

Guía de Isora – Abama Golf Resort

Exklusive Design-Villa mit Luxusausstattung und Traumblick auf das Meer

Property ID: ES243184838



www.von-poll.com

PURCHASE PRICE: 6.000.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 400 m² • ROOMS: 8 • LAND AREA: 807 m²

Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

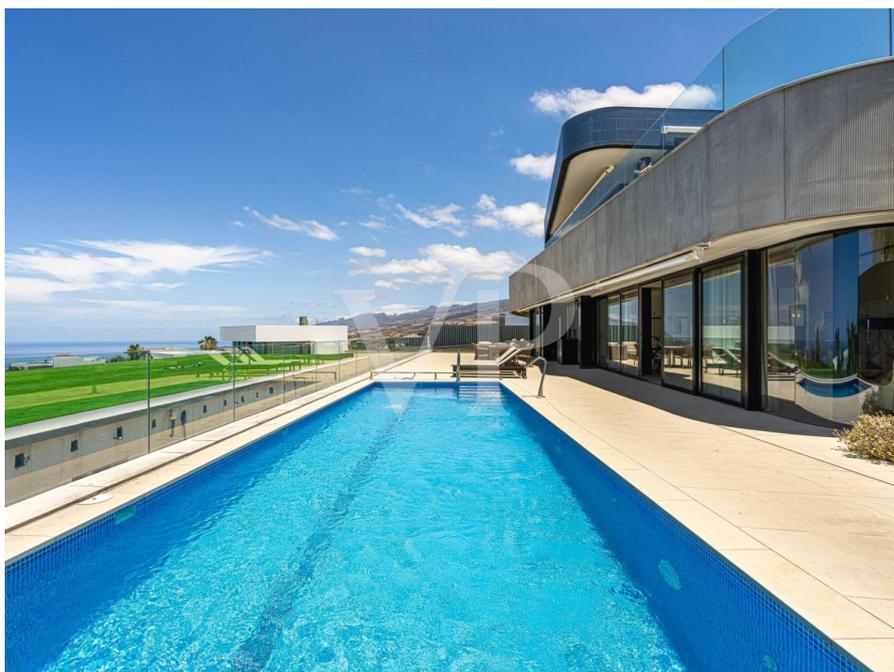
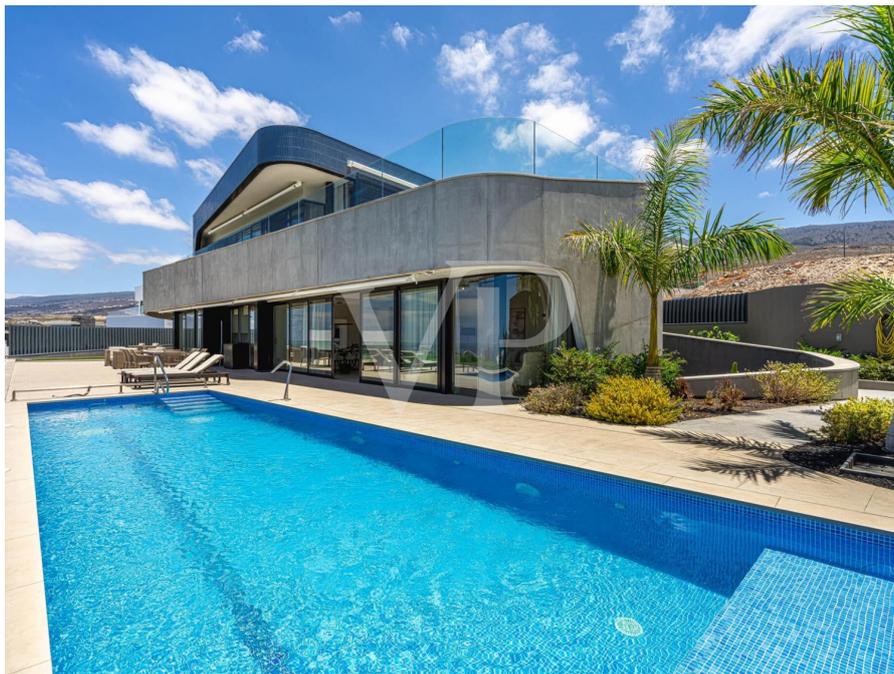
Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

