

Adeje – El Madroñal

Exquisita villa de nueva construcción en el Madroñal

Property ID: ES243184796



www.von-poll.com

PURCHASE PRICE: 1.900.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 200 m² • ROOMS: 5 • LAND AREA: 575 m²

Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

At a glance

Property ID	ES243184796	Purchase Price	1.900.000 EUR
Living Space	ca. 200 m ²	Condition of property	First occupancy
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 300 m ²
Rooms	5	Equipment	Terrace, Guest WC, Swimming pool
Bedrooms	4		
Bathrooms	4		
Year of construction	2024		
Type of parking	1 x Garage		

Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



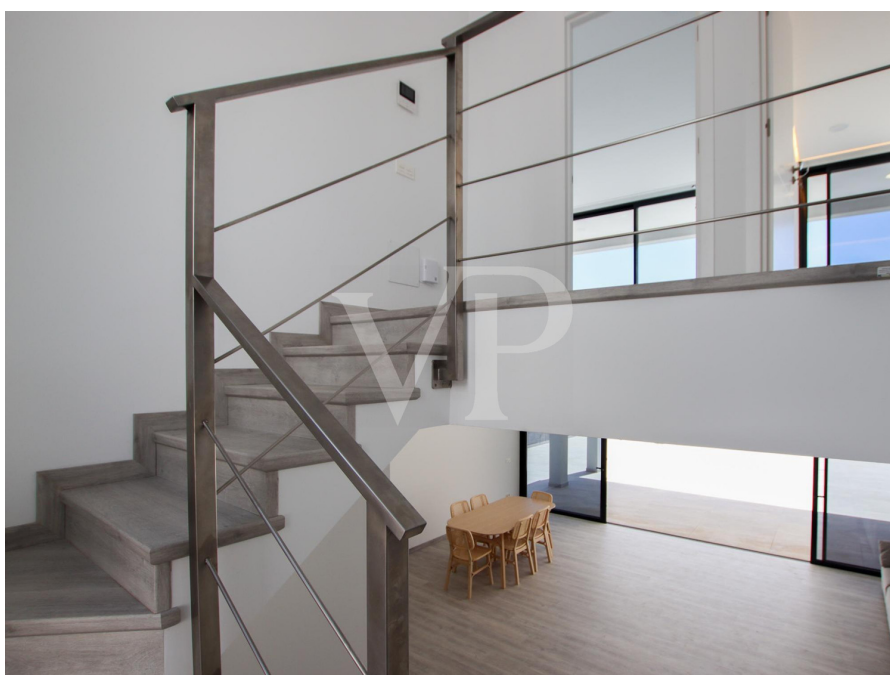
Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



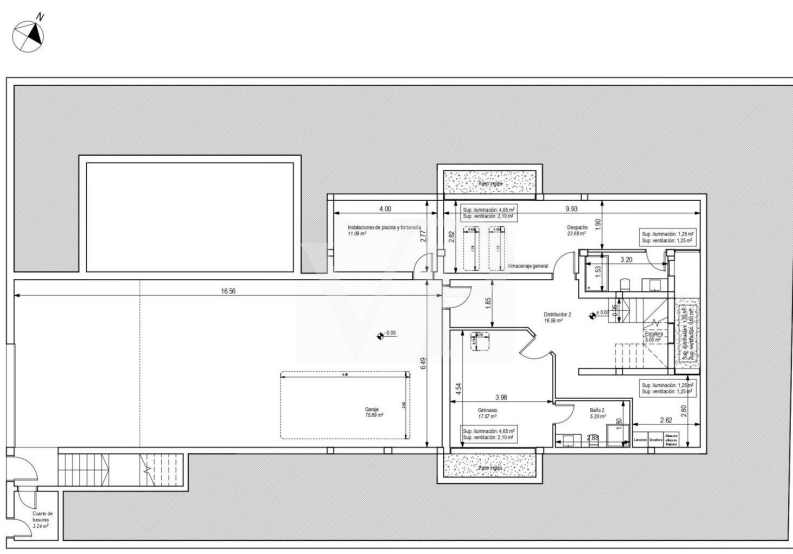
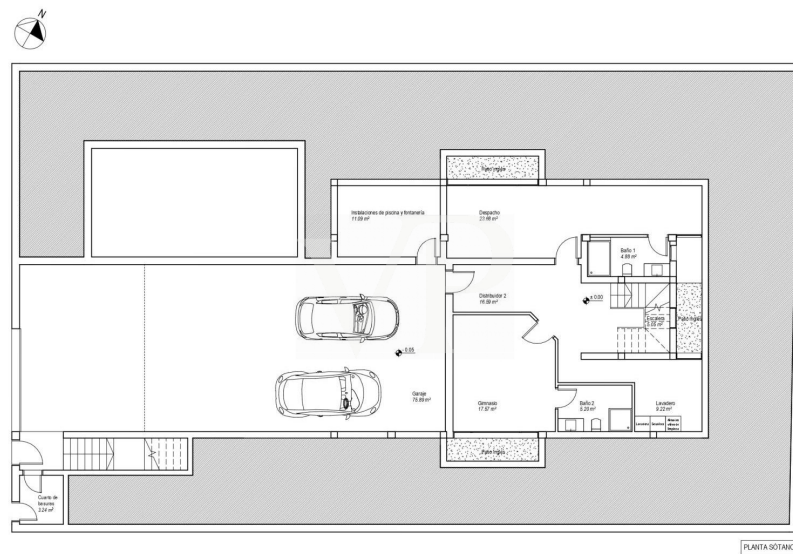
Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

