

Cala d'Or – Südosten

Pisos de nueva construcción con piscina comunitaria cerca del puerto de Cala d'Or

Property ID: ES23379012



PURCHASE PRICE: 335.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 60 m² • ROOMS: 3

Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

- At a glance
- The property
- Energy Data
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

At a glance

Property ID	ES23379012
Living Space	ca. 60 m²
Available from	According to the arrangement
Rooms	3
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Year of construction	2023
Type of parking	1 x Outdoor parking space

Purchase Price	335.000 EUR
Condition of property	First occupancy
Construction method	Solid
Usable Space	ca. 0 m²
Equipment	Terrace, Swimming pool, Garden / shared use, Built-in kitchen

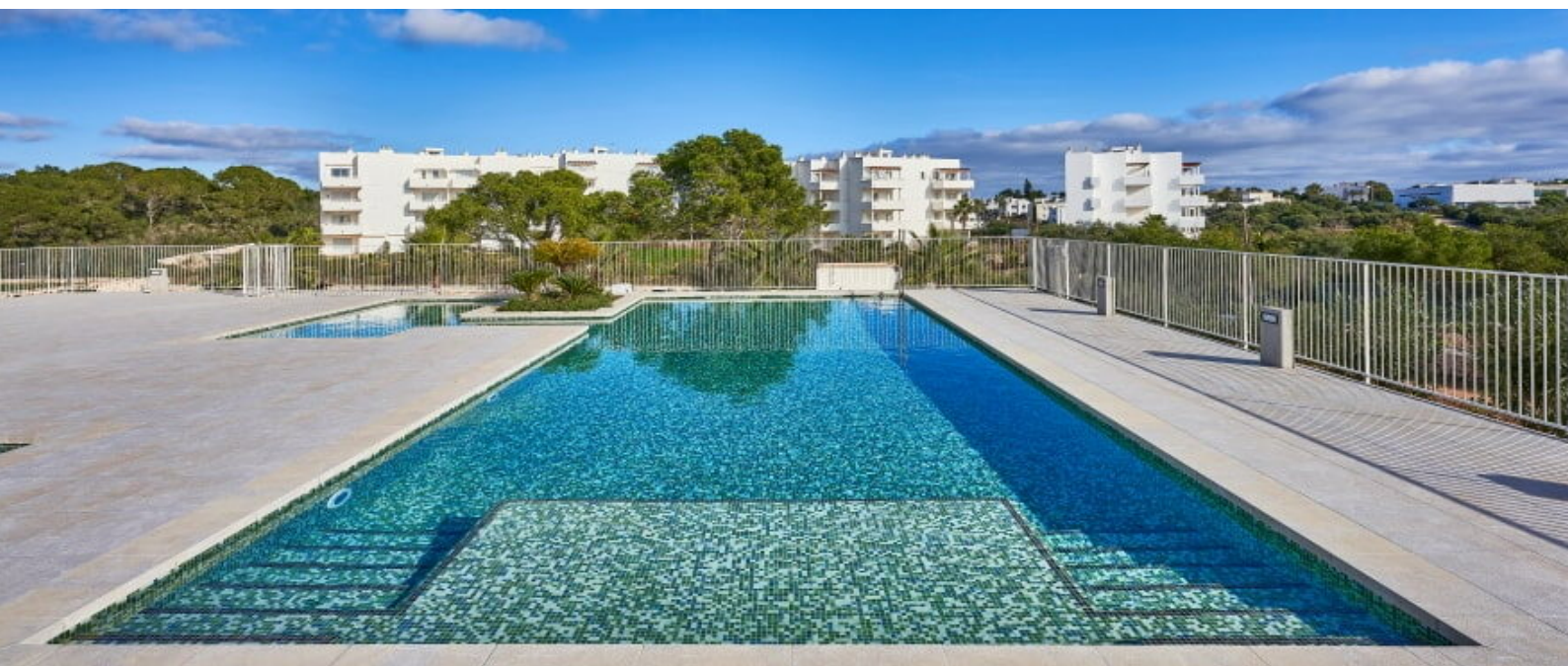
Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Energy Data

Power Source	Air-to-water heat pump
--------------	---------------------------

Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

The property



Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

The property



Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

The property



Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

The property



Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

The property



Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

The property



Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

The property



Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

The property



Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

The property



Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

The property



Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Floor plans



Exposéplan, nicht maßstäblich

This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

A first impression

El elegante complejo residencial blanco con piscina comunitaria se encuentra a poca distancia del puerto de Cala d'Or. Cada piso está equipado con una luminosa cocina amueblada. Algunos electrodomésticos están disponibles (cocina con vitrocerámica y horno). El salón-comedor de planta abierta ofrece espacio para un sofá, un televisor y una mesa de comedor. La bomba de calor de aire, así como espacio para la lavadora y la secadora, se encuentran en el armario empotrado. Cada piso tiene dos dormitorios y dos cuartos de baño con ducha y luz natural, uno de ellos en suite. En los armarios empotrados hay suficiente espacio de almacenamiento. Es posible quedarse con el piso completamente amueblado por un suplemento. Los pisos están disponibles en varias plantas. Una visita virtual del piso piloto está disponible para esta propiedad.

Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Details of amenities

- Piscina
- Ventanas de doble acristalamiento
- Focos LED en el techo
- Bomba de aire/calor
- Ascensor
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina amueblada
- Terraza/ Balcón
- Suministro municipal de agua
- Electricidad municipal

Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

All about the location

Cala d'Or es una localidad costera del este de Mallorca, a unos 60 km de la capital, Palma, y a 50 km del aeropuerto internacional. El campo de golf más cercano es Vall d'Or Golf, a unos 10 km. La ciudad es conocida por sus hermosas playas, incluyendo Cala Gran, Cala Esmeralda y Cala Ferrera, todas a poca distancia. Las playas están rodeadas de aguas cristalinas y ofrecen numerosos deportes acuáticos como snorkel, buceo y kayak. Una de las principales atracciones de Cala d'Or es el Puerto Deportivo, considerado uno de los mejores puertos deportivos de Mallorca. Aquí encontrará una gran variedad de restaurantes y bares a lo largo del puerto, así como numerosas tiendas, boutiques y galerías de arte. El puerto deportivo es también un buen punto de partida para excursiones en barco por la costa mallorquina. Cala d'Or es un destino popular para familias, parejas y amantes del golf. La localidad ofrece un ambiente relajado y es ideal para unas vacaciones tranquilas. Es un lugar ideal para unas vacaciones relajantes y ofrece buenas conexiones con el campo de golf Vall d'Or, Palma y el aeropuerto.

Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Other information

Básicamente, recomendamos que la situación legal de/para la construcción sea revisada por un abogado especialista. Toda la información se basa en la información suministrada por la propiedad. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y puntualidad de la información. La comisión de intermediación será pagada por el vendedor. Los impuestos, la honorarios notariales y registrales incurridos por la compra, serán pagados por el comprador.

Property ID: ES23379012 - 07660 Cala d'Or – Südosten

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Majorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com