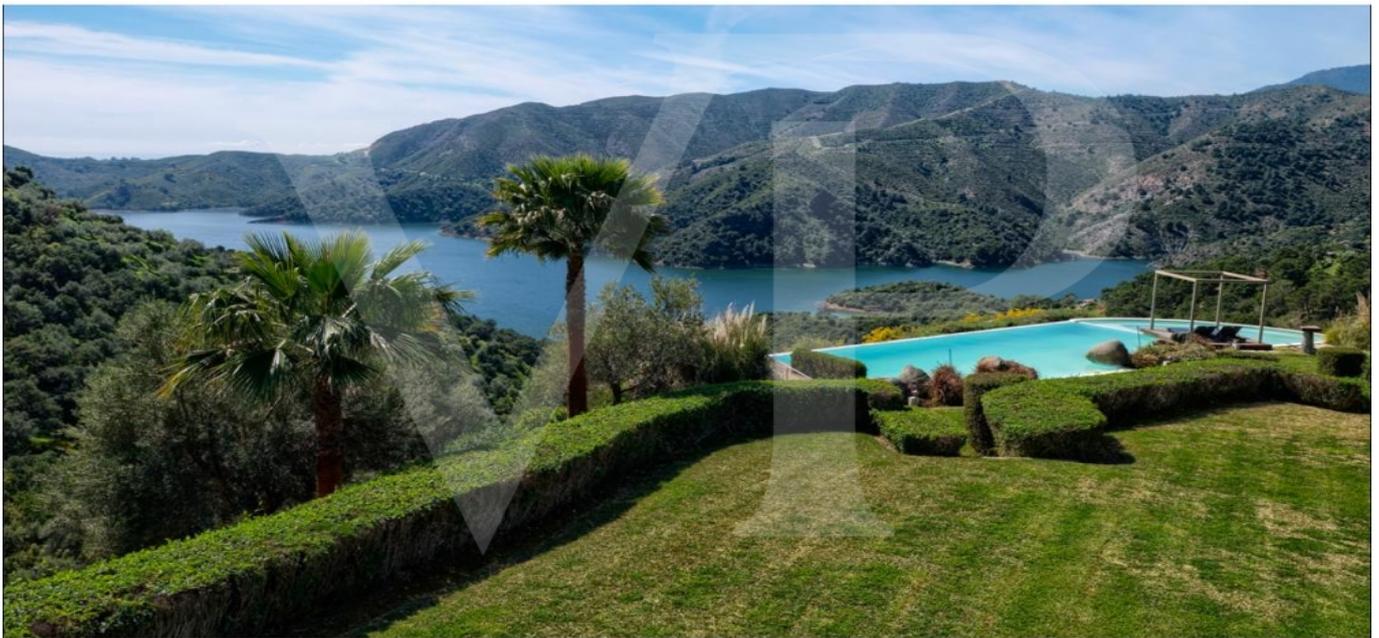


Istan

Zeitgenössische Qualitätsvilla in schöner Lage in Istan, mit Panoramablick.

Property ID: ES22385403



www.von-poll.com

PURCHASE PRICE: 3.750.000 EUR • LAND AREA: 16.102 m²

Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

- At a glance
- The property
- A first impression
- Contact partner

Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

At a glance

Property ID	ES22385403	Purchase Price	3.750.000 EUR
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 0 m ²
Bedrooms	5	Equipment	Swimming pool, Fireplace
Bathrooms	6		
Year of construction	2008		

Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



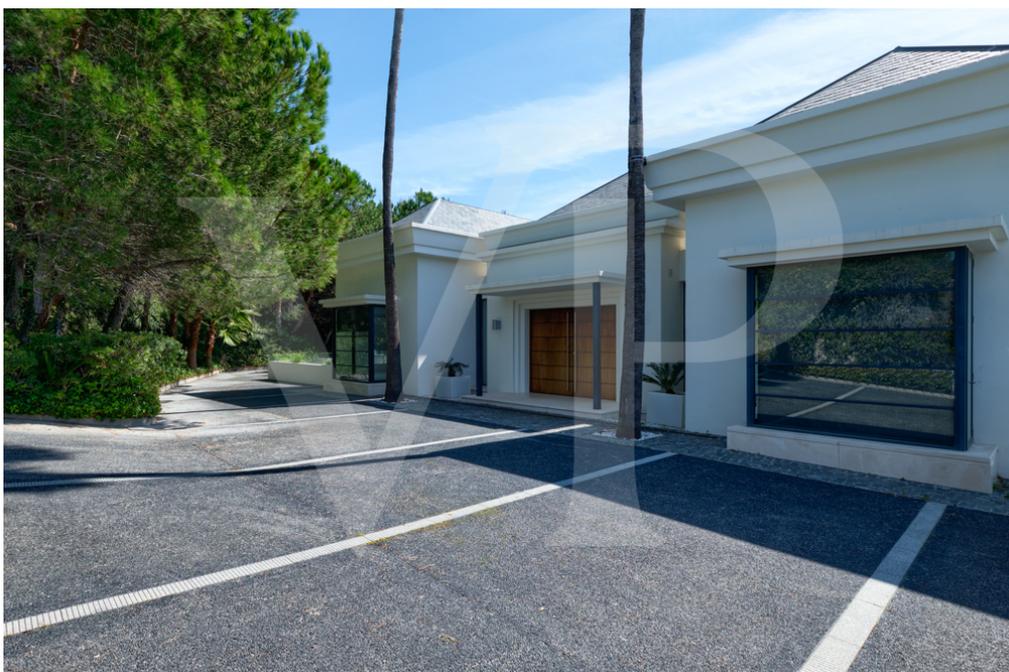
Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



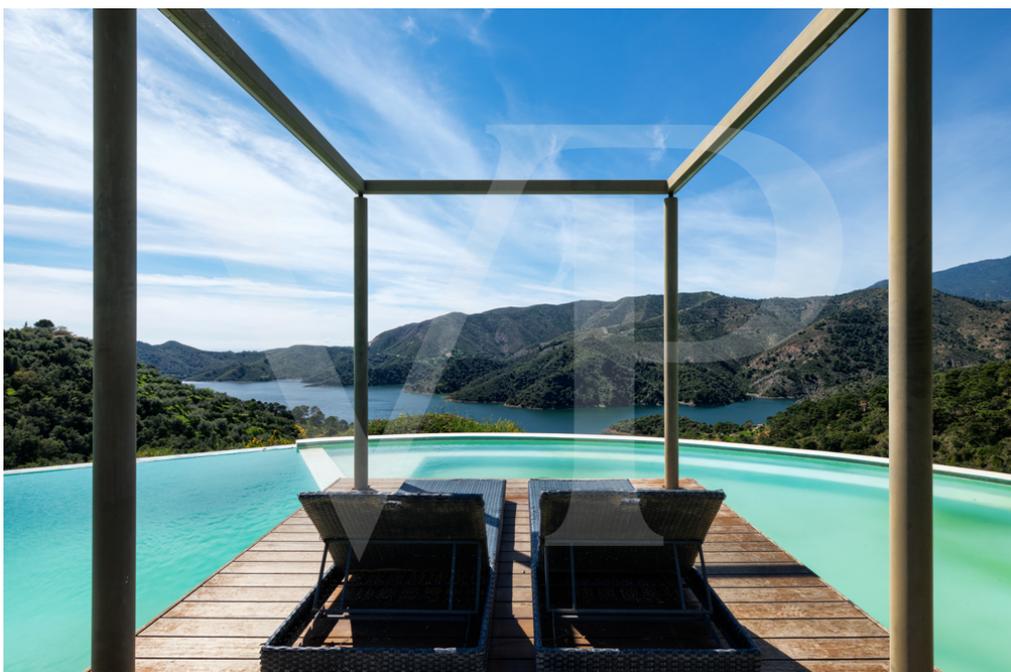
Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



