

Paguera – Südwest

Appartement soigné à Cala Fornells avec belle vue sur la mer

Property ID: 1924



PURCHASE PRICE: 590.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 88,1 m² • ROOMS: 3

Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

At a glance

Property ID	1924	Purchase Price	590.000 EUR
Living Space	ca. 88,1 m ²	Condition of property	Well-maintained
Available from	According to the arrangement	Construction method	Solid
Floor	2	Usable Space	ca. 106 m ²
Rooms	3	Equipment	Terrace, Swimming pool, Fireplace, Balcony
Bedrooms	2		
Bathrooms	2		
Year of construction	1986		

Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Energy Data

Energy certificate valid until	22.09.2026	Energy efficiency class	F
-----------------------------------	------------	----------------------------	---

Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

The property



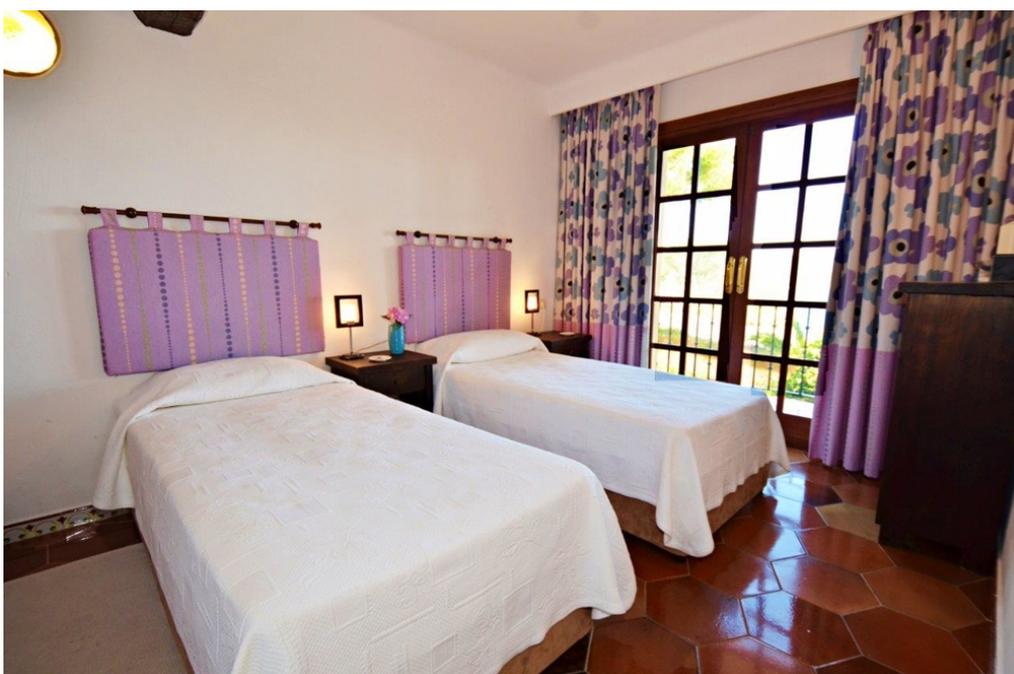
Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

The property



Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

The property



Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

The property



Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

The property



Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

The property



Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

The property



Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

A first impression

Ce bel appartement en Cala Fornells est en parfait état. Il se compose d'un salon, d'une salle à manger avec cheminée, d'une cuisine équipée, de 2 chambres à coucher et de 2 salles de bain. La chambre principale dispose d'un petit balcon supplémentaire de 2,00 m².

Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Details of amenities

Climatisation chaud/froid, fenêtres en PVC et en bois à double vitrage !

L'appartement est meublé avec goût et la terrasse offre une belle vue sur la mer !

Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

All about the location

La baie de Cala Fornells se distingue par sa construction typiquement méditerranéenne, marquée par le génie du bâtisseur Don Pedro Otzoup. C'est lui qui a créé ces appartements et bâtiments en terrasses au début des années 1970 et qui, aujourd'hui encore, plus de quarante ans après leur création, continuent d'enthousiasmer un grand nombre de vacanciers et de propriétaires. Presque tous les appartements offrent une vue de rêve sur la mer, la grande baie jusqu'à Santa Ponsa et les îles Malgrats. Des restaurants de qualité complètent l'ambiance méditerranéenne. Les points forts sont ici le restaurant "La Gritta" à Aldea II avec une vue panoramique gigantesque sur la mer et le restaurant "La Gran Tortuga" en première ligne de mer à Aldea I. Les plages de Paguera et la zone commerciale avec une multitude de magasins, de restaurants et de bars, sont facilement accessibles à pied par des escaliers ou en voiture par une route. Le trajet jusqu'à Palma dure environ 30 minutes et il faut compter environ 40 minutes jusqu'à l'aéroport.

Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Other information

Cet appartement dispose de sa propre place de parking privée dans le complexe résidentiel, devant l'appartement. Il y a une très belle piscine commune.

Property ID: 1924 - 07160 Paguera – Südwest

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com