

Marbella

# Espléndido ático recién renovado a pie de playa en Marbella.

Property ID: ES24385537



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 4.995.000 EUR • ROOMS: 6**

Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Contact partner



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## At a glance

Property ID	ES24385537	Purchase Price	4.995.000 EUR
Available from	According to the arrangement	Commission	5
Rooms	6	Usable Space	ca. 199 m <sup>2</sup>
Bedrooms	4	Equipment	Swimming pool, Garden / shared use
Bathrooms	5		
Type of parking	1 x Underground car park		

Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## Energy Data

Type of heating Underfloor heating

Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





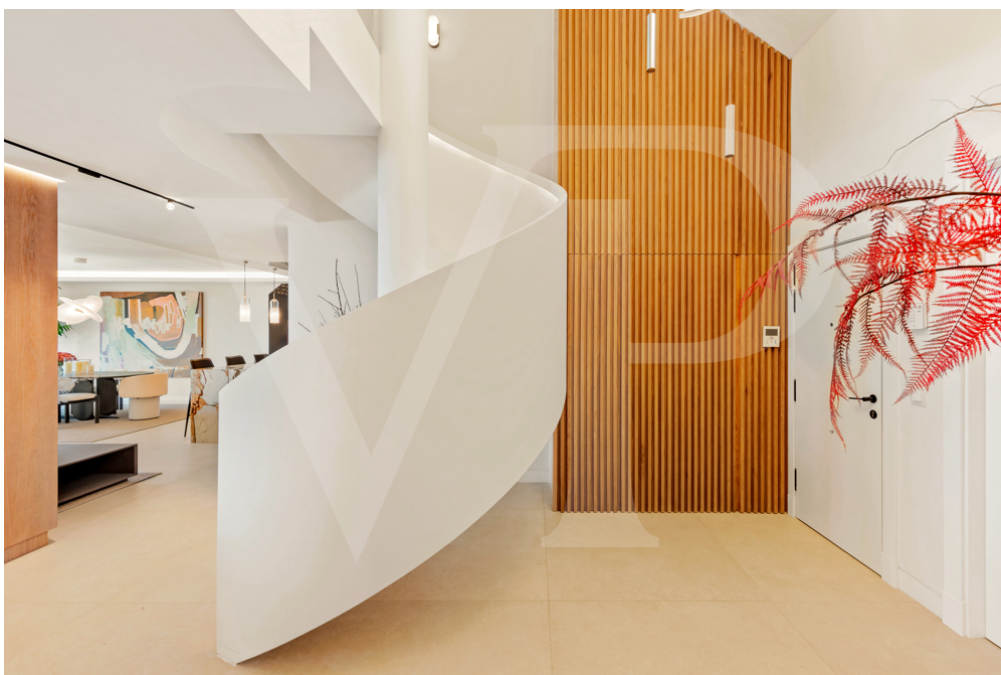
Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





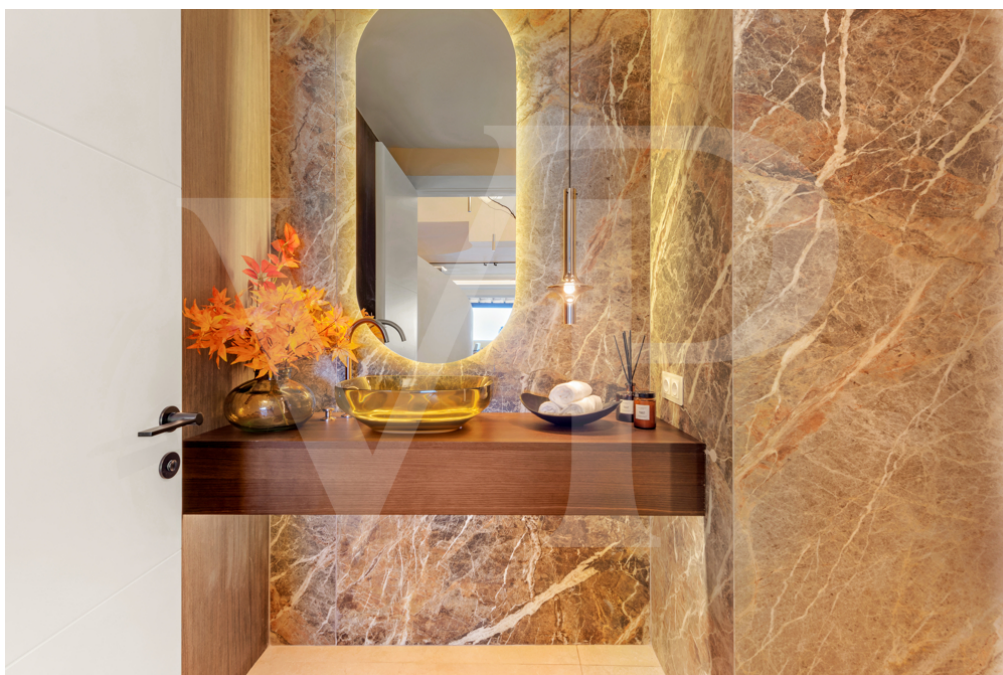
Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

