

Adeje – Adeje

Magnífica parcela con licencia y proyecto en Armeñime

Property ID: ES243184666



www.von-poll.com

PURCHASE PRICE: 790.000 EUR • LAND AREA: 1.390 m²

Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

- At a glance
- The property
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

At a glance

Property ID	ES243184666	Purchase Price	790.000 EUR
Available from	According to the arrangement	Object type	
		Usable Space	ca. 0 m ²

Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

The property



Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

The property



Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

The property



Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

The property



Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

The property



Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

The property



Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

The property



Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

The property



Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

A first impression

Esta magnífica parcela de 1.364 m2 ofrece una oportunidad excepcional para construir una villa de ensueño en una ubicación privilegiada con vistas al mar, excelente conexión a la autopista y proximidad a todos los servicios. Para esto se ha creado un proyecto único de 529 m2 útiles, incluyendo el sótano. Ofrece un amplio espacio para vivir, relajarse y entretenerse. Su diseño de concepto abierto integra perfectamente la cocina, el comedor y el salón, creando una obra maestra arquitectónica. Cada rincón de la villa emana sofisticación y lujo. Con cuatro habitaciones bellamente diseñadas, cada una con su propio baño, esta residencia ofrece un oasis de confort y privacidad. Además, un río privado serpentea a través de los exuberantes jardines tropicales, brindando un entorno relajante para la vida diaria. Un gran atractivo para inversores o para particulares, es la posibilidad de poder comenzar a construir ya, gracias a que cuenta con la licencia de construcción. Contacte con nosotros para más información.

Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

Details of amenities

- Parcela situada en Jardines de Armeñime
- Parcela: 1.364 m²
- Superficie edificable 298,94 m² + sótano
- Altura máxima: 2 plantas (7 mts)
- Planta baja: 171,89 m²
- Planta alta: 127,05 m²
- Sótano: 280 m²
- Ocupación en parcela 20%

Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

All about the location

Armeñime es un pequeño pueblo que pertenece al municipio de Adeje y se encuentra en las inmediaciones de Playa Paraíso. Este lugar es popular entre los residentes y ofrece todo los servicios necesarios, supermercados, fruterías, carnicerías, restaurantes, farmacia, etc. A pocos minutos se puede llegar al Golf Costa Adeje, La Caleta, así como a las hermosas playas “La Enramada” y “Playa del Duque”. En la parte delantera del pueblo se encuentran las edificaciones con apartamentos y en la parte posterior, se encuentra la zona residencial con casas unifamiliares “Jardines de Armeñime”. Armeñime es la elección perfecta para aquellos que no quieren vivir en una zona turística, pero cerca. En solo unos minutos se puede llegar a la autopista, que lo lleva al aeropuerto del sur en solo 20 minutos en coche.

Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

Other information

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Property ID: ES243184666 - 38678 Adeje – Adeje

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com