

Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Moderne 3.5 Zimmer Eigentumswohnung mit Balkon und Wintergarten

Property ID: CH24330755_a



www.von-poll.com

PURCHASE PRICE: 1.780.000 CHF • LIVING SPACE: ca. 81 m² • ROOMS: 3.5

Property ID: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

- At a glance
- The property
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

At a glance

Property ID	CH24330755_a	Purchase Price	1.780.000 CHF
Living Space	ca. 81 m ²	Condition of property	Like new
Available from	According to the arrangement	Construction method	Solid
Floor	2	Usable Space	ca. 81 m ²
Rooms	3.5	Equipment	Terrace
Bedrooms	2		
Bathrooms	2		
Year of construction	2022		
Type of parking	1 x Underground car park		

Property ID: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

The property



Property ID: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

The property



Property ID: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

The property



Property ID: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

The property



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.



Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

Tel.: 044 722 52 52

www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer

Property ID: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

A first impression

Diese moderne und hochwertig ausgestattete 3.5-Zimmer-Eigentumswohnung im 1. Obergeschoss eines im Jahr 2022 erbauten Mehrfamilienhauses bietet Ihnen höchsten Wohnkomfort auf ca. 81 m² Wohnfläche. Das Objekt befindet sich in einem exzellenten Zustand und überzeugt durch eine flexible Grundrissgestaltung sowie lichtdurchflutete Räumlichkeiten dank raumhoher Fensterfronten. Ausstattung und Gestaltung: * 2 hochwertige Bäder (1x Dusche, Lavabo, WC; 1x Badewanne, Lavabo, WC) * Luxuriöser Innenausbau: Hochwertiges Parkett im Wohn- und Schlafbereich, Feinsteinzeug in Nasszellen, Reduit, Balkon und Wintergarten * Moderne Einbauküche mit Kücheninsel, Multifunktionsbackofen, Glaskeramikkochfeld, Geschirrspüler und luxuriöse Quarz-Arbeitsflächen * Überdachter Balkon (ca. 8.5 m²) und charmanter Wintergarten (ca. 7.5 m²) Technische Details: * Dreifachverglasung für optimale Wärme- und Schallisolierung * Erdsondenheizung kombiniert mit Fussbodenheizung * Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Free-Cooling-System Zusätzliche Annehmlichkeiten: * Stauraum: Geräumiger Keller * Eigene Waschmaschine und Tumbler im Reduit * PTiefgaragenstellplatz inklusive Besonderheiten: * Hochwertige Materialien und Ausstattung * Flexible Grundrissgestaltung * Lichtdurchflutete Räume Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Nutzen Sie die Chance und kontaktieren Sie uns noch heute!

Property ID: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

All about the location

Die Wohnung befindet sich in einer hervorragend angebundenen Lage. In unmittelbarer Nähe finden Sie zahlreiche Infrastruktureinrichtungen wie Kindergarten, Schule, Einkaufsmöglichkeiten und Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Diese Vorzüge machen das Objekt besonders attraktiv für Paare und kleine Familien, die eine Kombination aus urbanem Lebensstil und ruhigem Wohnumfeld schätzen.

Property ID: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42 Lake Zurich Left bank

E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com