

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Luminoso appartamento de tres habitaciones con vistas panorámicas

Property ID: IT244151353



www.von-poll.it

PURCHASE PRICE: 460.000 EUR • ROOMS: 3

Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- At a glance
- The property
- Energy Data
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

At a glance

Property ID	IT244151353
Available from	According to the arrangement
Floor	3
Rooms	3
Bedrooms	2
Bathrooms	1

Purchase Price	460.000 EUR
Commission	Sujeto a comisión
Total Space	ca. 83 m ²
Usable Space	ca. 0 m ²
Equipment	Balcony

Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Energy Data

Type of heating	Single-storey heating system	Energy Certificate	Energy demand certificate
Energy Source	Gas	Energy efficiency class	A

Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

The property



Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

The property



Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

The property



Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

The property



Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

The property



Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

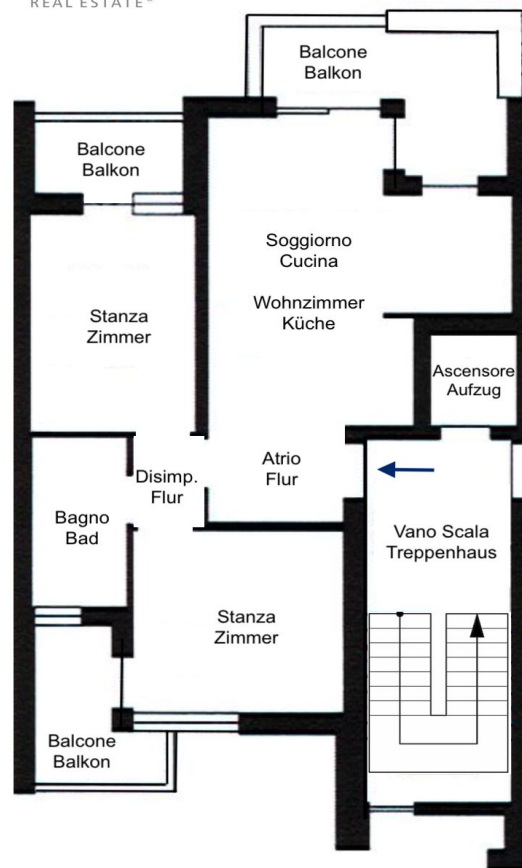
The property



Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Floor plans

VP VON POLL
REAL ESTATE®



This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

A first impression

Este prestigioso complejo residencial ha sido construido con los más altos estándares de Casa Clima 'A', lo que significa que también será calificado para la eficiencia energética. La propiedad está situada en el tercer piso con ascensor y consta de: un cómodo hall de entrada, un 'living' comedor con balcón orientado al sur / oeste y una vista panorámica, dos dormitorios dobles con balcón y un baño con ventana. El objeto ofrece una excelente luz natural. La unidad inmobiliaria está equipada con un sistema de calefacción central que funciona de forma independiente con un cómodo control individual de la temperatura ambiente, ofreciendo un ambiente especial de bienestar en todas las habitaciones. La oferta se completa con un compartimento de sótano y un garaje EXTRA Euro 38.000,00. Año de construcción 2022.

Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Details of amenities

Calefacción por suelo radiante
Vídeo portero
Ventanas de triple acristalamiento
Ascensor
Acceso minusválidos
Jardín comunitario

Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

All about the location

La propiedad se encuentra en Via Puccini "complejo Campo dei Fiori", en el corazón del distrito Don Bosco - Firmiano de Bolzano. La céntrica ubicación de esta propiedad permite llegar a todo tipo de servicios: supermercados, farmacias, restaurantes, varias escuelas y paradas de autobús se encuentran en las inmediaciones. Además, se puede llegar a la autopista y a Mebo en pocos minutos.

Property ID: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com