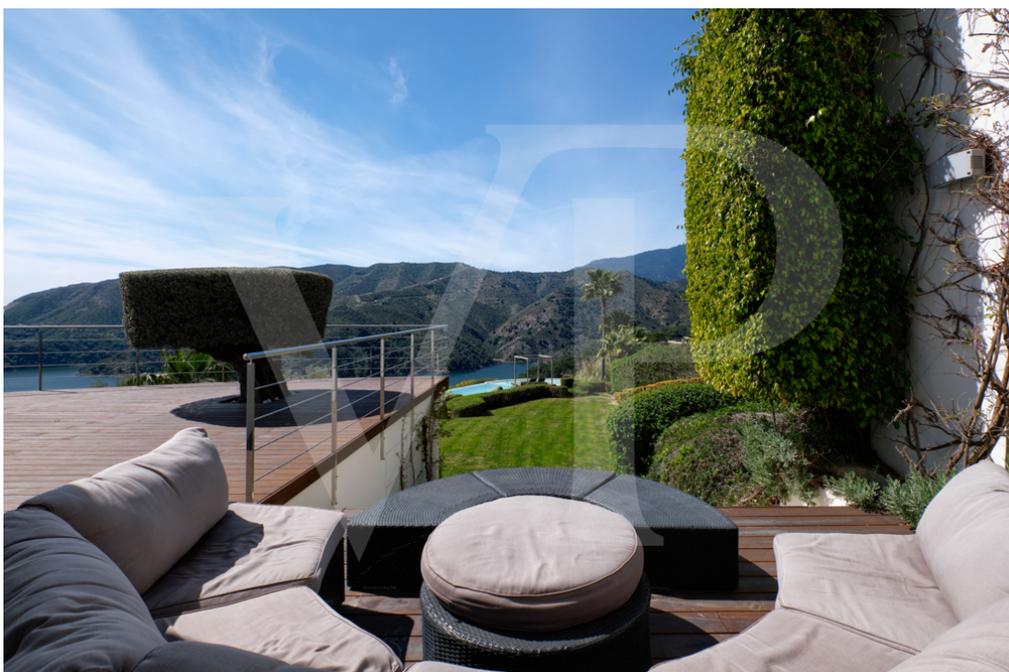
Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



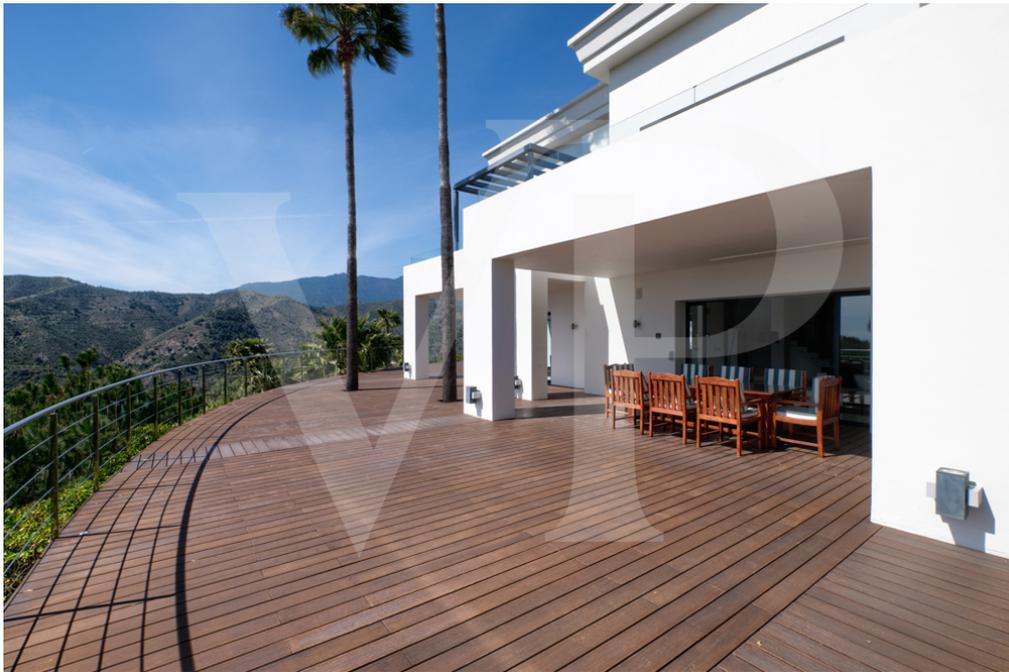
Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



