Adeje – Costa Adeje

Einzigartige Villa am beliebten Bahia del Duque Strand

Property ID: ES223183614

PURCHASE PRICE: 5.200.000 EUR • **LIVING SPACE:** ca. 230 m^2 • **ROOMS:** 6 • **LAND AREA:** 575 m^2

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

- At a glance
- The property
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

At a glance

Property ID	ES223183614
Living Space	ca. 230 m²
Available from	According to the arrangement
Rooms	6
Bedrooms	4
Bathrooms	3
Year of construction	1997
Type of parking	1 x Garage

Purchase Price	5.200.000 EUR
Condition of property	Well-maintained
Usable Space	ca. 0 m²
Equipment	Terrace, Guest WC, Swimming pool

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

The property

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

A first impression

Diese exklusive Villa befindet sich in einer geschlossen Villengemeinschaft von 6 Einheiten, direkt an der bekannten Strandpromenade Bahía del Duque. Ein attraktives Anwesen in einzigartiger Lage und mit beeindruckender Aussicht. Auf drei Etagen verteilt, verfügt dieses einzigartige Haus über einen privaten Pool mit Meerblick, eine Garage mit Platz für mehrere Autos und einen bezaubernden Garten auf der Rückseite des Hauses. Im Untergeschoss befindet sich die Garage mit bequemem Zugang, ein Eingangsbereich, ein Gästezimmer mit separatem Badezimmer, einen Weinkeller mit Kühlsystem, eine große Waschküche und ein Abstellraum. Im Erdgeschoss umgibt eine große Terrasse die Villa, mit einem beheizten Pool mit Meerblick und einem überdachten Bereich mit Pergola. Der Flur führt zu einer separaten und voll ausgestatteten Küche, ein Gäste WC, einem Badezimmer mit Jacuzzi, zwei Gästezimmern, eines davon mit Zugang zur Hauptterrasse und dem geräumigen Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse. Die obere Etage bietet ein großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer privaten Terrasse. Von dort aus kann ein herrlicher Ausblick auf die gesamte Küste genossen werden. Eine einzigartige Luxusimmobilie in Bestlage am Bahia del Duque!

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Details of amenities

- Grundstück mit 575 Quadratmeter
- Insgesamt drei Stockwerke
- 4 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- Gästetoilette
- Küche komplett ausgestattet
- Privater beheizter Pool
- Chill-out-Terrasse
- Weinkeller mit Kühlsystem
- Solarpanel-System
- Private Garage für mehrere Autos
- Haushaltraum
- Lagerraum

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

All about the location

El Duque ist ein beliebter Ort an der Südwestküste von Teneriffa. Es gehört zur Gemeinde Adeje und ist bekannt für seine Luxushotels, -Apartments und wunderschönen Strände. Die Region zeichnet sich durch ein warmes Klima aus, mit einer Durchschnittstemperatur von etwa 25°C. Der Strand von El Duque ist einer der berühmtesten und malerischsten Strände in Teneriffa mit goldenem Sand und kristallklarem Wasser. Er ist ideal zum Schwimmen, Sonnenbaden und für Wassersportarten wie Stand-Up-Paddling, Windsurfen und Jet-Ski. Entlang der Strandpromenade gibt es eine lange Promenade mit einer Vielzahl von Restaurants, Cafés und Bars, die lokale und internationale Küche servieren. El Duque verfügt auch über ein Einkaufszentrum mit Designerboutiquen, Juweliergeschäften und Souvenirläden. Insgesamt bietet El Duque eine Kombination aus Sonne, Sand, Meer und Kultur, was es zu einem beliebten Ort macht.

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Other information

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Property ID: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com