

Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

# Zweizimmer-Erdgeschosswohnung in Residenz mit zentralem Schwimmbad

Property ID: IT233551091



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 345.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 68 m<sup>2</sup> • ROOMS: 4**

Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## At a glance

Property ID	IT233551091
Living Space	ca. 68 m <sup>2</sup>
Available from	According to the arrangement
Rooms	4
Bedrooms	2
Bathrooms	1

Purchase Price	345.000 EUR
Total Space	ca. 86 m <sup>2</sup>
Usable Space	ca. 74 m <sup>2</sup>

Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## The property



Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## The property



Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## The property



Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## The property



Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## The property





Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## The property



Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## The property



Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## The property



Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## The property



Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Floor plans



IT 23 355 1091

This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## A first impression

Zwei-Zimmer-Erdgeschoss-Wohnung in Residenz mit zentralem Schwimmbad. Diese Lösung mit einem privaten Garten und Veranda mit Blick auf den Gemeinschaftspool besteht aus einem Wohnbereich mit offener Küche. Es gibt einen Esstisch und eine Entspannungsecke. Die Wohnung verfügt über einen geschlossenen privaten Außenbereich mit Garten und Veranda, wo man Geselligkeit und das Vergnügen von Mittag- und Abendessen im Freien vor dem Schwimmbad genießen kann. Es ist auch eine ideale Lösung für diejenigen, die Kinder haben, auf die man aufpassen muss, während sie sich im Wasser abkühlen, oder kleine Haustiere, die man im Garten lassen kann. Reservierte Plätze für Sonnenschirme und Liegestühle am schönen künstlichen Karibikstrand, der den Swimmingpool umgibt, befinden sich direkt vor der Wohnung.

Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Details of amenities

Wohnung im Erdgeschoss, voll möbliert und klimatisiert.  
Einzelgarage im Untergeschoss  
Reservierter Sonnenschirm und 2 Liegestühle am Pool.

Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## All about the location

Die Residenz befindet sich nur 10 Gehminuten von der Strandpromenade entfernt und in einer strategisch günstigen Lage, nur wenige Schritte von der Via Bafile, der Piazza Trieste, der Flaniermeile, den Einkaufsmöglichkeiten und dem pulsierenden Nachtleben im Sommer entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich der Busbahnhof und das Einkaufszentrum Laguna, wo Sie alle Arten von Dienstleistungen, Aktivitäten und Unterhaltung finden können. Die abgelegene Lage macht es zu einem idealen Ort, um Momente der Entspannung am Pool zu verbringen und das Meer und den zentralen Bereich des Corso Basile zu genießen, der sich abends in eine verkehrsberuhigte Zone mit zahlreichen Plätzen und Vergnügungslokalen verwandelt.



Property ID: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)