

#### Luxembourg-Gare – Gare

# Duplex Meublé avec terrasse plein sud, 1 chambre à louer

Property ID: 42





At a glance

The property

Energy DataA first impression

Contact partner



## At a glance

Property ID	42

Rent price	On request
Commission	Fees charged to the owner
Total Space	ca. 1.450 m <sup>2</sup>
Condition of property	Like new



# **Energy Data**

Type of heating	Central heating
Energy information	At the time of preparing the document, no energy certificate was available.



### The property





### A first impression

Ce Beau Duplex, exposé plein sud avec grande terrasse, se compose de : - 1 Hall avec placard - 1 WC séparé - 1 cuisine équipée avec accès grande terrasse - 1 double séjour Au niveau supérieur : - 1 chambre avec placards encastrés et bureau - 1 salle de bain avec WC - VMC Situation proche du centre ville, accès école, commerces.



### Contact partner

For further information, please contact your contact person:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com