

Alcudia – Mallorca

Zu verkaufen schöne Doppelhaushälfte mit Pool nur wenige Meter vom Strand von Alcudia

Property ID: ES244671



PURCHASE PRICE: 540.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 105 m² • ROOMS: 4 • LAND AREA: 195 m²

Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

At a glance

Property ID	ES244671
Living Space	ca. 105 m ²
Available from	According to the arrangement
Rooms	4
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Year of construction	2006
Type of parking	1 x Outdoor parking space

Purchase Price	540.000 EUR
Condition of property	Well-maintained
Usable Space	ca. 105 m ²
Equipment	Terrace, Swimming pool, Fireplace

Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Energy Data

Power Source

Electric

Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

The property



Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

The property



Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

The property



Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

The property



Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

The property



Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

The property



Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

The property



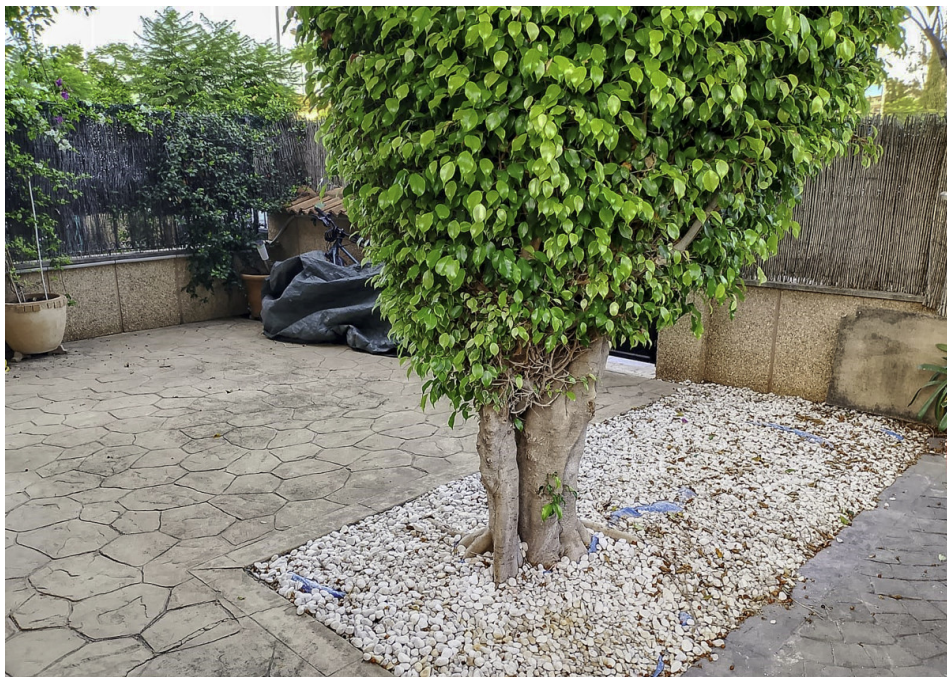
Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

The property



Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

The property



Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

The property



Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

A first impression

Zum Verkauf dieser Ecke Doppelhaushälfte mit Pool ein paar Meter vom Strand von Alcudia. Es hat mehrere Außenbereiche, Garten, Grill, Terrasse und privatem Pool. Es ist in zwei komfortablen Etagen verteilt, im Erdgeschoss das helle Esszimmer in der verglasten Veranda, Wohnzimmer mit Holzherd, separate Küche mit Speisekammer, separate Waschküche und Gäste-WC. Die bequeme Treppe mit Edelstahlgeländer verbindet das Obergeschoss mit 3 Schlafzimmern, das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, Bad en suite mit Badewanne und Ausgang zur Terrasse, kleiner Flur, die beiden anderen mit Einbauschränken und ein Bad. Ein Abstellraum auf dem Dachboden. Neue Klimaanlage warm/kalt, Reservewassertank für den Fall eines Stromausfalls, Solarpanel für Brauchwasser, doppelt verglaste Aluminiumfenster und Fenster mit Doppelverglasung. Glasfaser-Installation. Privater Außenparkplatz. Das Haus hat einen eigenen, unabhängigen und privaten Wasser- und Stromzähler, das Haus hat keine Gemeinschaftsgebühren. Eine Gelegenheit, das ganze Jahr über in Strandnähe zu leben oder eine Investition mit der Möglichkeit, langfristig eine ETV-Lizenz zu beantragen.

Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

All about the location

Die Immobilie befindet sich in einem Wohngebiet mit einfachen Parkmöglichkeiten und nur 370 Meter vom Strand von Alcudia entfernt. Ganz in der Nähe der Strandpromenade, wo einer der Ironman-Sportwettkämpfe ausgetragen wird. Der Yachthafen Alcudiamar ist nur 2,5 Kilometer entfernt. Die Stadt Alcudia mit ihrer von der mittelalterlichen Stadtmauer umgebenen Altstadt, die zusammen mit der römischen Stadt Pollentia zu den symbolträchtigsten Bauwerken der Stadt gehört, ist 3,5 km entfernt.

Property ID: ES244671 - 07400 Alcudia – Mallorca

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com