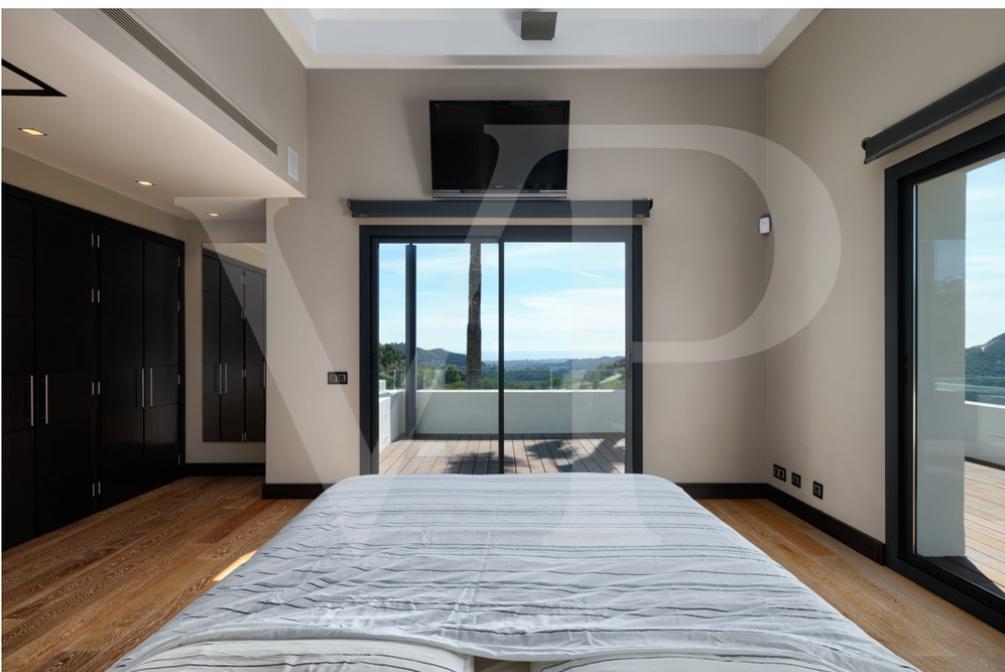
Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



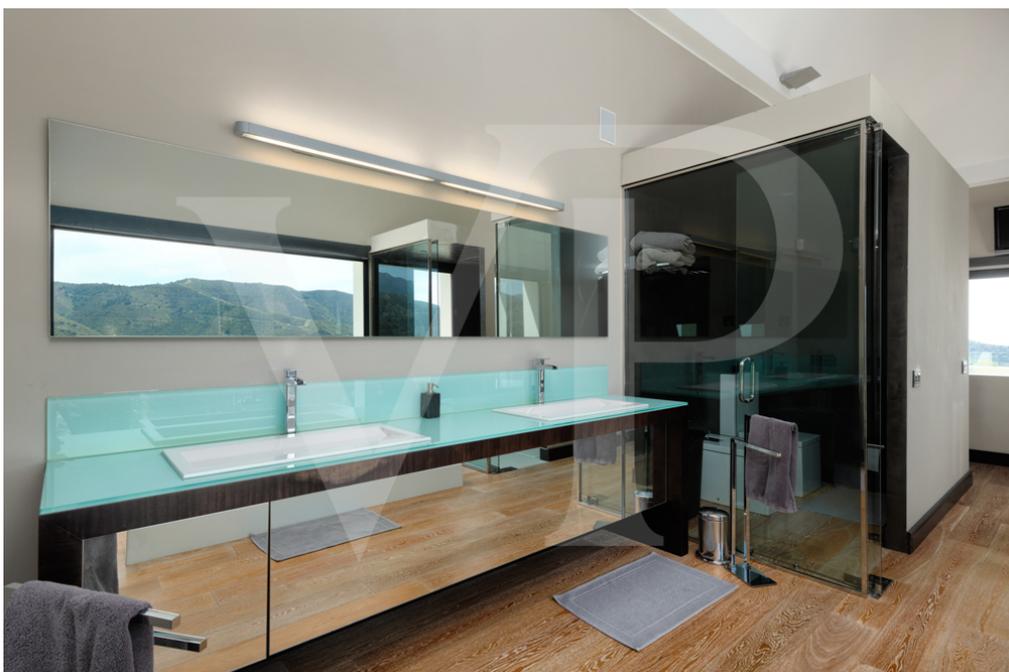
Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



