

Guía de Isora – Guía de Isora

## Villas de Tenis- Número limitado de casas de vacaciones en el Abama Resort 5 \*

Property ID: ES213182719



VON POLL  
REAL ESTATE®



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PURCHASE PRICE: 2.225.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 145 m<sup>2</sup> • ROOMS: 5 • LAND AREA: 471 m<sup>2</sup>

Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## At a glance

Property ID	ES213182719	Purchase Price	2.225.000 EUR
Living Space	ca. 145 m <sup>2</sup>	Condition of property	Like new
Available from	According to the arrangement	Usable Space	ca. 190 m <sup>2</sup>
Rooms	5	Equipment	Swimming pool
Bedrooms	3		
Bathrooms	3		
Year of construction	2021		

Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

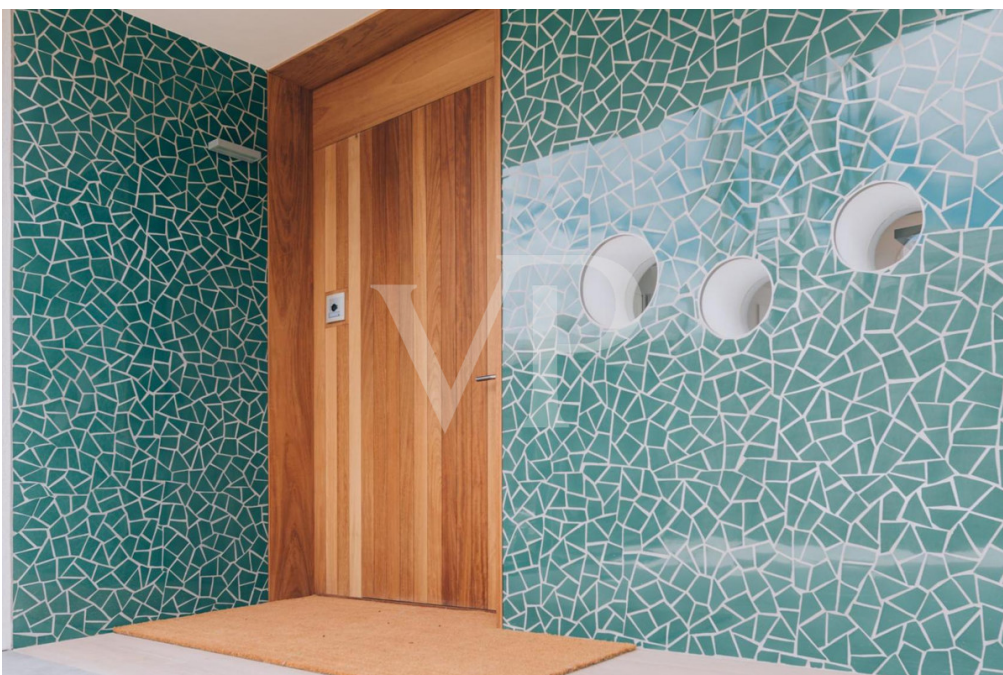
## The property





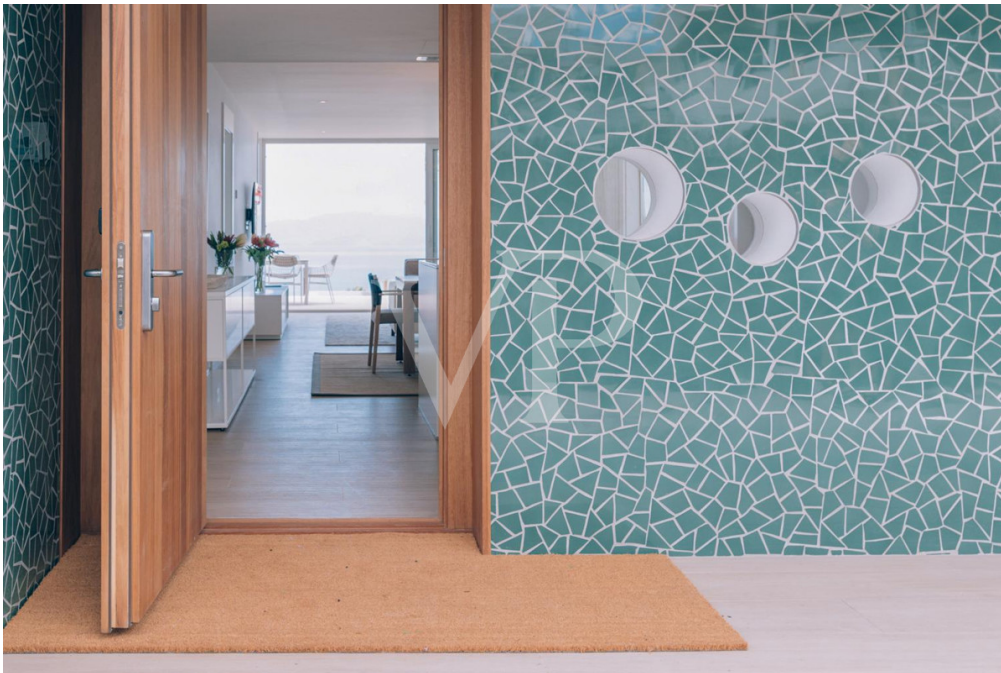
Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



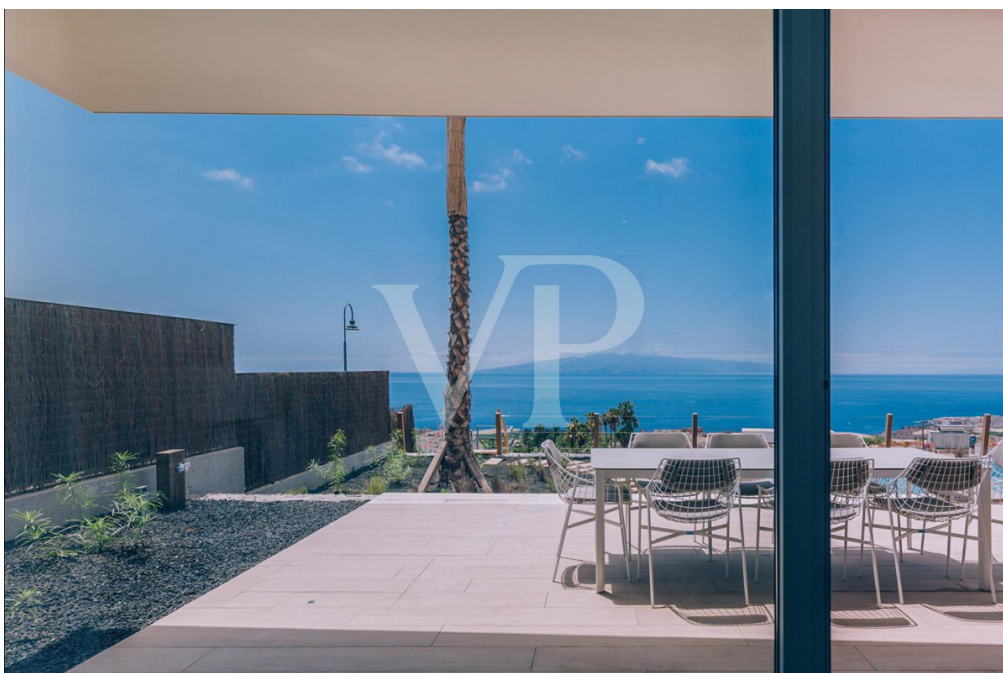
Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

