

Estepona – Andalusien

# Maravilloso apartamento en planta baja, recién reformado a pie de playa en Estepona.

Property ID: ES23385504



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 1.765.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 127 m<sup>2</sup> • ROOMS: 5**

Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## At a glance

Property ID	ES23385504	Purchase Price	1.765.000 EUR
Living Space	ca. 127 m <sup>2</sup>	Condition of property	Completely renovated
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 107 m <sup>2</sup>
Rooms	5	Equipment	Terrace, Garden / shared use
Bedrooms	3		
Bathrooms	2		
Year of construction	2003		
Type of parking	1 x Garage		

Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## Energy Data

Energy Source	Electro	Energy Certificate	Energy consumption certificate
Energy certificate valid until	04.10.2033	Final energy consumption	21.02 kWh/m <sup>2</sup> a
		Energy efficiency class	E



Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## The property





Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## The property



Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## The property





Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## The property



Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## The property





Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## The property



Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## The property





Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## The property





Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## The property



Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## A first impression

Nuestro apartamento en planta baja de 3 dormitorios y 2 baños, completamente reformado, está situado en una de las urbanizaciones más bonitas en primera línea de la Nueva Milla de Oro, entre San Pedro y Estepona. Cabo Bermejo es una urbanización cerrada de 5 estrellas en primera línea de playa con seguridad 24h, jardines tropicales perfectamente cuidados, 2 piscinas comunitarias exteriores con cascadas, lagos artificiales, gimnasio y zona de sauna. El "paseo marítimo" pasa justo por delante de la urbanización y varios restaurantes encantadores, así como los hoteles de 5 estrellas "Las Dunas" o "Ikos Resorts" están a poca distancia. El apartamento tiene una nueva cocina abierta y zona de lanzamiento que fue cuidadosamente planeado por nuestro diseñador de interiores. Le permite apreciar plenamente las vistas sin obstáculos al mar Mediterráneo. El Bang & Olufsen Soundsystem y la chimenea eléctrica son dos de muchas más características exclusivas que completan este impresionante interior. El apartamento cuenta con un aparcamiento subterráneo y un trastero.

Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## All about the location

Cabo Bermejo es una urbanización cerrada de 5 estrellas en primera línea de playa con seguridad 24h, jardines tropicales perfectamente cuidados, 2 piscinas comunitarias exteriores con cascadas, lagos artificiales, gimnasio y zona de sauna. El "paseo marítimo" pasa justo por delante de la urbanización y varios restaurantes encantadores, así como los hoteles de 5 estrellas "Las Dunas" o "Ikos Resorts" están a poca distancia.

Property ID: ES23385504 - 29680 Estepona – Andalusien

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)