

Adeje – Roque del Conde

# Elegante villa de 8 dormitorios con vistas al mar en Roque del Conde

Property ID: ES243184704



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 1.650.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 480 m<sup>2</sup> • ROOMS: 12 • LAND AREA: 780 m<sup>2</sup>**

Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## At a glance

Property ID	ES243184704	Purchase Price	1.650.000 EUR
Living Space	ca. 480 m <sup>2</sup>	Condition of property	Well-maintained
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 480 m <sup>2</sup>
Rooms	12	Equipment	Terrace, Guest WC, Swimming pool, Sauna
Bedrooms	8		
Bathrooms	7		
Year of construction	2009		
Type of parking	2 x Outdoor parking space		

Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



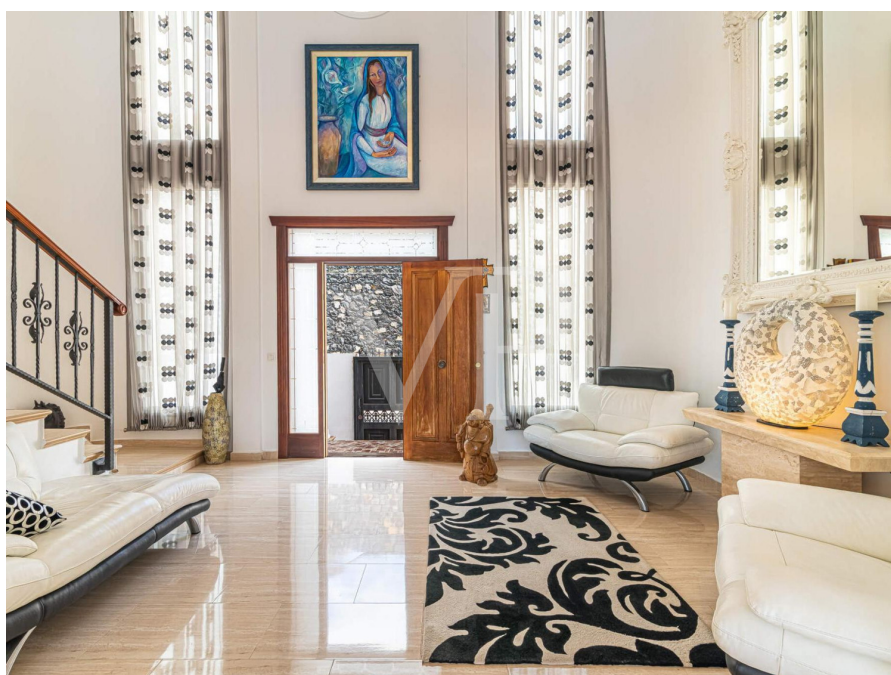
Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

