

Adeje – Costa Adeje

Magnífica Villa a pocos metros del mar en Bahía del Duque

Property ID: ES223183614



www.von-poll.com

PURCHASE PRICE: 5.200.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 230 m² • ROOMS: 6 • LAND AREA: 575 m²

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

- At a glance
- The property
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

At a glance

Property ID	ES223183614	Purchase Price	5.200.000 EUR
Living Space	ca. 230 m ²	Condition of property	Well-maintained
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 0 m ²
Rooms	6	Equipment	Terrace, Guest WC, Swimming pool
Bedrooms	4		
Bathrooms	3		
Year of construction	1997		
Type of parking	1 x Garage		

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



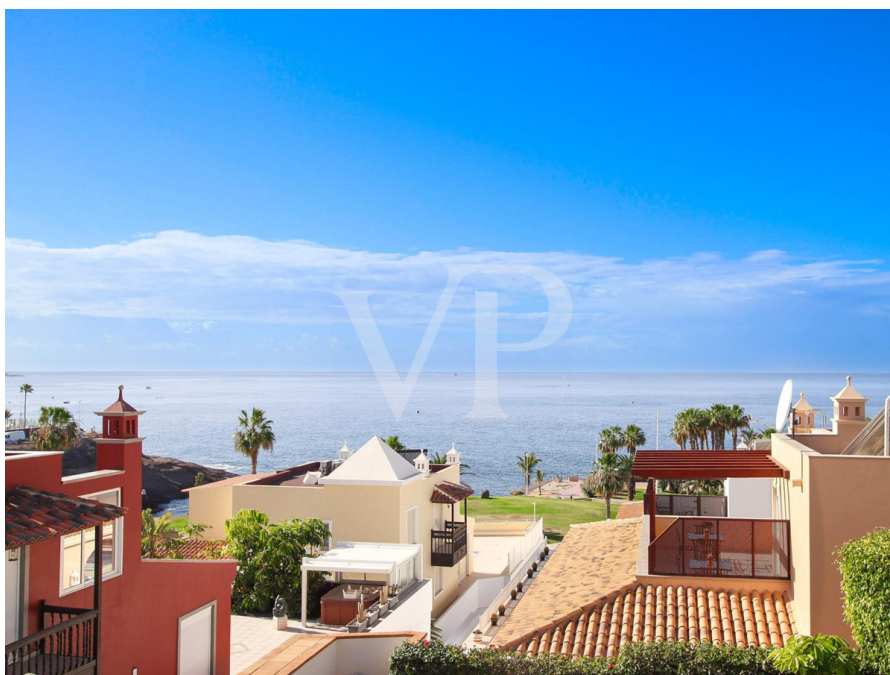
Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



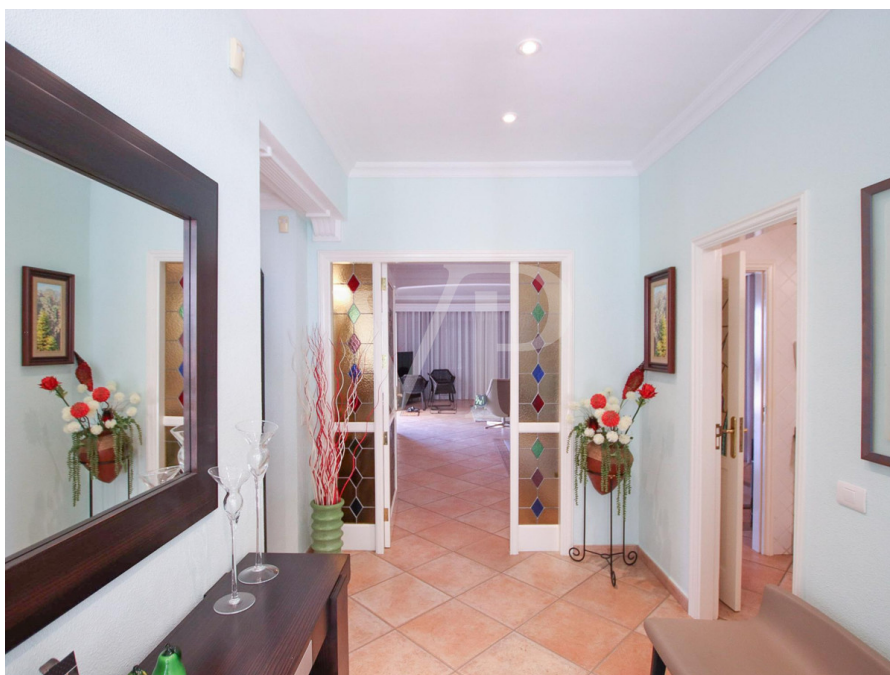
Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