At a glance

Property ID	ES243184838	Purchase Price	6.000.000 EUR
Living Space	ca. 400 m ²	Condition of property	Like new
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 489 m ²
Rooms	8	Equipment	Terrace, Guest WC, Swimming pool
Bedrooms	5		
Bathrooms	5		
Year of construction	2021		

Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



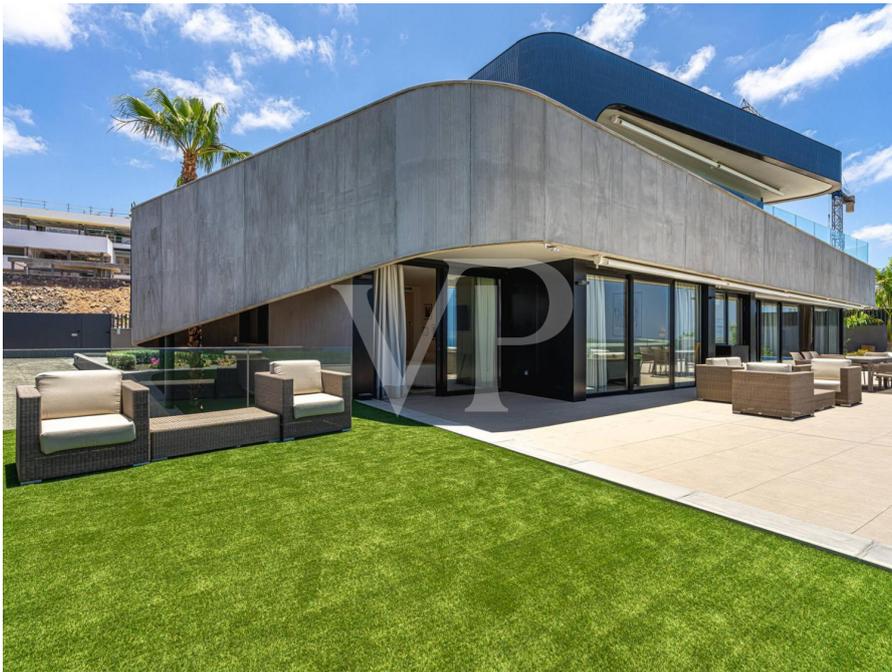
Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



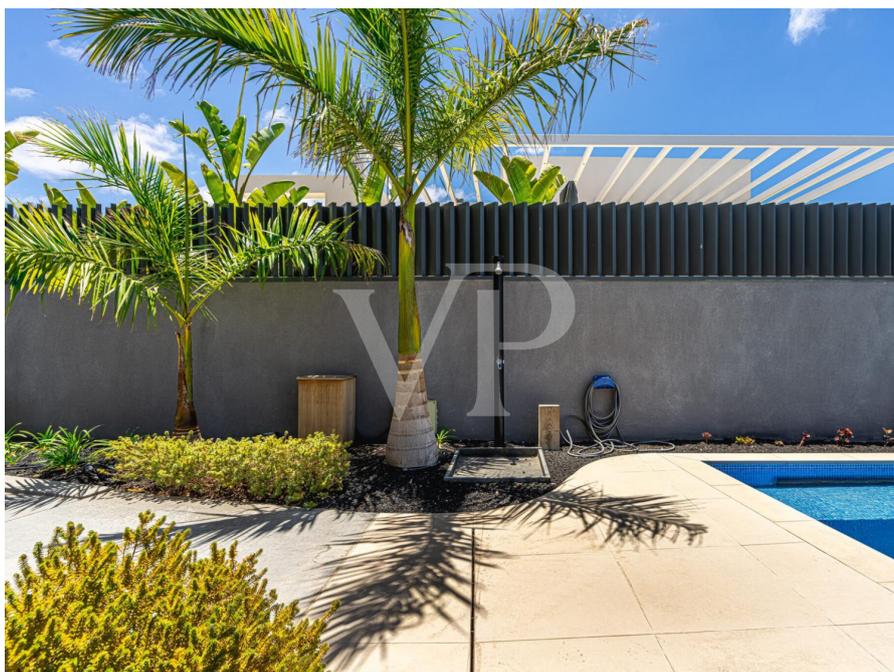
Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



