

La Florida Arona – Arona

# Fantástico chalet en zona tranquila con vistas al mar y un bonito jardín

Property ID: ES243184801



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 595.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 144 m<sup>2</sup> • ROOMS: 6 • LAND AREA: 550 m<sup>2</sup>**

Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## At a glance

Property ID	ES243184801	Purchase Price	595.000 EUR
Living Space	ca. 144 m <sup>2</sup>	Condition of property	Well-maintained
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 164 m <sup>2</sup>
Rooms	6	Equipment	Terrace, Built-in kitchen
Bedrooms	4		
Bathrooms	2		
Year of construction	1980		

Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property





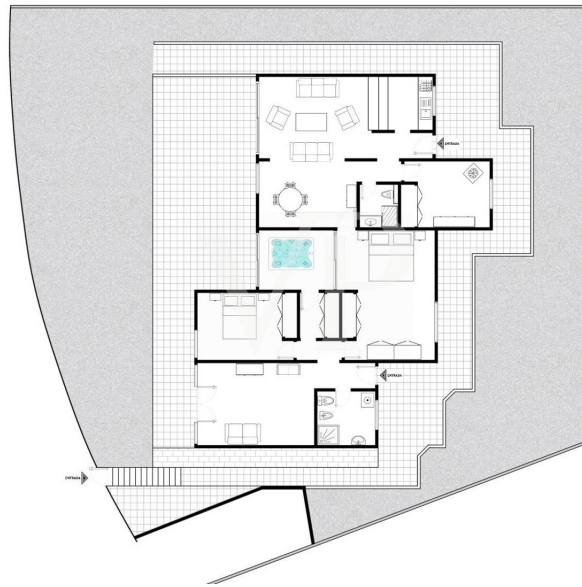
Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## The property



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Floor plans



This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## A first impression

Esta hermosa casa unifamiliar es una excelente opción para los compradores que buscan una casa elegante en una zona residencial tranquila en el sur de Tenerife. La casa cuenta con un total de tres amplios dormitorios y dos baños, así como dos salones y una cocina. Ambos salones se abren a la hermosa terraza bañada por el sol, con vistas al mar y a la costa oeste de Tenerife. Otro punto destacado es el jacuzzi, que invita al relax y al bienestar. El jardín bien cuidado está bellamente ajardinado y ofrece la posibilidad de instalar una piscina, lo que lo hace ideal para familias y para quienes disfrutan de la vida al aire libre. Un garaje cerrado ofrece espacio para un coche. La propiedad también puede dividirse fácilmente en dos casas adosadas. Esta propiedad tiene un gran potencial y privacidad en una ubicación tranquila en medio del hermoso paisaje de las Islas Canarias.

Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Details of amenities

- Casa unifamiliar con posibilidad de convertirla en 2 casas pareadas
- 3 dormitorios, 2 salones, 2 baños
- Parcela de 550 m<sup>2</sup>
- Amplia terraza con vistas al mar
- Jardín bien cuidado
- Garaje cerrado
- Zona residencial muy tranquila
- Ventanas nuevas de alta calidad



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## All about the location

La Florida pertenece al municipio de Arona y se encuentra por arriba de Los Cristianos entre Chayofa y Valle San Lorenzo. Muy popular por el entorno tranquilo y las fantásticas vistas sobre la costa y el mar atlántico. En La Florida se pueden encontrar hermosas casas unifamiliares y adosados. Muy cerca se encuentra una selección de restaurantes con platos típicos canarios, canchas de tenis, una estación de autobuses con buenas conexiones con Los Cristianos, el hospital Mojón y el Parque del Águila (parque de animales). En el siguiente pueblo, La Camella y en Valle San Lorenzo hay una escuela y varias tiendas, todo lo necesario para el uso diario. Los famosos centros turísticos de Los Cristianos y Playa de las Américas con sus hermosas playas se encuentran a pocos minutos en coche o en autobús. La Florida es la elección perfecta para quien quiere vivir en un entorno tranquilo pero a poca distancia de las atracciones turísticas.

Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Other information

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.



Property ID: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)