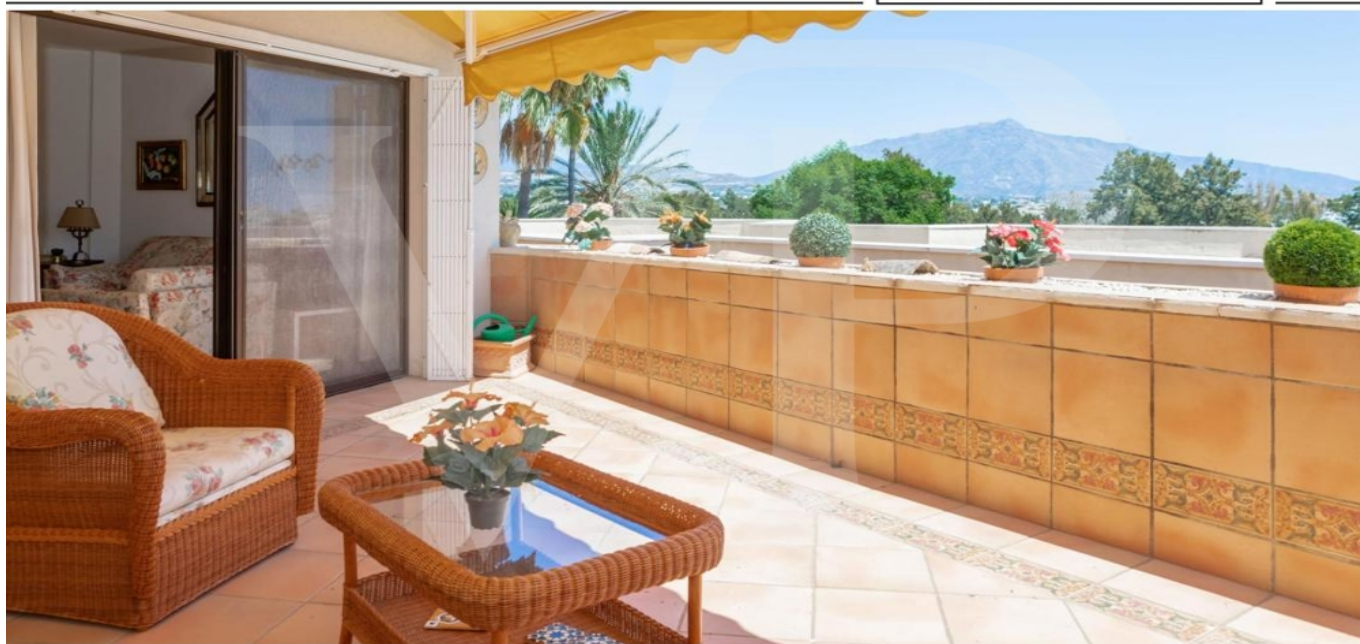


estepona

## Zwei miteinander verbundene Wohnungen in Atalaya in erster Linie Golf mit Blick auf La Concha.

Property ID: ES22385439

VP VON POLL  
REAL ESTATE®



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PURCHASE PRICE: 300.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 114 m<sup>2</sup> • ROOMS: 6

Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## At a glance

|                      |                              |                |   |
|----------------------|------------------------------|----------------|---|
| Property ID          | ES22385439                   | Purchase Price | 300.000 EUR                                 |
| Living Space         | ca. 114 m <sup>2</sup>       | Usable Space   | ca. 114 m <sup>2</sup>                      |
| Available from       | According to the arrangement | Equipment      | Terrace, Swimming pool, Garden / shared use |
| Rooms                | 6                            |                |   |
| Bedrooms             | 2                            |                |   |
| Bathrooms            | 2                            |                |   |
| Year of construction | 1977                         |                |   |

Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## Energy Data

Power Source

Electric

Energy efficiency  
class

D

Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## The property



Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## The property



Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## The property



Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## The property





Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## The property



Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## The property



Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## The property



Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## The property



Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## A first impression

Diese Immobilie besteht aus zwei Ein-Schlafzimmer-Wohnungen, jede mit eigenem Bad, einem Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche und einer wunderschönen Terrasse mit Blick auf die Concha. Die beiden Schlafzimmer sind besonders hell, da sie Zugang zur Terrasse haben. Die beiden Wohnungen teilen sich diese große Terrasse. Zusammen bilden sie einen Bungalow in einem Komplex, der in der ersten Reihe des Golfs liegt. Die beiden Wohnungen können als zwei Einheiten oder als eine große Wohnung genutzt werden. Ideal zur Eigennutzung oder als Mietinvestition. Diese beiden Wohnungen werden zusammen verkauft und können einzeln oder zusammen genutzt werden, ohne Nachbarn über, unter oder auf beiden Seiten. Gelegen in einer ruhigen Anlage, mit Schwimmbad, Garten, in erster Linie Golf auf der New Golden Mile. In der Nähe von allen Arten von Dienstleistungen, Verkehr, in der Nähe des Strandes, Benahavis, Puerto Banus und Marbella.

Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## All about the location

Das Atalaya Aparta Golf befindet sich in Estepona und bietet einen Außenpool, eine Bar, eine Gemeinschaftslounge, kostenloses WLAN und Gartenblick. Es liegt nur 5 Autominuten von Benahavis und 10 Autominuten vom Zentrum von Estona entfernt und ist von allen möglichen Annehmlichkeiten umgeben, von Restaurants bis hin zu einer Vielzahl von Schulen.

Property ID: ES22385439 - 29688 estepona

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)