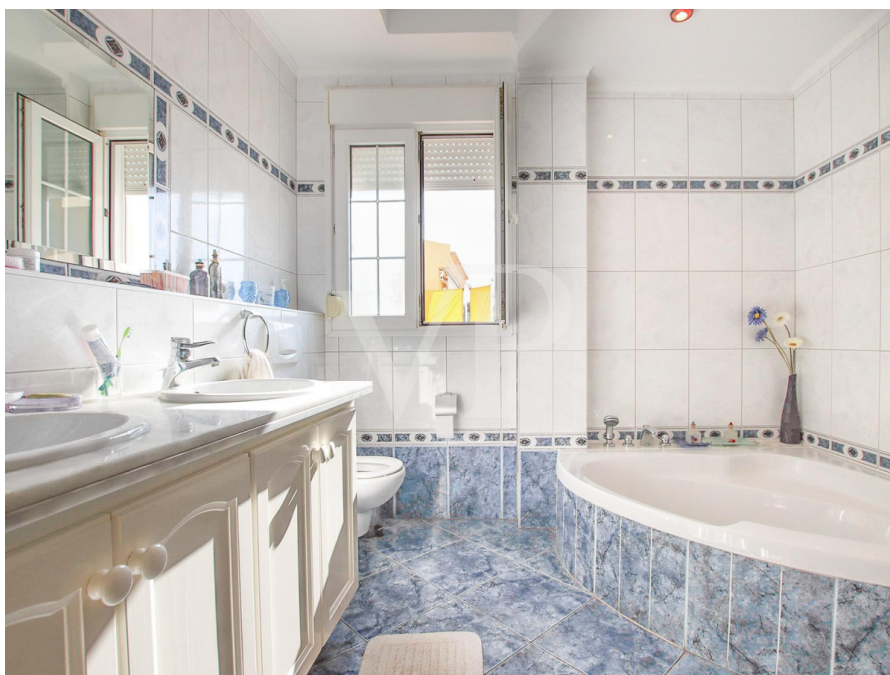
Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property



Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

A first impression

Esta exclusiva villa se encuentra en un complejo de 6 Villas, situado frente al paseo de Bahía del Duque en primera línea de mar. Su inmejorable ubicación y sus vistas, hacen de ésta, una propiedad muy atractiva. Está distribuida en tres plantas, cuenta con una piscina privada con vistas al mar, garaje con capacidad para varios coches y un encantador jardín en la parte posterior de la vivienda. La planta baja ofrece, un garaje con fácil acceso, un recibidor, una habitación de huéspedes con baño separado, una bodega de vino con sistema de refrigeración en la planta baja, un amplio lavadero y un trastero. En la planta principal encontramos una gran terraza que rodea la villa, una gran piscina climatizada con vistas al mar y una zona cubierta con una pérgola, ideal para almorzar o cenar en familia. Un gran recibidor nos da paso a una cocina separada y completamente equipada, un lavabo, un baño completo con jacuzzi, dos dormitorios de huéspedes uno de ellos con salida a la terraza principal, un amplio salón con acceso directo a la terraza. La planta alta ofrece una gran habitación principal con baño en suite y una terraza privada. Desde allí, se tienen magníficas vistas a toda la costa. Esta villa ofrece todo lo necesario para disfrutar con la familia en vacaciones o como residencia principal.

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Details of amenities

- Parcela 575 mts.
- Tres plantas en total
- 4 dormitorios
- 3 baños
- Aseo de invitados
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama
- Piscina climatizada
- Terraza chill-out
- Vinoteca con sistema de refrigeración
- Sistema de paneles solares
- Garaje privado para varios coches
- Solana
- Trastero

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

All about the location

El Duque es un destino popular ubicado en la costa suroeste de Tenerife. Forma parte del municipio de Adeje, conocido por sus hoteles de lujo, apartamentos de alta gama y hermosas playas. La región se caracteriza por su clima cálido, con una temperatura media de alrededor de 25°C. La playa de El Duque es una de las más famosas y pintorescas de Tenerife, con arena dorada y aguas cristalinas. Es ideal para nadar, tomar el sol y practicar deportes acuáticos como paddleboarding, windsurf y jet ski. A lo largo del paseo marítimo hay una larga avenida con una variedad de restaurantes, cafeterías y bares que ofrecen cocina local e internacional. El Duque también cuenta con un centro comercial con boutiques de diseño, joyerías y tiendas de souvenirs. Además de sus playas y comodidades, El Duque está rodeado de atracciones naturales, como las montañas escarpadas de Adeje. En general, El Duque ofrece una combinación de sol, arena, mar y cultura, lo que lo convierte en un lugar muy popular.

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Other information

RESPONSABILIDAD: Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos e informaciones que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no es nuestra responsabilidad la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO: Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com