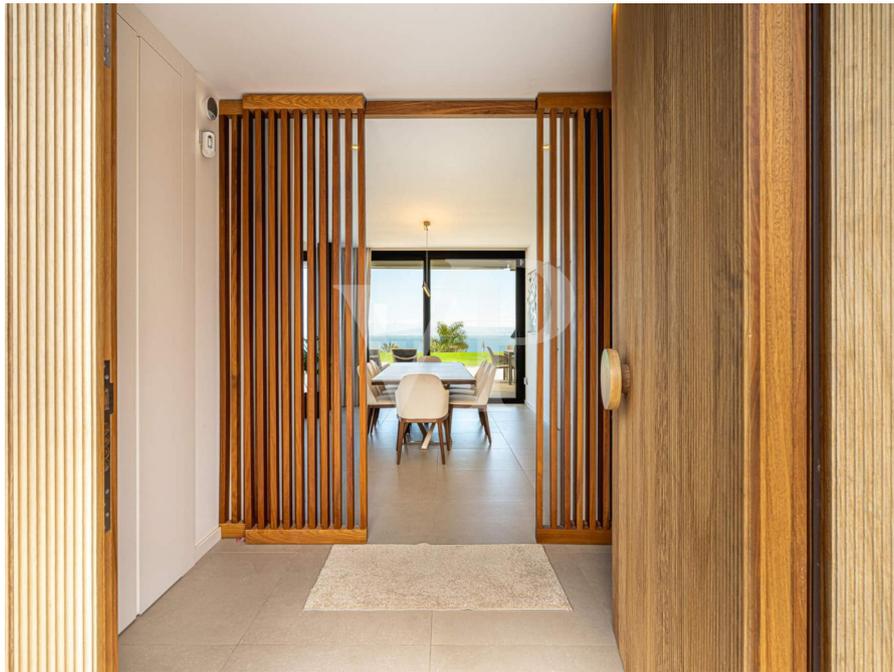
Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



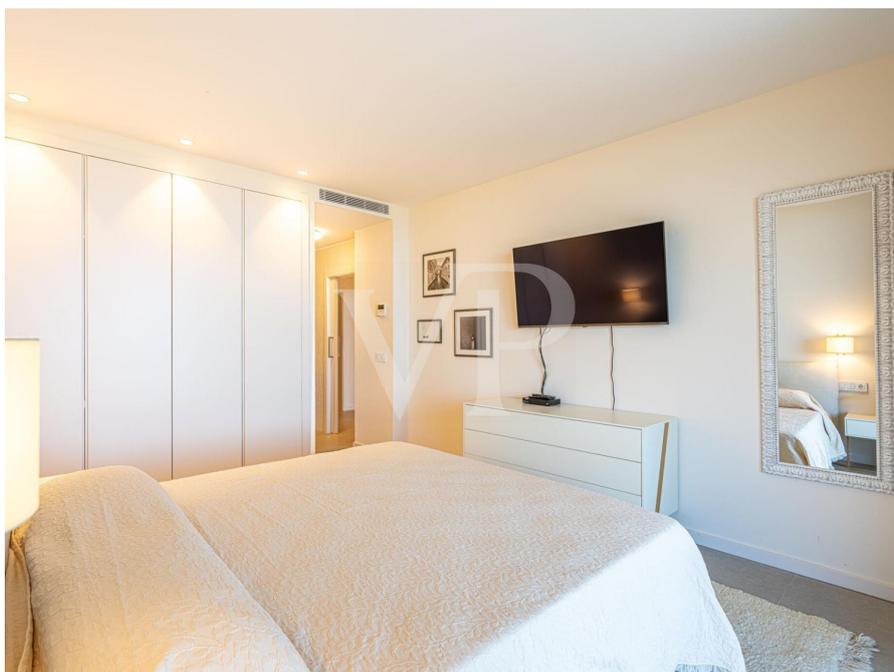
Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



