

Guía de Isora – Abama Golf Resort

# Gran oportunidad: Ático de lujo con vistas al mar en Abama

Property ID: ES233184235



VON POLL  
REAL ESTATE®



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 1.550.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 145 m<sup>2</sup> • ROOMS: 4**

Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## At a glance

Property ID	ES233184235	Purchase Price	1.550.000 EUR
Living Space	ca. 145 m <sup>2</sup>	Usable Space	ca. 145 m <sup>2</sup>
Available from	According to the arrangement	Equipment	Terrace, Swimming pool, Sauna, Garden / shared use
Floor	3		
Rooms	4		
Bedrooms	3		
Bathrooms	3		
Year of construction	2016		
Type of parking	1 x Garage		

Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Energy Data

Power Source Electric

Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property



Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property



Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property



Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property



Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property



Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property



Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property



Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property



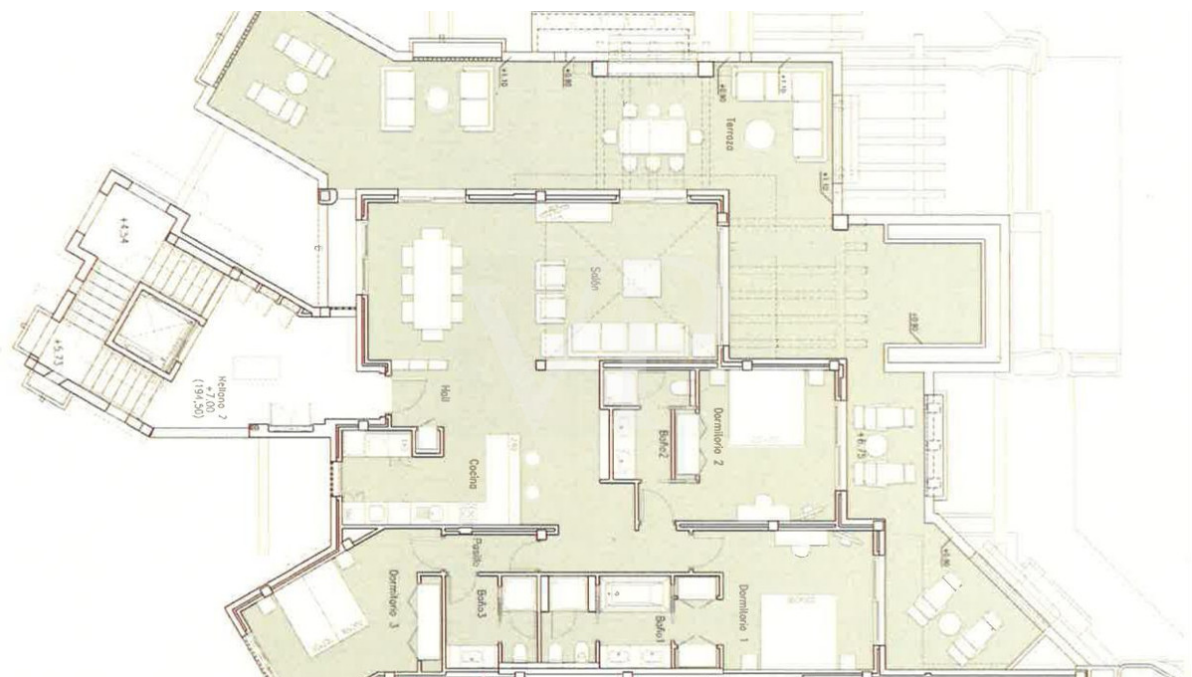
Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property



Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## The property





Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## A first impression

Este lujoso ático en esquina se encuentra en una ubicación privilegiada, directamente adyacente al campo de golf, dentro del complejo Abama en Terrazas de Abama. Se extiende sobre una generosa superficie y ofrece el máximo confort con un total de tres habitaciones y tres baños en suite. Dos de las habitaciones tienen vistas al mar y acceso directo a la espectacular terraza. La terraza se extiende a lo largo de todo el apartamento y ofrece una vista panorámica inigualable de 270 grados al mar y al campo de golf. Esta lujosa propiedad impresiona con un plano de planta práctico y moderno. La cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y ofrece todas las comodidades para preparar delicias culinarias. El amplio salón está lleno de luz natural y, además de impresionantes vistas al mar, ofrece mucho espacio para reuniones acogedoras o conversaciones. La propiedad también cuenta con una plaza de garaje y un trastero independiente. Una propiedad de ensueño única en un fantástico complejo de 5 estrellas.

Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Details of amenities

- Ático
- 3 dormitorios / 3 baños
- Terraza soleada
- Plaza de parking privado
- Trastero privado
- Ascensor
- Vistas panorámicas
- Privacidad
- Piscinas comunitarias
- Servicio de recepción 24 horas
- Campo de Golf y canchas de tenis
- Gestión de alquileres

Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## All about the location

Abama Luxury Residences se encuentra en Guía de Isora en el sur de Tenerife. Es un exclusivo resort de 5\*, destinado a casas de lujo, apartamentos, el Hotel que pertenece a la cadena de Ritz Carlton, el famoso campo de Golf de Abama y unas de las mejores vistas que se puede imaginar. El Abama Resort está diseñado para ofrecer un servicio impecable y una elegancia discreta. Ofrecen una gran variedad de gastronomía, una playa encantadora con arena blanca y aguas turquesas, instalaciones deportivas y de ocio, SPA, Kids Club, etc. El resort ofrece diferentes propiedades de lujo, Apartamentos, villas y parcelas para construir su propia villa de ensueño. El encantador pueblo Playa San Juan se encuentra a solo unos pocos minutos del Abama Resort, ofrece varios restaurantes/ cafés, tiendas y un paseo marítimo bonito para caminar. El aeropuerto sur está a solo 25 minutos en coche, el aeropuerto del norte “Los Rodeos” a solo 1 hora en coche. Los famosos centros turísticos del sur de Tenerife como Costa Adeje, Playa de Las Américas o Los Cristianos se encuentran a 15 minutos en coche del Resort.

Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Other information

RESPONSABILIDAD: Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos e informaciones que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no es nuestra responsabilidad la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO: Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.



Property ID: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)