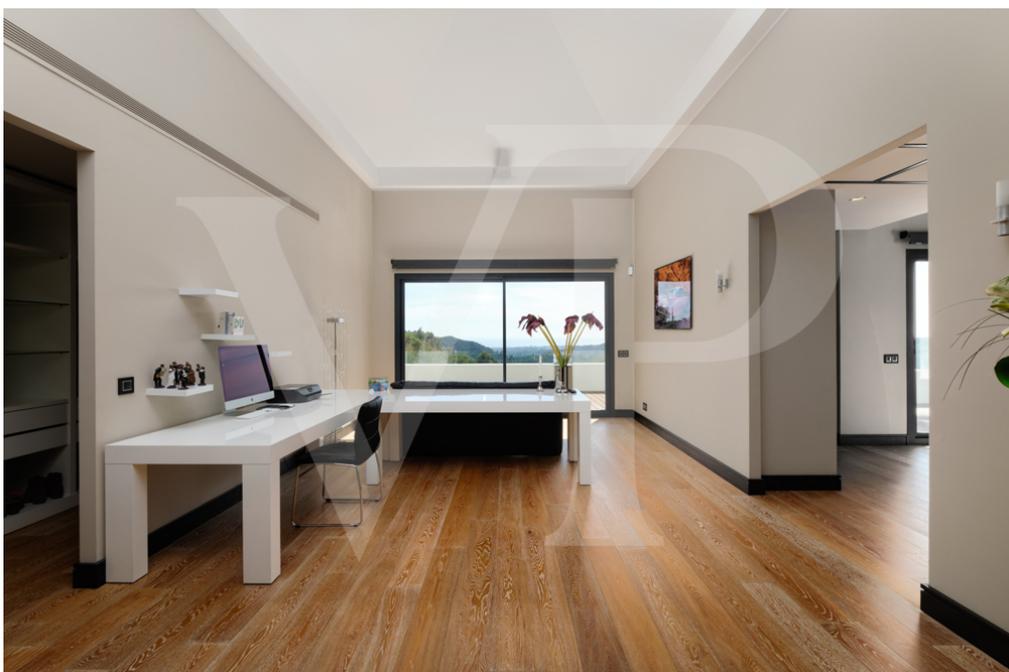
Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



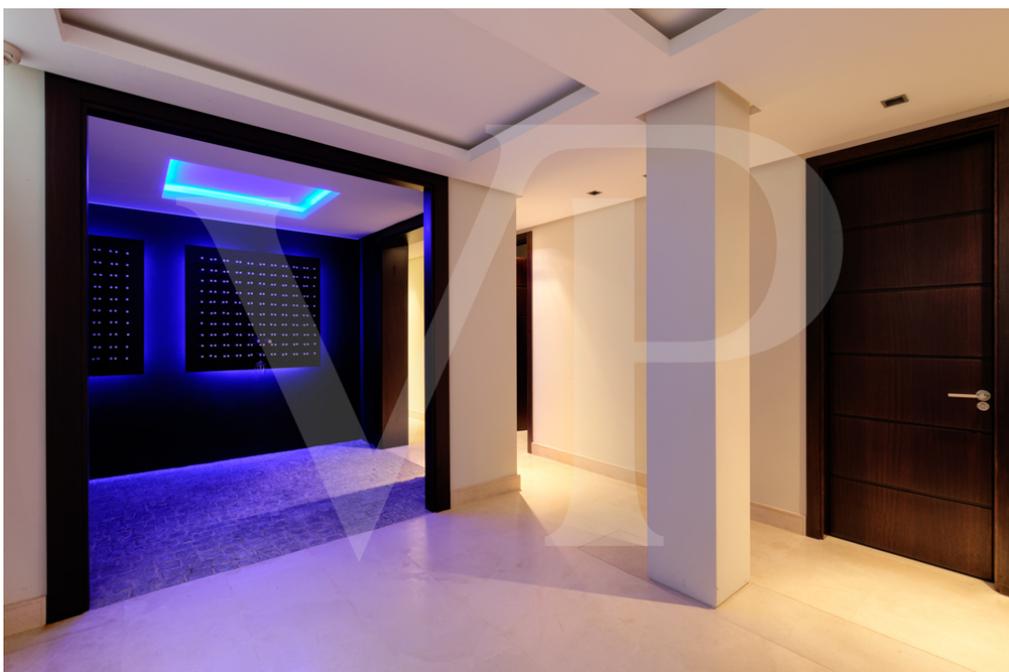
Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