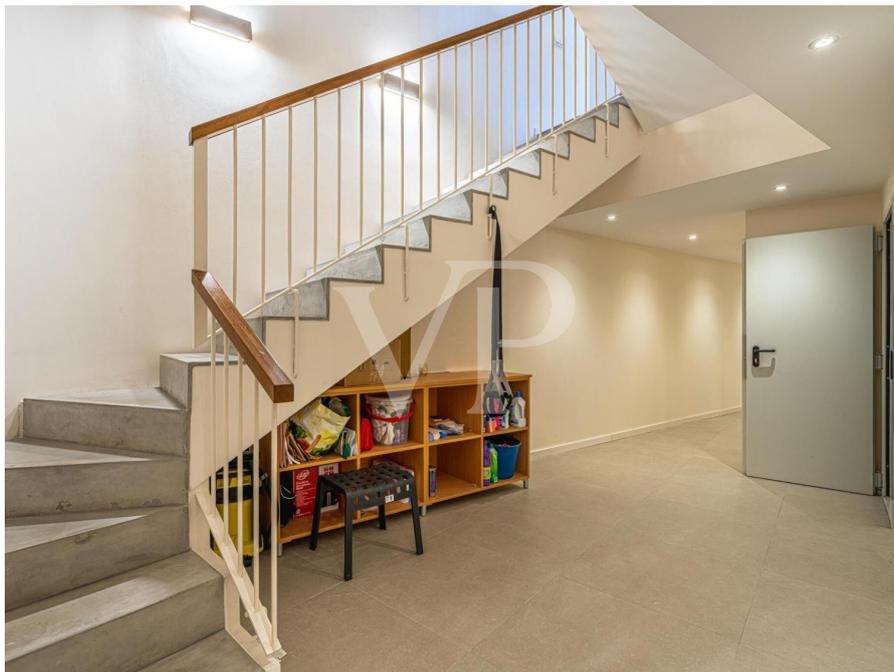
Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



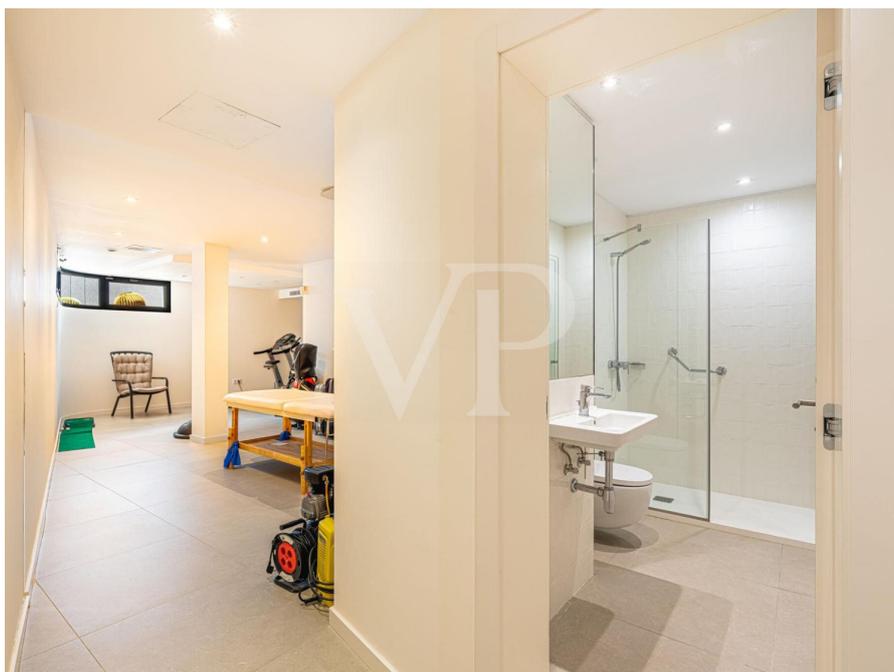
Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