The property



Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Floor plans



This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

A first impression

Esta exquisita villa de nueva construcción está lista para ser estrenada, destacándose por su arquitectura moderna, calidad de construcción excepcional y una distribución bien pensada. La amplia propiedad ofrece cuatro dormitorios y numerosas comodidades de lujo, distribuidas en tres niveles, lo que la convierte en un hogar ideal para familias y compradores exigentes. La planta principal cuenta con un acogedor y amplio salón con una moderna y luminosa cocina totalmente equipada, desde donde se accede a la excelente terraza cubierta, que incluye una hermosa piscina. El área exterior también ofrece una zona ajardinada y mucho espacio para un jacuzzi, una ducha exterior o una cocina de verano. En la planta superior hay dos amplios dormitorios con sus propios baños y una terraza con vistas al mar. En el sótano se encuentran otros dos dormitorios con baño, ideales para invitados. Esta villa perfecta también cuenta con un garaje con capacidad para hasta seis coches, una sala de máquinas y un trastero. La casa se vende parcialmente amueblada, con una cocina completa con electrodomésticos, dormitorios con camas y colchones, armarios y mesitas de noche, así como un sofá y una mesa de comedor con sillas en el salón. Todas las habitaciones, así como el salón, están equipadas con aire acondicionado. Una propiedad perfectamente completa que satisface las más altas exigencias y se encuentra en una ubicación muy solicitada.

Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Details of amenities

- Villa de lujo
- Distribuida en 3 plantas
- 4 dormitorios / 4 baños en suite
- Cocina totalmente equipada
- Aire acondicionado
- Parcialmente amueblada
- Piscina preparada para la instalación de contracorriente y climatización
- Garaje de 75 m2
- Vistas parciales al mar
- Todos los servicios a pocos pasos

Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

All about the location

"El Madroñal" / Torviscas Alto se encuentra por arriba de Costa Adeje y la autopista. Una zona muy famosa en el municipio de Adeje. Aquí se puede encontrar desde bonitos complejos de apartamentos muy bien cuidados hasta villas muy lujosas. Algunas de las propiedades son residencias de vacaciones, pero también mucha gente elige Torviscas como su residencia principal, debido a su fantástica ubicación. A poca distancia a pie está todo lo que se necesita en la vida cotidiana, centros comerciales, supermercados, restaurantes, farmacias, médicos, etc. En solo 10/15 minutos caminando se puede llegar a la famosa playa "Playa del Duque", con arena clara y sus aguas turquesas, o la "Playa Fañabé" donde se encuentran varios clubes de playa preciosos. Una escuela internacional, "Colegio Costa Adeje" se encuentra en Torviscas Alto.

Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Other information

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Property ID: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com