

Guía de Isora – Guía de Isora

# Fantástico ático de esquina con vistas al mar en Abama

Property ID: ES233184095



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 1.390.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 138 m<sup>2</sup> • ROOMS: 4**

Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## At a glance

Property ID	ES233184095	Purchase Price	1.390.000 EUR
Living Space	ca. 138 m <sup>2</sup>	Condition of property	Like new
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 170 m <sup>2</sup>
Rooms	4	Equipment	Terrace, Swimming pool, Garden / shared use
Bedrooms	3		
Bathrooms	2		
Year of construction	2018		
Type of parking	1 x Garage		

Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Energy Data

Energy certificate valid until	29.06.2028	Energy Certificate	Energy consumption certificate
		Final energy consumption	57.00 kWh/m <sup>2</sup> a
		Energy efficiency class	A



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

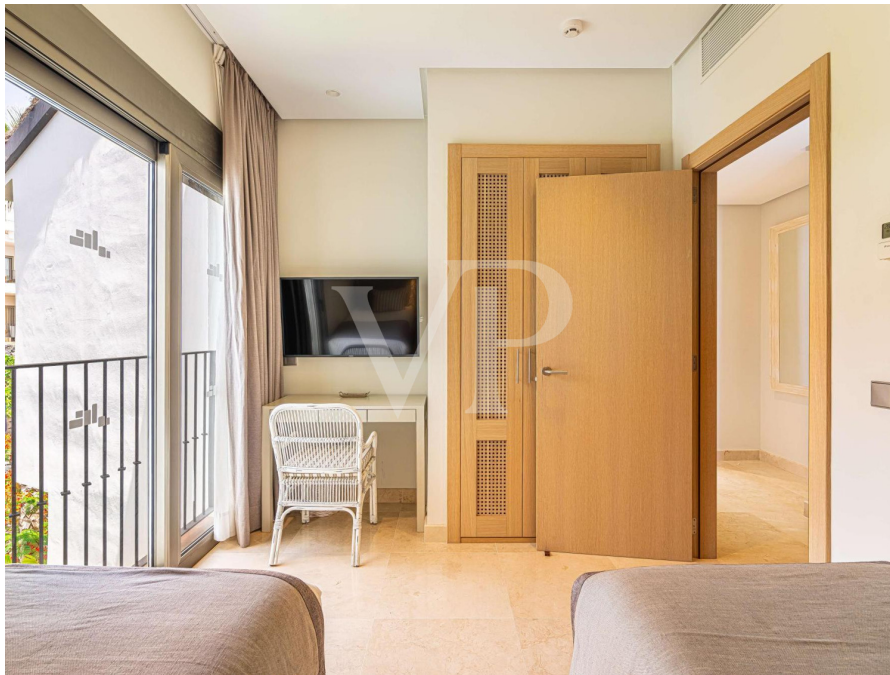
## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

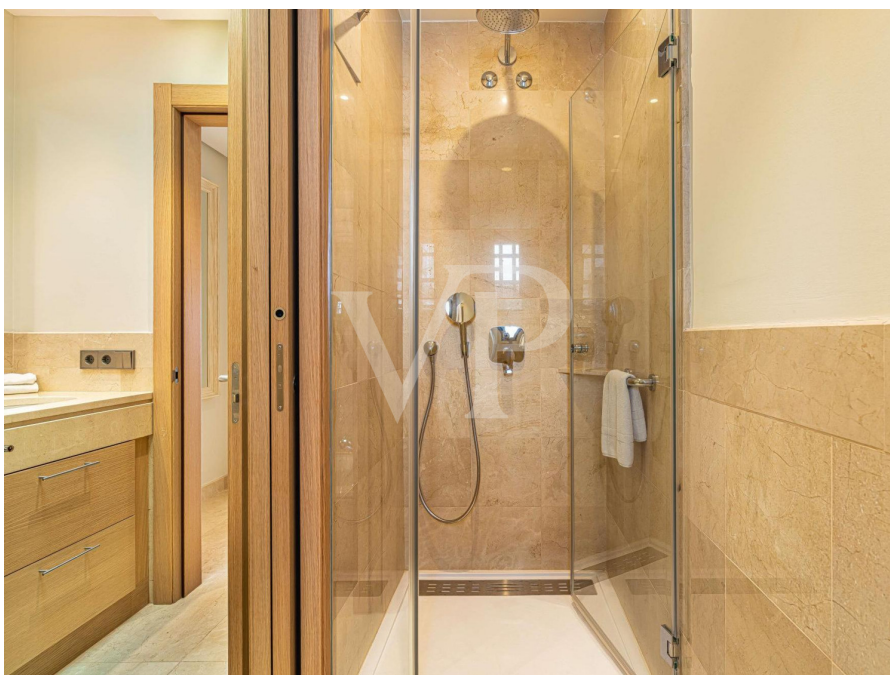
## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