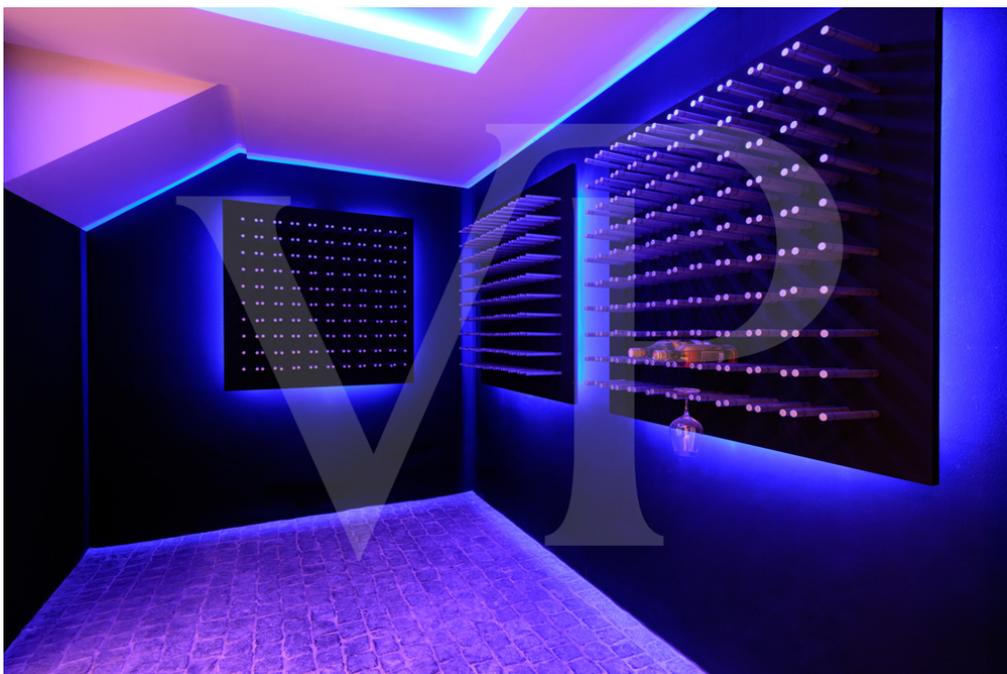
Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

The property



Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

A first impression

Zeitgenössische Qualitätsvilla in schöner Lage, eingebettet in ein Naturschutzgebiet, mit spektakulärem Blick über den Istán-See und das Mittelmeer in Richtung Gibraltar und die afrikanische Küste. Nach Süden bis Westen ausgerichtet. Großes Grundstück von 16.000m² mit voller Privatsphäre und sehr ruhig. Nur 10 bis 15 Minuten von der Goldenen Meile Marbella und allen Annehmlichkeiten. Im Hauptgeschoss finden wir einen geräumigen Wohn- und Essbereich mit einem Gaskamin und direktem Zugang zu den großen Terrassen aus hochgepresstem Bambus und mit Panoramablick. Offene, voll ausgestattete Küche mit Gaggenau-Geräten. Gästetoilette und ein Gästeschlafzimmer en suite. Im Obergeschoss befinden sich ein Eingangsflur, ein Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer en suite und ein zusätzlicher Salon, der jetzt als Büro genutzt wird, sowie ein Gästeschlafzimmer en suite. Die untere Etage verfügt über zwei Gästeschlafzimmer mit Bad, Kinoraum, Weinkeller und Abstellraum. Zusätzlicher Platz für einen Fitnessraum, SPA oder Dienstmädchenquartiere. Außenparkplatz mit der Möglichkeit, einen Carport für 2 bis 3 Autos zu bauen. Großer privater Pool mit Chill-out Bereichen. Fußbodenheizung im ganzen Haus, A/C mit Heizung, Domotica Licht und Ton. Die Möbel sind nicht enthalten, aber verhandelbar. Eine wirklich einzigartige Eigenschaft !

Property ID: ES22385403 - 29611 Istan

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com