

Cala Pi - Vallgornera – Süd

Encantadora villa en Cala Pi - Vallgornera con piscina, vistas al mar y licencia de alquiler

Property ID: ES24379038



PURCHASE PRICE: 1.390.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 290 m² • ROOMS: 6 • LAND AREA: 1.030 m²

Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

At a glance

Property ID	ES24379038	Purchase Price	1.390.000 EUR
Living Space	ca. 290 m²	Condition of property	Well-maintained
Roof Type	Gabled roof	Construction method	Solid
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 0 m²
Rooms	6	Equipment	Terrace, Guest WC, Swimming pool, Garden / shared use, Built-in kitchen
Bedrooms	5		
Bathrooms	3		
Year of construction	2004		
Type of parking	1 x Garage		

Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

Energy Data

Type of heating	Central heating	Energy Certificate	Energy demand certificate
Energy Source	Oil	Final Energy Demand	127.00 kWh/m²a
Energy certificate valid until	25.04.2028	Energy efficiency class	D
Power Source	Oil		

Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

The property



Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

A first impression

Esta exclusiva villa con piscina y licencia de alquiler de vacaciones está a la venta en Cala Pi - Vallgornera en el sur de Mallorca. Con una superficie habitable de 290 metros cuadrados, esta villa ofrece una amplia zona de estar. La villa tiene un total de seis habitaciones, incluyendo cinco dormitorios y cuatro baños. La planta superior ofrece hermosas vistas al mar. Lo más destacado de esta villa es sin duda la piscina climatizada, que proporciona relajación y disfrute durante todo el año. Sea cual sea la estación del año, podrá refrescarse en el agua cristalina y disfrutar del sol. La villa ofrece tres amplias terrazas que son lugares perfectos para admirar las espectaculares vistas, pasar veladas relajantes o disfrutar de comidas al aire libre. El gran jardín invita a la relajación y ofrece mucho espacio para realizar actividades al aire libre o simplemente descansar en plena naturaleza. Dispone de un espacioso garaje para el vehículo, que proporciona comodidad y seguridad adicionales.

Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

Details of amenities

- Calefacción central
- Piscina
- Doble acristalamiento
- Persianas eléctricas
- Vistas al mar
- Cocina amueblada
- Terraza
- Garaje
- Suministro municipal de agua
- Electricidad municipal

Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

All about the location

Vallgornera se encuentra en la costa sur del municipio de Lluçmajor. Aquí encontrará una mezcla perfecta de relajación y una ruta rápida a la civilización. La hermosa playa de arena, que se encuentra en un torrente creado naturalmente, forma el corazón del pueblo virgen. Aquí podrá practicar vela, senderismo o ciclismo. Numerosos restaurantes y cafés completan la oferta. El aeropuerto está a unos 40 km y la ciudad de Lluçmajor a unos 15 km.

Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

Other information

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Property ID: ES24379038 - 07639 Cala Pi - Vallgornera – Süd

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Majorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com