

Dessau-Roßlau

Lager / Gewerbehalle in Dessau zu vermieten

Property ID: OG211_1



www.von-poll.com

RENT PRICE: 1.450 EUR

Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

At a glance

Property ID	OG211_1	Rent price	1.450 EUR
Year of construction	1970	Commission	provisionsfrei
		Total Space	ca. 450 m ²
		Commercial space	ca. 450 m ²
		Rentable space	ca. 450 m ²

Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

The property



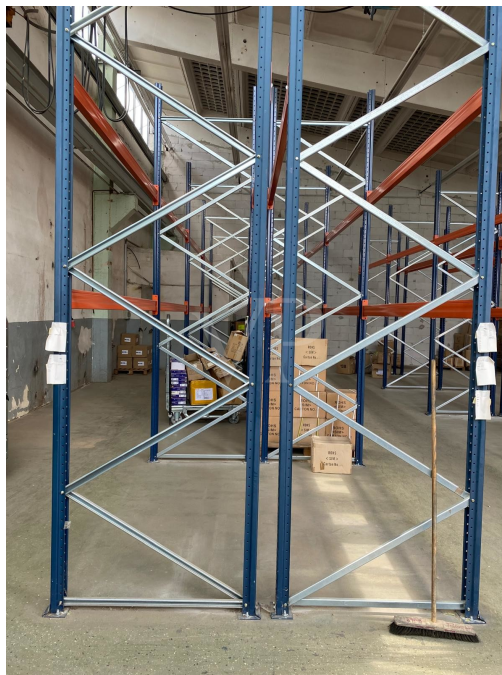
Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

The property



Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

The property



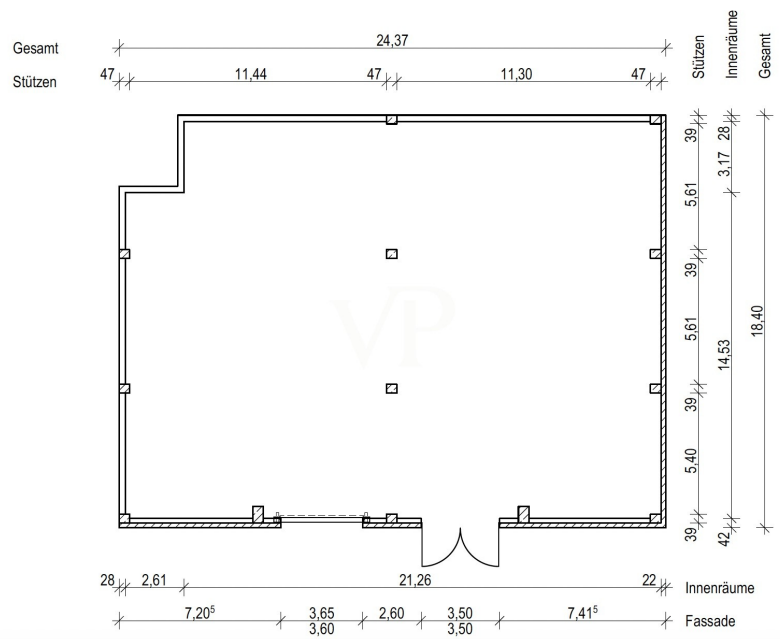
Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

The property



Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

Floor plans



This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

A first impression

Seit dem 01. Juni 2024 steht diese Lagerhalle mit ca. 450 qm zur Verfügung. Die Halle verfügt derzeit noch über 10 Schwerlastregale welche bei bedarf zu 7.000,00 € (zzgl.MwSt.) zu verkaufen sind. Regalgrößen: 10,80 m länge und 4 m höhe Geprüft bis 07/2024 und ohne Beschädigung Die Netto-Monats-Kaltmiete beträgt 1.450,00 € Eine Heizung ist nicht vorhanden.

Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

Details of amenities

- Verfügbar seit 01.06.2024
- Kaltmiete 1.450,00 €
- 10 Schwerlastregale zu 7.000,00 €
- Kaution 3 Netto-Kaltmieten
- Keine Heizung

Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

All about the location

Dessau ist Teil der kreisfreien Stadt Dessau-Roßlau und war bereits vor dem Zusammenschluss nach Halle (Saale) und Magdeburg die drittgrößte Stadt Sachsen-Anhalts sowie eines von drei Oberzentren des Bundeslandes. Die nächsten größeren Städte sind Halle etwa 40 km südwestlich, Leipzig rd. 50 km südlich und Magdeburg etwa 60 km nordwestlich. Dessau-Roßlau hat rund 85.000 Einwohner. Das Gewerbeobjekt befindet sich im Stadtteil Törten im Süden von Dessau. Die Kreuzbergstraße ist eine Hauptverkehrsachse zur Anbindung der südlich gelegenen Wohngebiete. Insgesamt handelt es sich eine gut frequentierte Gewerbelage.

Property ID: OG211_1 - 06849 Dessau-Roßlau

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Toni Göpel

Prager Straße 2 Leipzig - Commercial
E-Mail: commercial.leipzig@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com