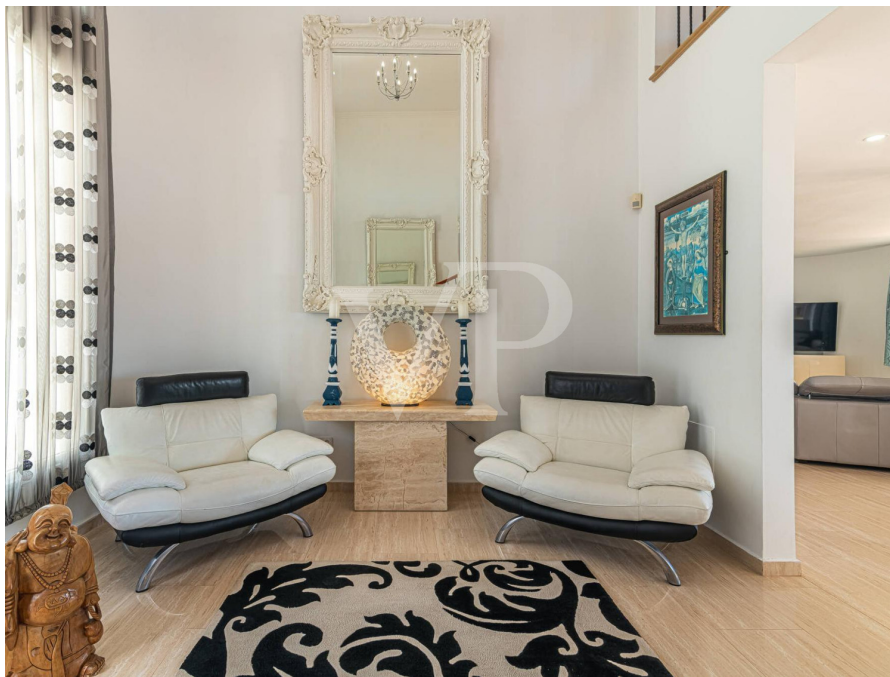
## The property





Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



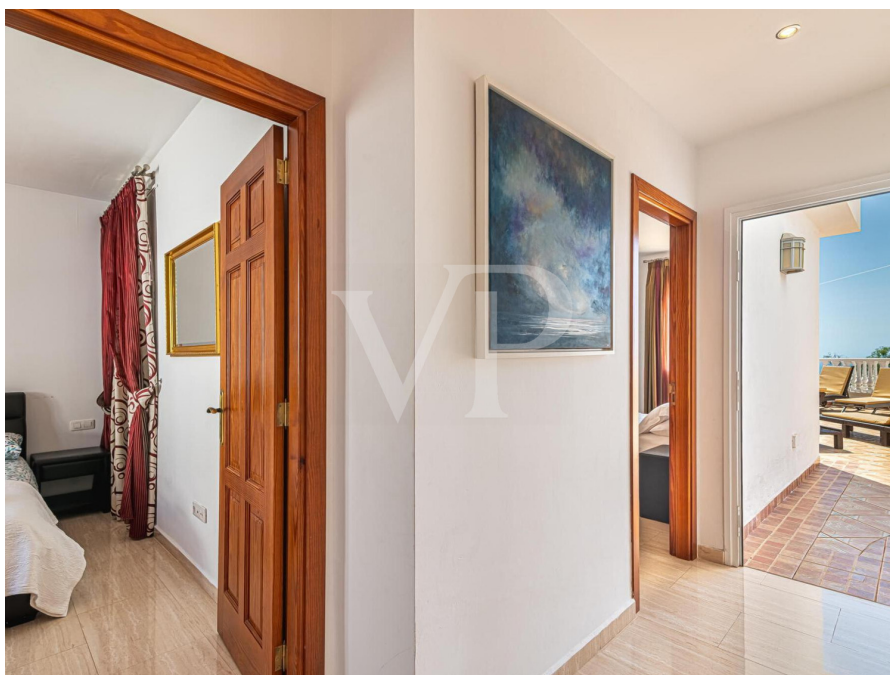
Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property





Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



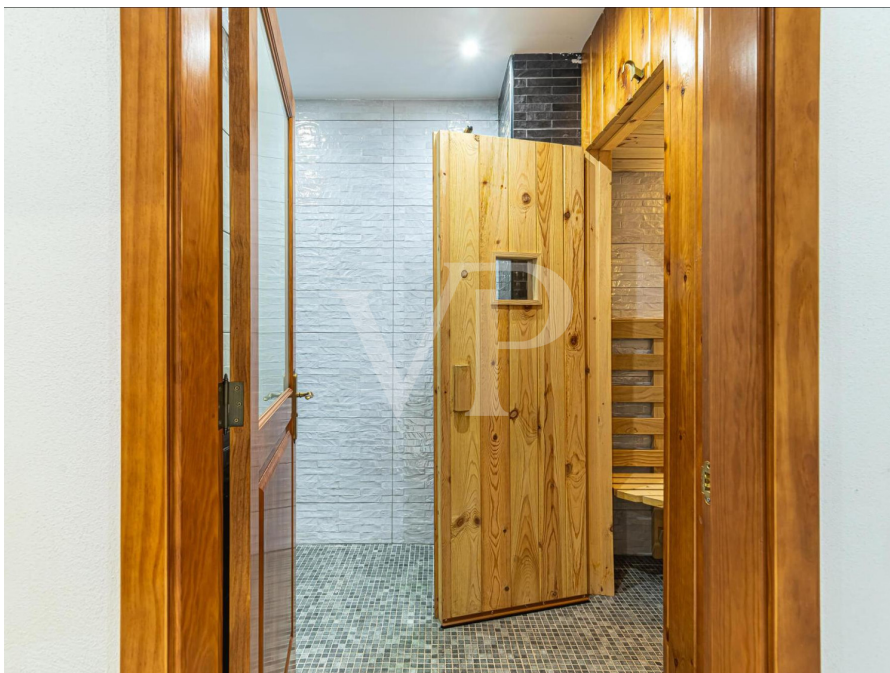
Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