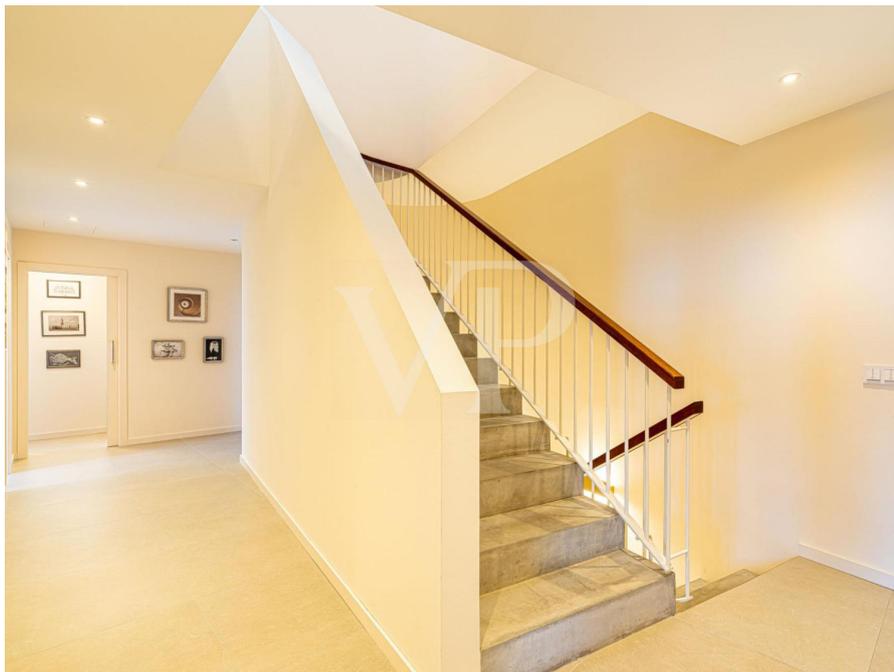
Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



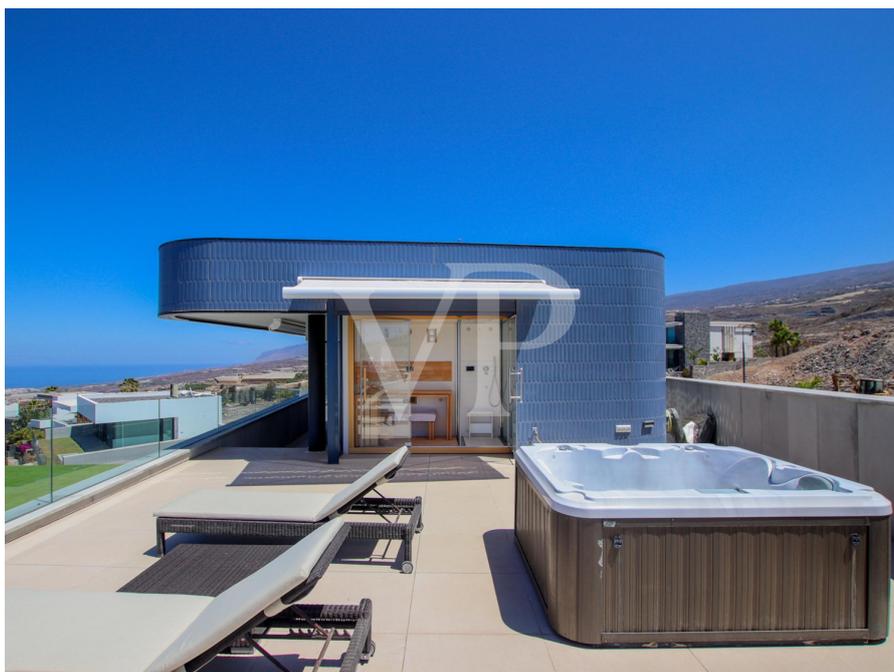
Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

