Andratx – Südwest

Maison de ville à rénover avec garage et vue imprenable

Property ID: 3426

PURCHASE PRICE: 585.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 250 m^2 • ROOMS: 10 • LAND AREA: 125 m^2

Property ID: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

At a glance

Property ID	3426
Living Space	ca. 250 m²
Available from	According to the arrangement
Rooms	10
Bedrooms	7
Bathrooms	2

Purchase Price	585.000 EUR
Condition of property	Needs renovation
Construction method	Solid
Usable Space	ca. 300 m²
Equipment	Terrace

Property ID: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

Energy Data

Power Source	Electric

Property ID: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

The property

Property ID: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

The property

Property ID: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

The property

Property ID: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

A first impression

Maison de ville à rénover dans la vieille ville d'Andratx, divisée en deux maisons, avec un total de 7 chambres, 2 salles de bains, 2 cuisines et un grand garage, ainsi que plusieurs terrasses avec vue sur le port et les montagnes. Se trouve très calme dans une zone piétonne à circulation réduite. Est accessible en voiture !

Property ID: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

All about the location

Andratx est une charmante commune située au sud-ouest de Majorque, l'une des îles les plus populaires des Baléares, en Espagne. Le village d'Andratx se trouve à environ 28 kilomètres de la capitale Palma et est entouré d'un paysage pittoresque de montagnes, de forêts et de la Méditerranée. Voici quelques traits caractéristiques et curiosités d'Andratx : Centre historique : Le village d'Andratx possède un centre historique avec des ruelles étroites, des maisons traditionnelles et des rues pavées. L'architecture reflète souvent le style traditionnel majorquin. Église Santa Maria : l'église paroissiale Santa Maria est un symbole important d'Andratx. Cette église date du 13e siècle et est un exemple d'architecture gothique sur l'île. Plaça d'Espanya : La place principale, Plaça d'Espanya, est un lieu animé où l'on peut se détendre, boire un café et profiter de l'atmosphère du village. Des manifestations locales et des marchés y sont également organisés régulièrement. Art et culture : Andratx est devenu un centre d'art et de culture. Le CCA Andratx Art Hall est une galerie d'art renommée qui présente des expositions d'art contemporain. Port d'Andratx : le port d'Andratx est une marina exclusive, réputée pour son emplacement pittoresque et ses restaurants. Vous y trouverez des yachts et des bateaux de différentes tailles. C'est également un lieu de prédilection pour les promenades et les dîners avec vue sur la mer. Environnement et nature : Les environs d'Andratx se caractérisent par un paysage charmant. À proximité se trouvent les montagnes de la Tramuntana, qui invitent à la randonnée et à l'exploration. Le parc naturel de La Dragonera, une petite île au large de la côte, vaut également le détour. Gastronomie locale : Andratx offre une multitude de restaurants et de cafés où vous pourrez déguster la délicieuse cuisine majorquine. Les marchés locaux proposent des produits frais et des spécialités régionales. Andratx est un village pittoresque qui a conservé le charme de la culture traditionnelle majorquine tout en offrant une atmosphère moderne et artistique. C'est une destination populaire pour les visiteurs qui souhaitent découvrir la beauté des Baléares loin des sites touristiques bondés.

Property ID: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

Other information

Si vous faites appel à une agence immobilière pour votre recherche de bien en Espagne, ce service est gratuit pour vous en tant qu'acheteur ! Veillez cependant toujours à ne vous adresser qu'à des agences immobilières sérieuses, établies et agréées à Majorque ! Les propriétaires de biens immobiliers non résidents sont tenus par la loi de déposer une fois par an une déclaration d'impôt sur le revenu auprès de l'administration fiscale, même si le bien immobilier ne génère pas de revenus. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations à ce sujet !

Property ID: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com