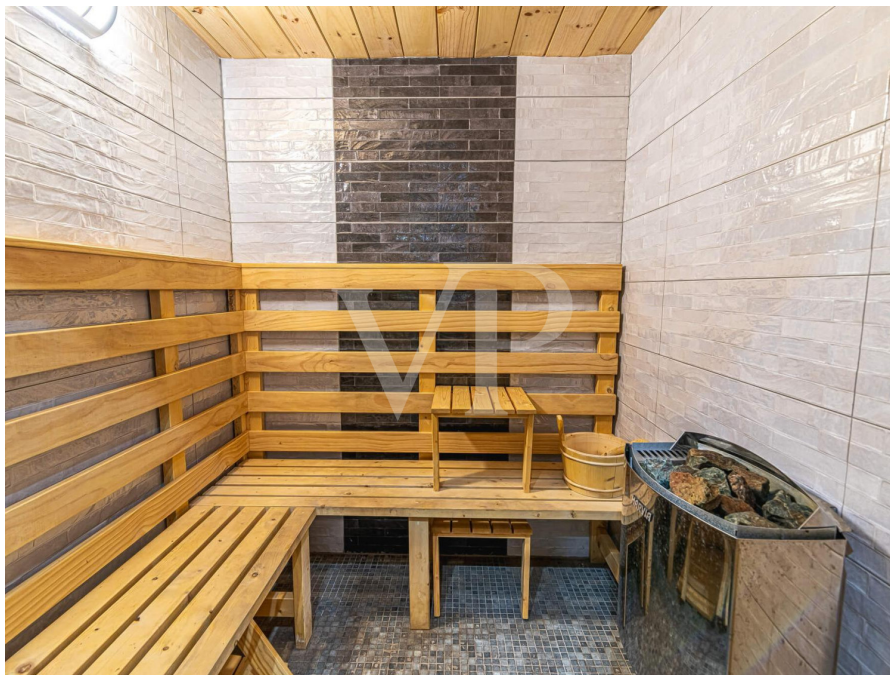
Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



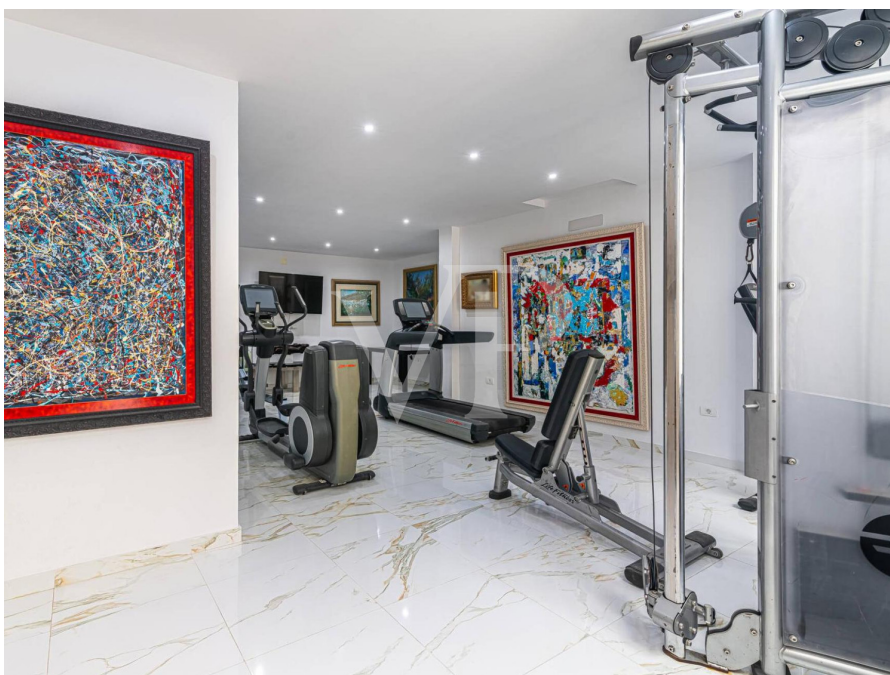
Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property





Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property





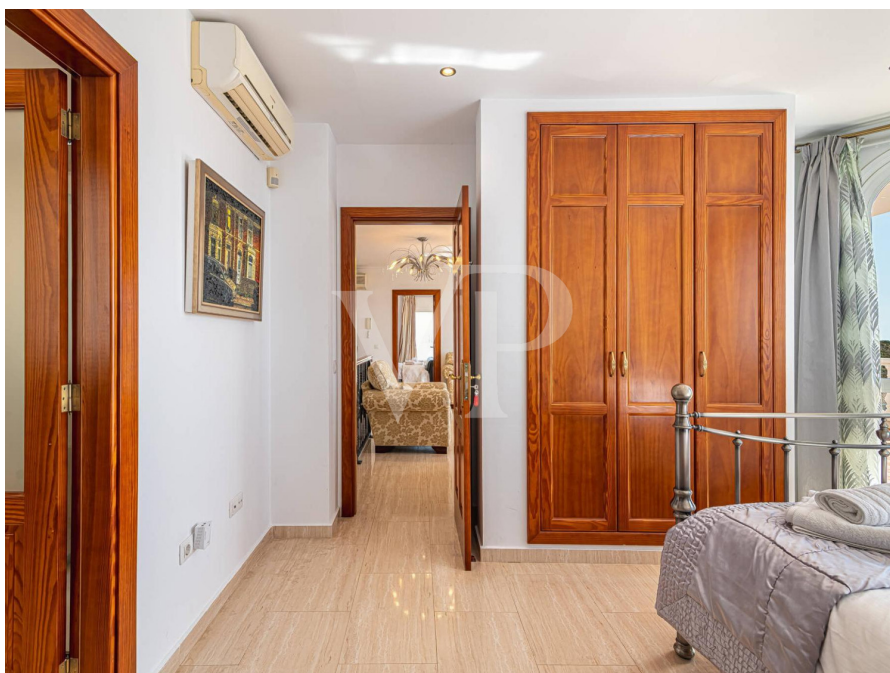
Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property





Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## The property



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

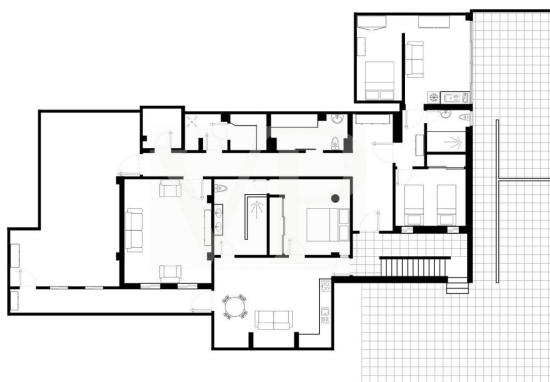
## The property



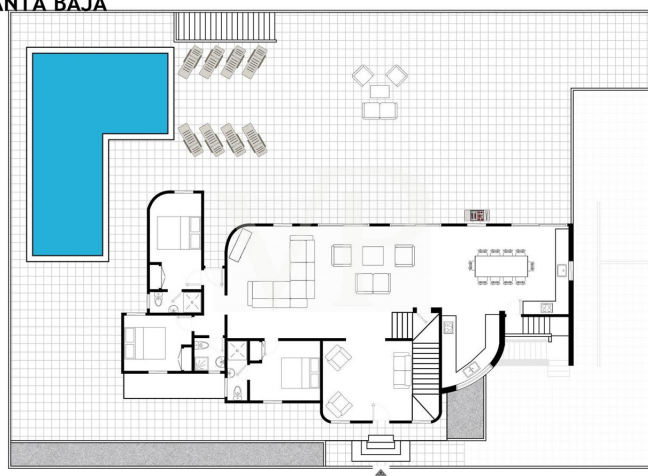
Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## Floor plans