The property



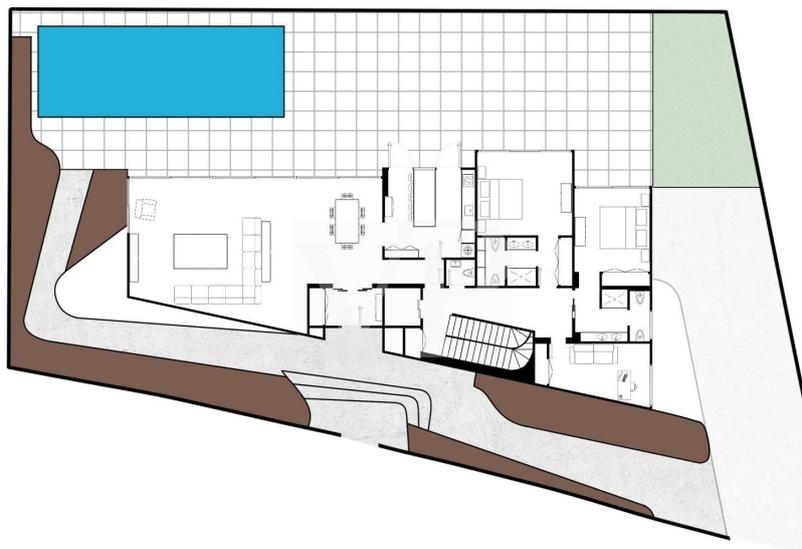
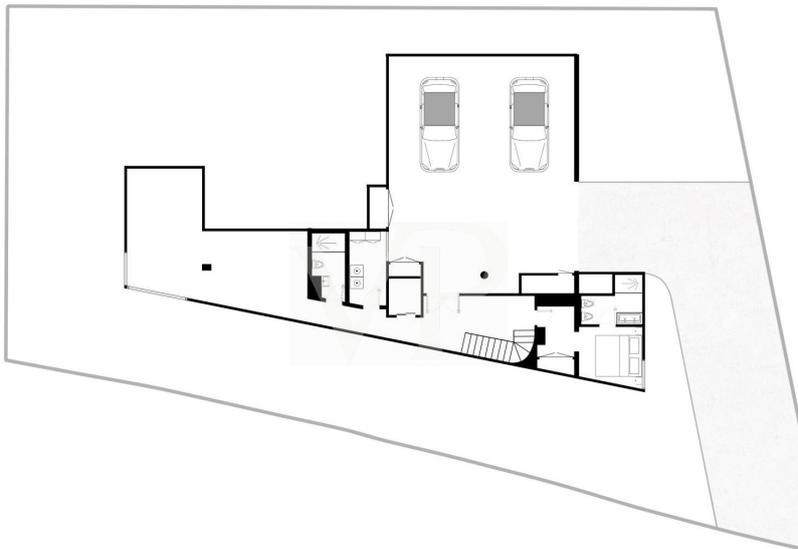
Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

