

Sa Torre – Süd

Schöne Erdgeschosswohnung mit privatem Garten und Gemeinschaftspool in Sa Torre

Property ID: ES24379040



PURCHASE PRICE: 325.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 87 m² • ROOMS: 4

Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

At a glance

Property ID	ES24379040
Living Space	ca. 87 m ²
Available from	According to the arrangement
Rooms	4
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Year of construction	2004
Type of parking	1 x Outdoor parking space

Purchase Price	325.000 EUR
Condition of property	Renovated
Construction method	Solid
Usable Space	ca. 0 m ²
Equipment	Terrace, Swimming pool, Garden / shared use, Built-in kitchen

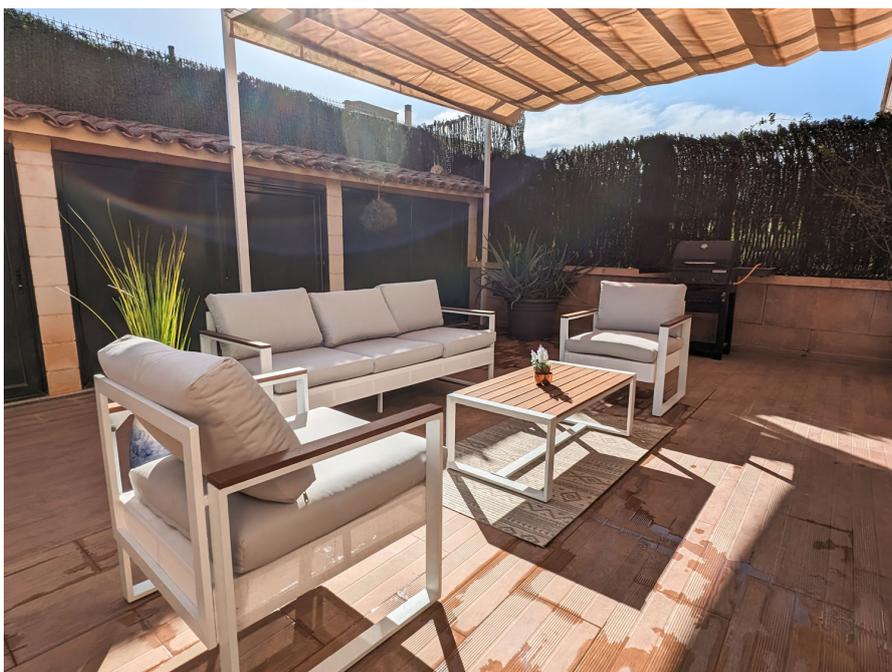
Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Energy Data

Energy certificate valid until	24.06.2025	Energy Certificate	Energy demand certificate
Power Source	Electric	Final Energy Demand	116.77 kWh/m ² a
		Energy efficiency class	E

Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

The property



Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

The property



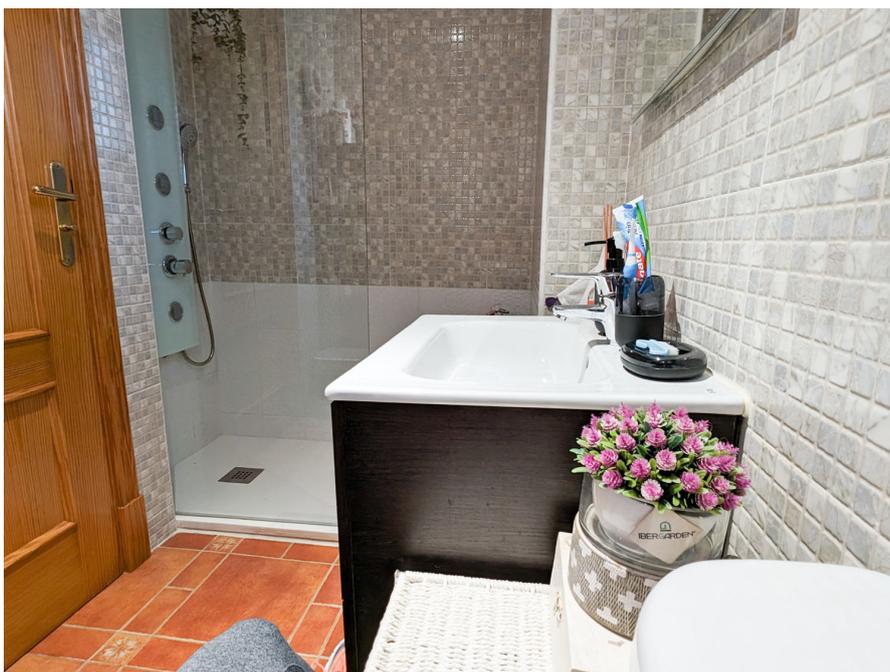
Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

The property



Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

The property



Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

The property



Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

The property



Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

The property



Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

The property



Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

A first impression

Zum Verkauf steht diese schöne Erdgeschosswohnung in Sa Torre, im Süden Mallorcas. Die Wohnung wurde im Jahr 2004 erbaut und befindet sich in einem sanierten Zustand. Diese Immobilie bietet eine Wohnfläche von 87 Quadratmeter und verfügt über insgesamt vier Zimmer, darunter drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, davon eins en Suite. Der Boden ist mit Fliesen ausgelegt und die Küche ist mit einer Einbauküche ausgestattet. Zusätzlich bietet die Wohnung eine kleine Terrasse mit Zugang zum Garten im vorderen Bereich, sowie eine große Terrasse im hinteren Bereich. Ein Highlight der Immobilie ist der gemeinschaftliche Swimmingpool. Innerhalb der Wohnanlage befindet sich der Private Freiparkplatz.

Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Details of amenities

- Doppelt verglaste Fenster
- Klimaanlage warm/kalt
- Einbauküche
- Terrasse
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten
- Swimmingpool
- Freiparkplatz
- Städtische Wasserversorgung
- Städtische Stromversorgung

Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

All about the location

Sa Torre ist ein im Süden der Insel gelegener Küstenort und befindet sich zwischen Puig de Ros und Bahia Blava. Durch die gute Verkehrsanbindung an den Flughafen und die Hauptstadt Palma ist der Ort nicht nur bei Einheimischen sehr beliebt. Zum Golfplatz von Maioris sind es nur wenige Autominuten, im Nachbarort Puig de Ros gibt es einen ansprechenden Beach Club sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants.

Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Other information

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Property ID: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Majorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com