Ancienne licence touristique (pas besoin de la renouveler tous les 5 ans)

Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

All about the location

Calvia est un charmant village majorquin resté authentique et le siège administratif de la commune de Calvia, qui représente une grande partie du sud-ouest de Majorque. On y trouve, nichés dans l'atmosphère des ruelles traditionnelles, des cafés et des commerces de première nécessité, ainsi que la mairie de la commune, des écoles, ainsi qu'un vaste complexe sportif et une piscine couverte. Santa Ponsa, avec ses terrains de golf, et Puerto de Andratx, avec son ambiance méditerranéenne, ne sont qu'à 10 minutes chacune en voiture. La ville de Palma et l'aéroport sont à environ 20 minutes.

Property ID: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com