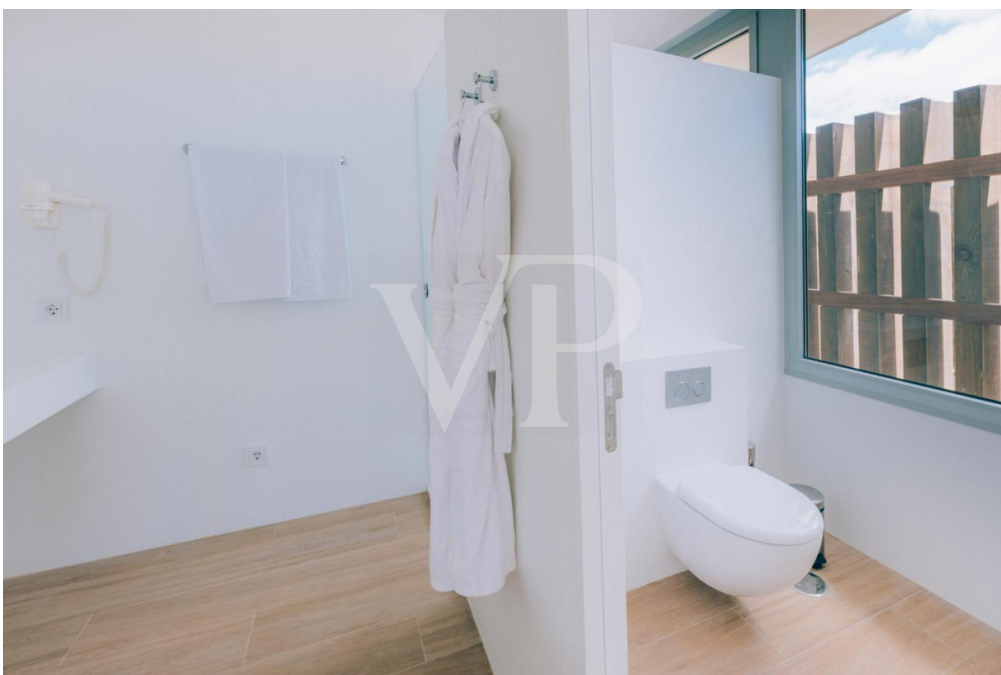
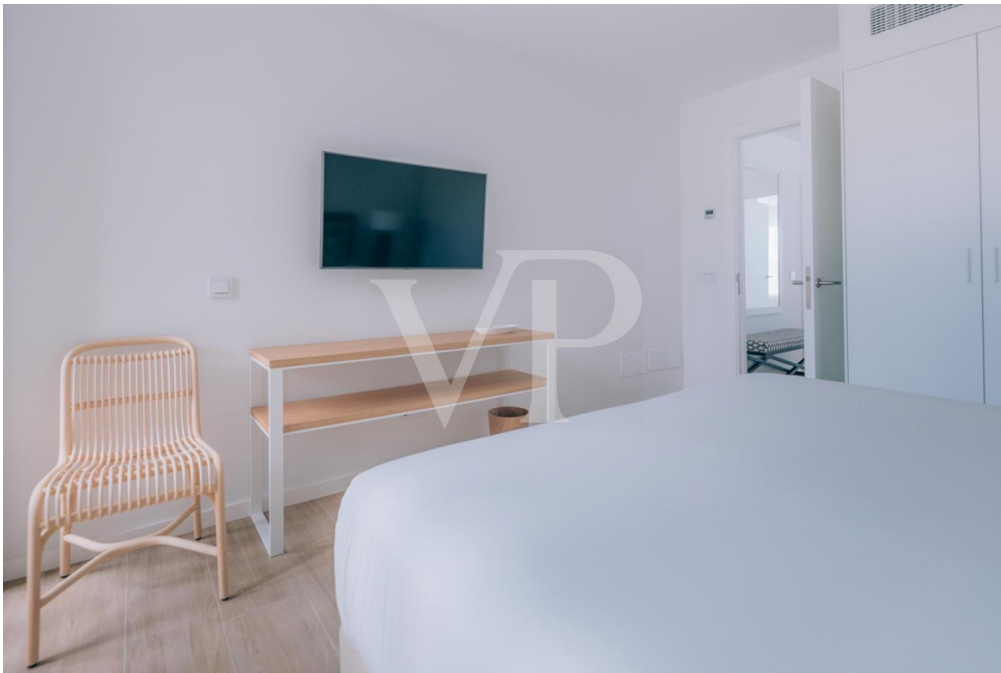
## The property





Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



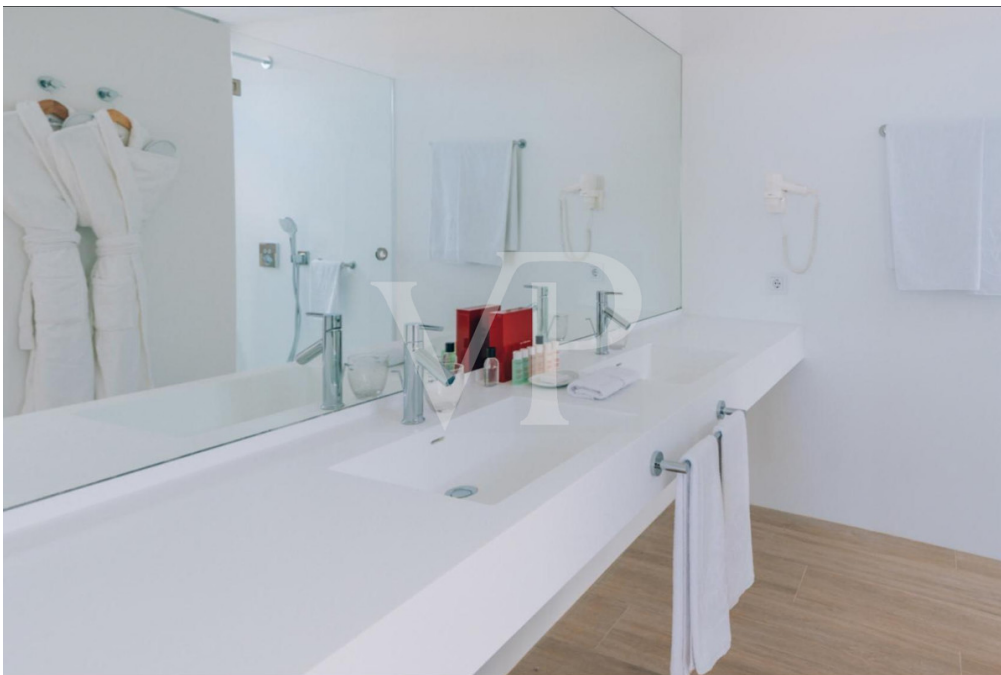
Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property



Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## The property





Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

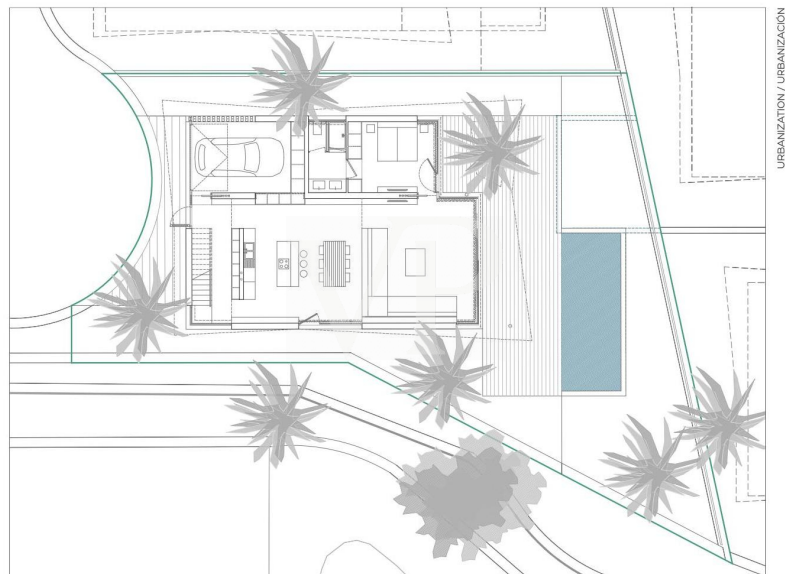
## The property

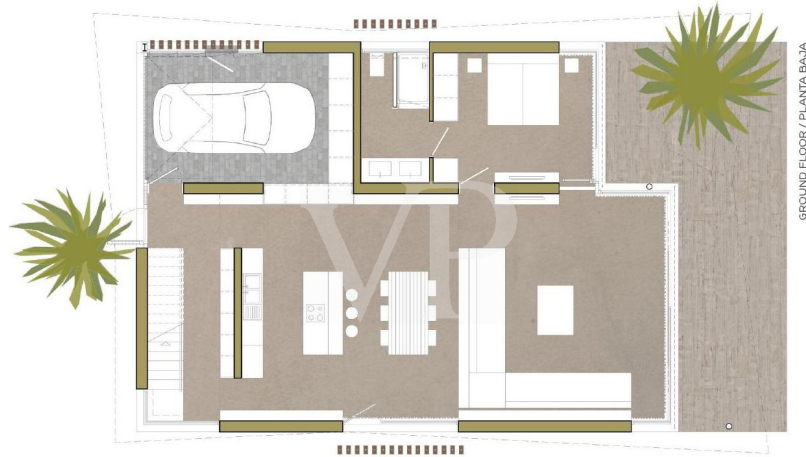




Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Floor plans





This floor plan is not to scale. The documents were given to us by the client. For this reason, we cannot guarantee the accuracy of the information.

Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## A first impression

Estas casas de vacaciones de lujo TOP modernas se encuentran en el Abama Resort 5\*. Solo se están construyendo 23 unidades de las “Villas de Tenis”, por lo que realmente es un número limitado. Las villas ofrecen diferentes distribuciones, 3 dormitorios, algunas están planeadas con dos plantas y algunas en solo una planta. Cada una de estas fantásticas casas de vacaciones tendrá un hermoso jardín y una bonita zona de piscina. De la villa se puede disfrutar de unas impresionantes vistas panorámica del Océano Atlántico y del resort. Estas propiedades de lujo únicas forman parte de un complejo vacacional y por esta razón, se pueden alquilar muy fácilmente y sin ningún esfuerzo para el propietario a través del resort. Las “Villas de Tenis” se venderán completamente amuebladas y equipadas hasta el último detalle. ¡Una propiedad de ensueño en un lugar de ensueño!



Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Details of amenities

- Nueva construcción
- Villas con diferentes distribuciones (1 planta o en 2 plantas)
- 3 dormitorios
- Totalmente equipado:
- Amueblado, TV, cocina completa, decoración
- Piscina
- Posibilidad de alquiler vacacional
- Se ubica en un campo del golf espectacular
- Seguridad
- Posibilidad de usar las instalaciones del 5\*Abama Ritz-Carlton

Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## All about the location

Abama Luxury Residences se encuentra en Guía de Isora en el sur de Tenerife. Es un exclusivo resort de 5\*, destinado a casas de lujo, apartamentos, el Hotel que pertenece a la cadena de Ritz Carlton, el famoso campo de Golf de Abama y unas de las mejores vistas que se puede imaginar. El Abama Resort está diseñado para ofrecer un servicio impecable y una elegancia discreta. Ofrecen una gran variedad de gastronomía, una playa encantadora con arena blanca y aguas turquesas, instalaciones deportivas y de ocio, SPA, Kids Club, etc. El resort ofrece diferentes propiedades de lujo, Apartamentos, villas y parcelas para construir su propia villa de ensueño. El encantador pueblo Playa San Juan se encuentra a solo unos pocos minutos del Abama Resort, ofrece varios restaurantes/ cafés, tiendas y un paseo marítimo bonito para caminar. El aeropuerto sur está a solo 25 minutos en coche, el aeropuerto del norte "Los Rodeos" a solo 1 hora en coche. Los famosos centros turísticos del sur de Tenerife como Costa Adeje, Playa de Las Américas o Los Cristianos se encuentran a 15 minutos en coche del Resort.

Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Other information

**RESPONSABILIDAD:** Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos, etc. que transmitimos provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no aceptamos ninguna responsabilidad por la exactitud o integridad de la información. Por lo tanto, es responsabilidad de nuestros clientes verificar la precisión de la información de la propiedad y los detalles que contiene. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a errores, previa venta y alquiler u otro uso intermedio.

**NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Deje que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.



Property ID: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd

**E-Mail:** [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)