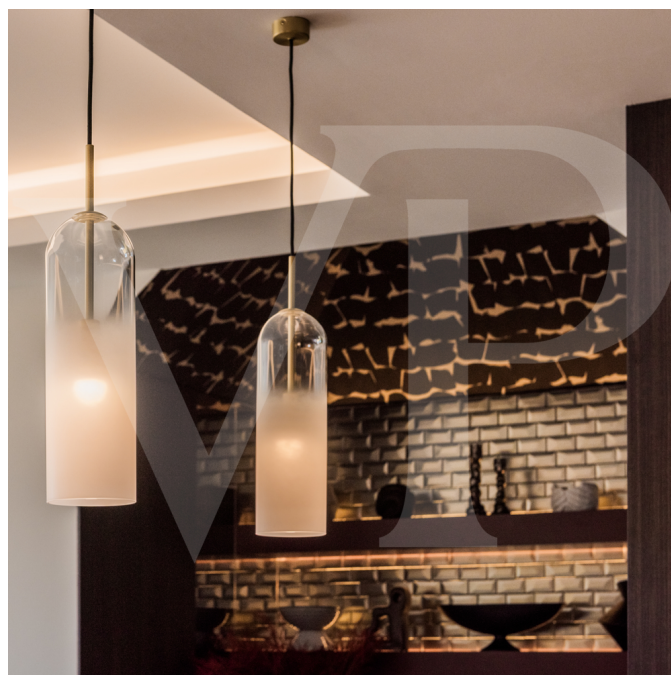
## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





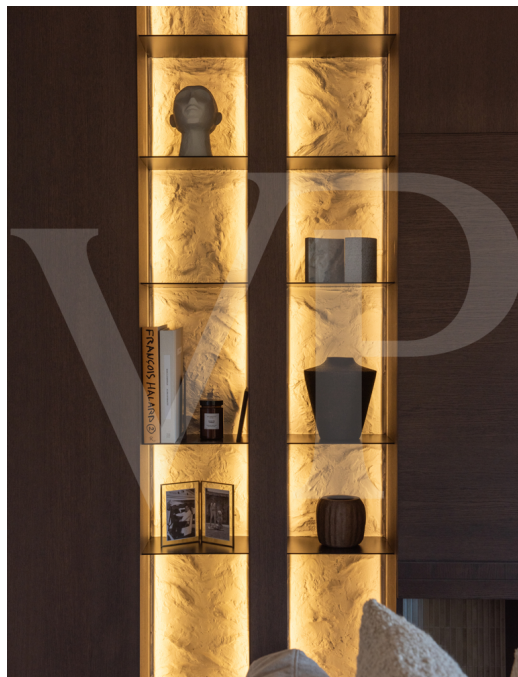
Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property



Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## The property





Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## A first impression

Este impresionante ático dúplex tiene vistas panorámicas al mar en dos pisos y está situado justo al lado de una de las mejores playas de arena de Marbella. Es una propiedad que consta de 4 dormitorios y 5 baños. Tiene una superficie de 200 metros cuadrados además de 56 metros de terraza. El ático está totalmente renovado, ofrece una espaciosa visión de lujo en su máxima expresión. El concepto de planta abierta cuenta con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de gama alta MIELE y un luminoso comedor abierto con muebles modernos exclusivos. El apartamento está equipado con un sistema de sonido Bang & Olufsen, tres chimeneas, una sauna privada, dos cocinas, un lavadero y armarios hechos a medida. Un ascensor directo conecta el ático con el garaje subterráneo. La comunidad Río Real Playa cuenta con una piscina exterior climatizada y está situada en la famosa playa del Trocadero, con acceso directo al paseo marítimo. La ubicación de este complejo es inmejorable. A 10 minutos en coche del centro de Estopona y a 20 minutos del centro de Marbella. Cerca de restaurantes, colegios, supermercados y a una hora de las mejores playas de la costa del sol en Cádiz.

Property ID: ES24385537 - 29603 Marbella

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)