

Adeje – Callao Salvaje

Dúplex de lujo a pocos metros del mar en Callao Salvaje

Property ID: ES233184472



www.von-poll.com

PURCHASE PRICE: 1.163.900 EUR • LIVING SPACE: ca. 142,53 m² • ROOMS: 4

Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

At a glance

Property ID	ES233184472
Living Space	ca. 142,53 m ²
Available from	According to the arrangement
Rooms	4
Bedrooms	3
Bathrooms	4

Purchase Price	1.163.900 EUR
Condition of property	First occupancy
Usable Space	ca. 142 m ²
Equipment	Terrace

Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

The property



Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

The property



Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

The property



Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

The property



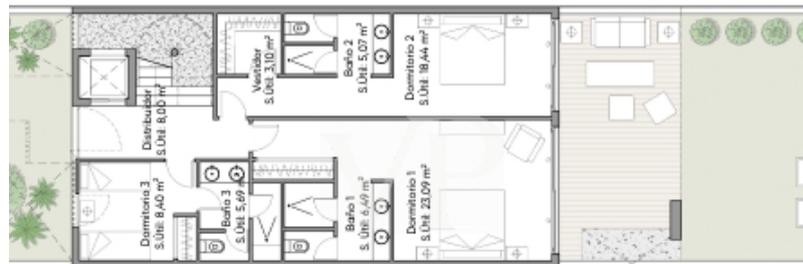
Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

The property



Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Floor plans



This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

A first impression

AMOENUS, UN PARAÍSO DE CALMA Y SEGURIDAD. Amoenus es una simbiosis perfecta entre naturaleza y confort, entre el privilegiado ecosistema natural y la exclusividad, meticulosamente diseñada para una experiencia diaria única. 41 viviendas de lujo situadas en un entorno excepcional, con un diseño de calidad incomparable y todos los servicios esenciales al alcance de la mano. Una forma de vida completamente diferente, donde la seguridad, la tranquilidad, la privacidad y el lujo se entrelazan para crear una vida de bienestar inigualable. Amoenus se encuentra en Rokabella, una de las zonas residenciales más espectaculares del sur de Tenerife. Si a esto le sumamos el diseño del prestigioso arquitecto Teótimo Rodríguez Hermoso, el resultado es espectacular: innovación en cada vivienda que se integra armoniosamente con su entorno. En pocas palabras...Amoenus es un paraíso de tranquilidad, Bienestar y exclusividad, variedad, personalización y distinción El complejo residencial AMOENUS consta de 4 tipos de viviendas: VILLAS ADOSADAS, 5 en el bloque A, 8 en el bloque C, ÁTICOS 3 en el bloque A, 6 en el bloque B), 12 DÚPLEX en el bloque B, 7 TRIPLEX todos en el bloque A.

Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Details of amenities

- DÚPLEX (Todos en bloque B)
- 12 dúplex. Características principales:
- 3 dormitorios
- 3/4 baños
- Terraza ajardinada
- Ascensor panorámico privado
- Piscina infinity privada
- Plaza de garaje
- Amplio jardín y terrazas

Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

All about the location

Callao Salvaje se encuentra en la costa suroeste de Tenerife, pertenece al municipio de Adeje y es uno de los sitios de la isla con más días de sol al año. Allí se encuentra una variedad de tiendas, cafés, bares, restaurantes y una playa de arena volcánica. Desde aquí se puede llegar al parque nacional y al Pico del Teide en coche en unos 50 minutos. También la zona de Costa Adeje, con la famosa "Playa del Duque" y las playas de Playa de Las Américas se encuentran a pocos minutos en coche. El aeropuerto sur se encuentra a aprox. 25 minutos en coche y el aeropuerto norte a unos 50 minutos.

Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Other information

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Property ID: ES233184472 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com