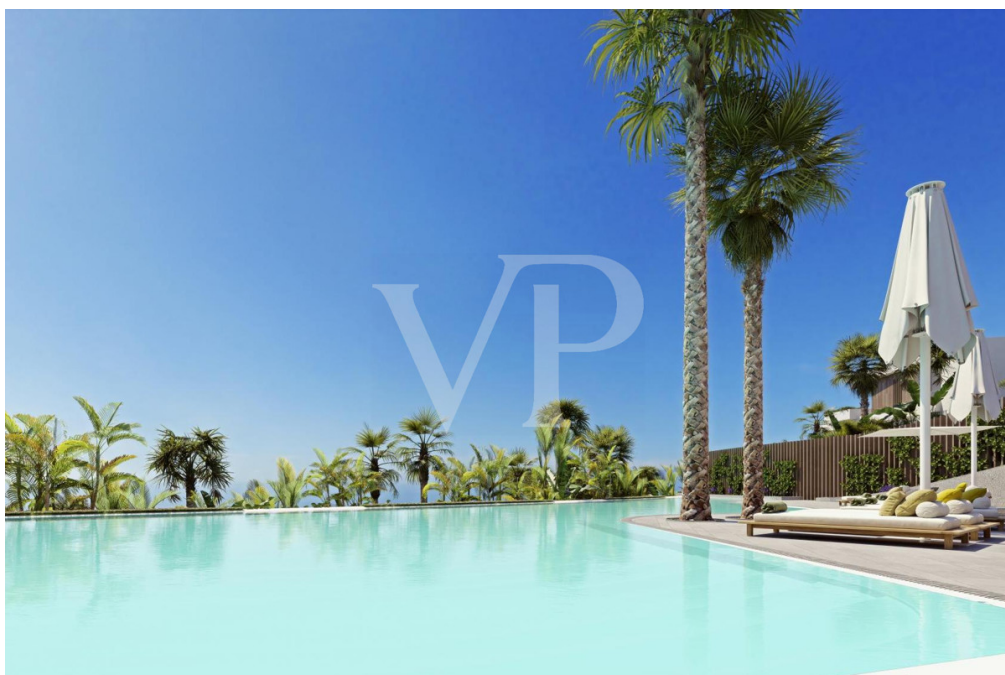
## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## A first impression

Este fabuloso ático de esquina de tres dormitorios en el lujoso Abama Resort de 5\* en el municipio de Guía de Isora, es un lujoso apartamento ubicado en un complejo turístico de alta gama en la costa suroeste de Tenerife, en las Islas Canarias. Este ático es único y cuenta con impresionantes vistas panorámicas del Océano Atlántico y la isla de La Gomera. Ofrece una amplia terraza, con más de 100 m<sup>2</sup>, donde se puede disfrutar de las vistas y el clima cálido durante todo el año. El apartamento tiene tres dormitorios, dos baños completos con ducha y bañera y armarios empotrados. La cocina está completamente equipada hasta el mínimo detalle y con electrodomésticos modernos, de alta calidad. El salón es amplio y luminoso, con grandes ventanales que ofrecen unas magníficas vistas al mar. Desde la habitación principal, que cuenta con bañera y ducha, se tiene acceso directo a la terraza. En resumen, el ático de esquina de tres dormitorios en Abama Resort es una excelente opción para aquellos que buscan unas vacaciones de lujo en un entorno exclusivo, tranquilo en las Islas Canarias y con total privacidad como ofrece esta propiedad.

Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Details of amenities

- Ático de esquina
- 3 dormitorios / 2 baños
- Terraza soleada 115 m<sup>2</sup>
- Plaza de parking privado de esquina
- Trastero privado
- Ascensor
- Vistas panorámicas
- Privacidad
- Piscinas comunitarias
- Servicio de recepción 24 horas
- Campo de Golf y canchas de tenis
- Gestión de alquileres



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## All about the location

Abama Luxury Residences se encuentra en Guía de Isora en el sur de Tenerife. Es un exclusivo resort de 5\*, destinado a casas de lujo, apartamentos, el Hotel que pertenece a la cadena de Ritz Carlton, el famoso campo de Golf de Abama y unas de las mejores vistas que se puede imaginar. El Abama Resort está diseñado para ofrecer un servicio impecable y una elegancia discreta. Ofrecen una gran variedad de gastronomía, una playa encantadora con arena blanca y aguas turquesas, instalaciones deportivas y de ocio, SPA, Kids Club, etc. El resort ofrece diferentes propiedades de lujo, Apartamentos, villas y parcelas para construir su propia villa de ensueño. El encantador pueblo Playa San Juan se encuentra a solo unos pocos minutos del Abama Resort, ofrece varios restaurantes/ cafés, tiendas y un paseo marítimo bonito para caminar. El aeropuerto sur está a solo 25 minutos en coche, el aeropuerto del norte "Los Rodeos" a solo 1 hora en coche. Los famosos centros turísticos del sur de Tenerife como Costa Adeje, Playa de Las Américas o Los Cristianos se encuentran a 15 minutos en coche del Resort.

Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Other information

RESPONSABILIDAD: Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos e informaciones que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no es nuestra responsabilidad la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO: Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.



Property ID: ES233184095 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)