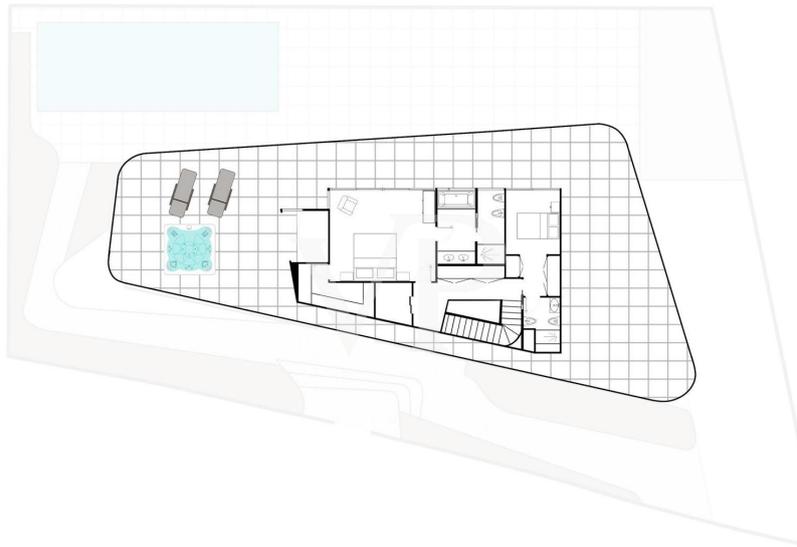
The property



Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

Floor plans





This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

A first impression

Diese exklusive Villa mit einzigartigem und individuellem Design wurde mit viel Liebe zum Detail erbaut, um maximalen Komfort zu gewährleisten. Auf einem Grundstück von 807 m² verteilt sich die Immobilie über drei Etagen, bietet offene Räume und viel Tageslicht. Das Untergeschoss verfügt über ein Fitnessstudio, einen Waschraum, zwei Garagen mit Platz für vier Autos und ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad. Auf der Hauptetage befindet sich ein luxuriöses Wohn-Esszimmer, eine gemütliche Eingangshalle, eine hochwertige Küche (getrennt und voll ausgestattet), eine Gästetoilette, ein Büro und zwei große Schlafzimmer mit eigenen Bädern. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie zur luxuriösen Sonnenterrasse mit beheiztem Infinity-Pool und einem großzügigen Chill-out-Bereich. Die obere Etage bietet ein zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Bad, Zugang nach draußen und eine majestätische Hauptsuite mit großem en-suite Badezimmer und geräumigem Ankleidezimmer. Von dort aus gelangen Sie zu einer Chill-out-Terrasse mit Jacuzzi und herrlichem Meerblick. Die Immobilie ist mit einem privaten Aufzug, Klimaanlage in allen Zimmern, einem Smart-Home-System und intelligenter Belüftung ausgestattet. Umgeben von Gärten und Terrassen bietet diese Villa eine Oase der Ruhe und Luxus.

Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

Details of amenities

- Luxusvilla mit Smart-Home-System
- 5 Schlafzimmer
- 6 Badezimmer
- Separates Büro
- Intelligentes Belüftungssystem für konstanten Luftstrom
- Zentrale Klimaanlage
- Aufzug
- Beheizter Infinity-Pool
- Solarpaneele
- Whirlpool
- Elektrische Rollläden
- Garage für 4 Autos

Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

All about the location

Guía de Isora ist eine Gemeinde im Südwesten der Insel Teneriffa, eine der Kanarischen Inseln. Die Gemeinde liegt zwischen den Städten Adeje und Santiago del Teide. Das Gebiet von Guía de Isora ist sehr vielfältig und umfasst sowohl Küstengebiete als auch Bergregionen. Im Süden der Gemeinde befinden sich einige der bekanntesten Strände Teneriffas, darunter der Strand von Playa San Juan und der Strand von Alcalá. Die Küstenregion ist bekannt für ihre malerischen Dörfer, Fischerhäfen und exzellenten Fischrestaurants. Guía de Isora hat eine reiche Geschichte und Kultur, die bis in die vorspanische Zeit zurückreicht. Es gibt viele historische Gebäude, Denkmäler und Kirchen. Insgesamt bietet Guía de Isora eine Mischung aus Natur, Kultur und Entspannung. Der Flughafen Teneriffa Süd liegt etwa 35km entfernt.

Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

Other information

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Property ID: ES243184838 - 38688 Guía de Isora – Abama Golf Resort

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com