

Campos – Süd

Finca de nueva construcción con piscina en venta en Campos

Property ID: ES24379036



PURCHASE PRICE: 2.800.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 238 m² • ROOMS: 5 • LAND AREA: 15.962 m²

Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

- At a glance
- The property
- Energy Data
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

At a glance

Property ID	ES24379036	Purchase Price	2.800.000 EUR
Living Space	ca. 238 m²	Condition of property	First occupancy
Roof Type	Gabled roof	Usable Space	ca. 0 m²
Available from	According to the arrangement	Equipment	Terrace, Swimming pool, Fireplace, Garden / shared use, Built-in kitchen
Rooms	5		
Bedrooms	4		
Bathrooms	3		
Type of parking	1 x Outdoor parking space		

Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

Energy Data

Type of heating	Underfloor heating
Power Source	Air-to-water heat pump

Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

The property



Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

The property



Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

The property



Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

The property



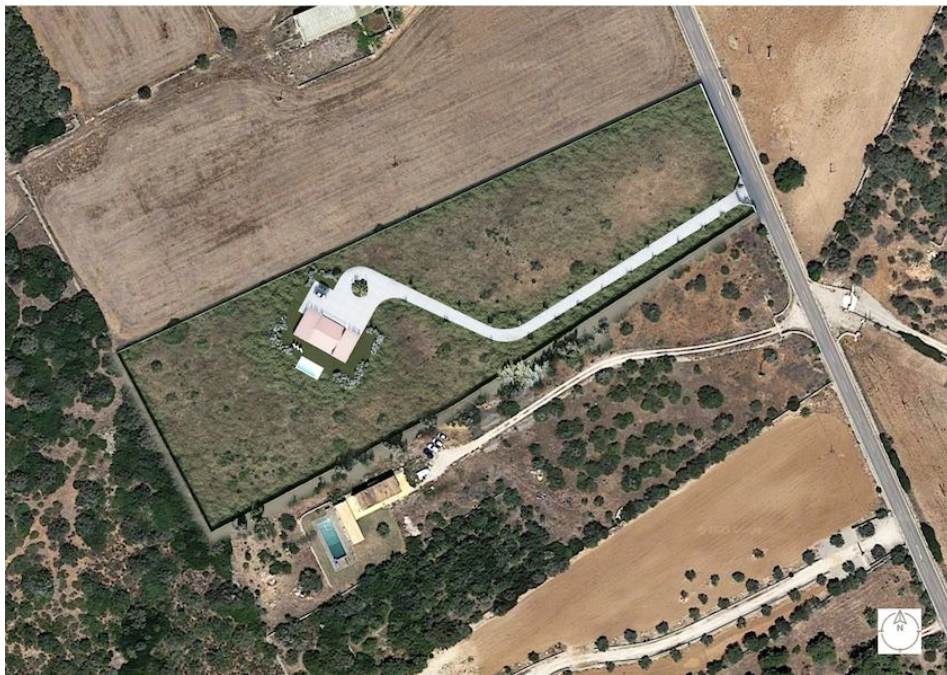
Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

The property



Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

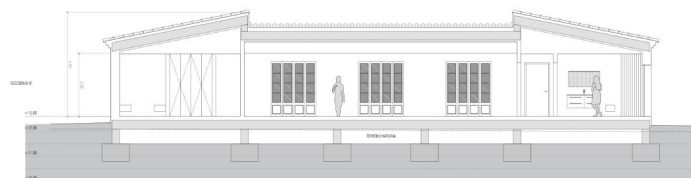
The property



Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

Floor plans





This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

A first impression

Ubicada en una generosa parcela de 15.962 metros cuadrados, esta finca de una sola planta es el epítome del lujo cotidiano. Cada faceta de esta propiedad, desde los materiales de alta calidad hasta los acabados artesanales, ha sido cuidadosamente seleccionada para superar lo ordinario. La espaciosa distribución de la finca garantiza tanto el aislamiento como la tranquilidad. La zona de estar y los espacios diáfanos fluyen a la perfección hacia el exuberante jardín, difuminando los límites entre el interior y el exterior. Imagínese relajándose frente a la crepitante chimenea en las noches frescas o junto a la piscina (climatizada) en las noches de verano. Con cuatro dormitorios y tres opulentos cuartos de baño, cada rincón de la propiedad ofrece su propio santuario. La moderna cocina, con sus sofisticados armarios y generosas superficies de trabajo, es la pieza central de la casa, donde la elegancia y la funcionalidad se funden a la perfección. Diseñada pensando en su relajación, esta finca ofrece una privacidad inigualable para que pueda disfrutar de su hogar sin ser molestado. Cada faceta de la propiedad se integra armoniosamente en el entorno natural, creando una sensación de retiro en la naturaleza. Sumérjase en una mezcla de lujo moderno y comodidad, donde las habitaciones fluyen perfectamente entre sí y ofrecen una experiencia de vida inigualable. Amplios detalles como descripciones de edificios y planos de planta le ofrecen una visión de su futuro hogar en Mallorca. El precio de venta incluye la construcción de esta fantástica finca. Haga realidad su visión del hogar perfecto. Imagine una vida en su finca mallorquina de ensueño y deje que el primer paso se convierta en un viaje sin igual. La licencia de obras está prevista para el verano de 2024. La construcción comenzará tan pronto como haya un comprador.

Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

Details of amenities

- Bomba de aire/calor
- Sistema solar
- Suelo radiante
- Aire acondicionado
- Ventanas de doble acristalamiento
- Cristal de seguridad
- Puerta de entrada de seguridad
- Preinstalación para sistema de alarma y video portero
- Sistema de domótica
- Luces LED empotradas en todas las zonas
- Cocina equipada con horno, microondas, frigorífico y campana extractora Siemens
- Armarios empotrados con cajoneras
- Chimenea
- Terraza
- Jardín
- Piscina climatizada
- Cubierta de piscina motorizada
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

All about the location

Campos se encuentra a unos nueve kilómetros de la costa, en el sureste de la isla. El aeropuerto está a unos 35 kilómetros. Las playas de arena blanca más famosas, "Platja des Trenc" y "Platja de Ses Covetes", están cerca. El mercado semanal se celebra todos los jueves y sábados en la localidad de Campos. La artista mallorquina Miquela Vidal tiene en Campos un verdadero tesoro de muebles antiguos, arquitectura y arte. Una vez a la semana, los visitantes pueden admirar su exposición de 100 metros cuadrados. Los amantes de los museos sacarán partido a su dinero en el "Museo Diocesano", que expone pinturas y cerámicas antiguas.

Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

Other information

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Property ID: ES24379036 - 07630 Campos – Süd

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Majorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com