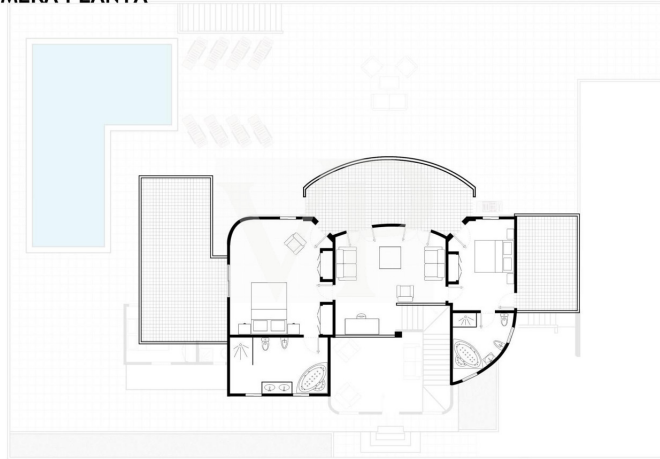
PLANTA -1 / GARAJE



PLANTA BAJA



## PRIMERA PLANTA



This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## A first impression

Presentamos esta elegante villa ubicada en un entorno privilegiado, ideal para aquellos que buscan tranquilidad y vistas panorámicas. Con un total de ocho dormitorios y siete baños, esta espaciosa propiedad ofrece un amplio espacio para la comodidad y el entretenimiento de sus residentes y huéspedes. Unas de las características más destacadas de esta villa es su impresionante piscina y su gran terraza soleada. El amplio salón comedor es el corazón de la casa, allí se encuentra una cocina totalmente equipada, tres dormitorios, tres baños, dos de ellos en suite y un elegante hall. Subiendo a la planta alya encontramos un amplio dormitorio de huéspedes con baño en suite y la habitación principal que es una verdadera joya de la propiedad, con su propia terraza privada que ofrece vistas impresionantes a la isla de La Gomera. La planta sótano alberga un área separada con dos apartamentos de huéspedes, cada uno con su propia cocina, salón comedor, 2 dormitorios en total y una sala de gym. En resumen, esta villa combina el lujo, la comodidad y la belleza natural en un paquete excepcional. Con sus 8 dormitorios, piscina con vistas al mar y una parcela de 785m<sup>2</sup>, ofrece mucho potencial para una familia numerosa o para inversores que desean hacer alquiler turístico o un bed and breakfast.

Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## Details of amenities

- Villa distribuida en tres plantas
- 8 dormitorios, 7 baños
- Dos apartamentos con entrada separada
- 3 cocinas totalmente equipadas
- Gym
- Piscina climatizada
- Aire acondicionado
- Sauna
- Parking
- Sala de cine
- Lavandería
- Parcela 785m<sup>2</sup>

Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## All about the location

Roque del Conde es un lugar de alta demanda y muy popular en el sur de Tenerife, por arriba de la autopista de Costa Adeje. Son muchas las propiedades que se utilizan como residencias de vacaciones, pero también muchas que optan por su residencia principal en esta zona debido a la buena infraestructura. Roque del Conde pertenece al municipio de Adeje y ofrece, además del conocido colegio internacional “Colegio Costa Adeje”, multitud de comercios, restaurantes, centros médicos, carnicerías, panaderías, etc. Es una zona tranquila, pero a solo un tiro de piedra del centro turístico de Costa Adeje, con sus hermosas playas como Playa Fañabe, Playa del Duque y una variedad de actividades turísticas y comerciales. Roque del Conde es ideal para aquellos que desean vivir en un lugar tranquilo y hermoso con unas fantásticas vistas y al mismo tiempo desean llegar a los centros turísticos en solo unos minutos.



Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## Other information

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Property ID: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)