

Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

# Spektakuläre Stadthäuser direkt am Strand in El Rosario, Marbella.

Property ID: ES22385418



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 2.100.000 EUR**

Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## At a glance

Property ID	ES22385418	Purchase Price	2.100.000 EUR
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 0 m <sup>2</sup>
Type of parking	2 x Underground car park		

Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Energy Data

Type of heating Underfloor heating

Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property



Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property



Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property



Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property





Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property



Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property



Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property



Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property



Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property



Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property



Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property



Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## The property





Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## A first impression

Der Komplex ist in avantgardistischer Architektur gebaut und mit Materialien von höchster Qualität ausgestattet. Hier können Sie die wunderbaren spanischen Temperaturen in Luxus genießen. Zur Anlage gehören: Social Club, hochmoderner 200 m<sup>2</sup> großer Fitnessraum, Yoga- und Meditationsraum, Spa, schwimmender Infinity-Pool, Coworking-Bereich, Ladestation für Elektroautos in jeder Residenz, zwei Swimmingpools, 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Bream-Energiezertifikate und Elektroautos. Alle Wohnungen verfügen über eine Fußbodenheizung, voll ausgestattete Küchen und Bäder, 2 Parkplätze und einen Abstellraum sowie eine Ladestation für Elektroautos. Diese Urbanisation liegt 7 km vom Zentrum von Marbella entfernt, eine perfekte Entfernung für diejenigen, die weit genug vom Trubel entfernt sein wollen, aber dennoch alle Vorteile genießen wollen, die diese wunderbare Stadt zu bieten hat, da sie in nur 15 Minuten mit dem Auto zu erreichen ist.

Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## All about the location

Ubicado en el lado de la playa de Marbella Este, el último complejo construido se construyó en el año 2000, y desde entonces no se ha construido ningún otro complejo de nueva construcción por falta de espacio. La playa de Marbella Este es una de las playas de arena más hermosas de Marbella, con muchos restaurantes de playa acogedores como el Beach House en Elviria y varios hoteles de 5 estrellas como el Hotel Don Carlos y el Hotel Los Monteros. En resumen, una ubicación privilegiada. Ubicado junto a Marbella en un hermoso paisaje de dunas, ¡pero eso no es todo! En la zona también hay dos parques nacionales donde se puede disfrutar de la naturaleza. Después de este relajante paseo, aún puede disfrutar de una buena comida. Directamente cerca y en Marbella hay muchas opciones en términos de opciones para comer. Incluso si no tiene ganas de volver a casa después de esto, hay mucho que hacer en Marbella.

Property ID: ES22385418 - 29600 Marbella / El Rosario – Las Chapas - Rosario

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)