

Servance-Miellin

La Ferme in Miellenot

Property ID: CH22236046



PURCHASE PRICE: 499.000 EUR • ROOMS: 6.5 • LAND AREA: 4.500 m²

Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

- At a glance
- The property
- Floor plans
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

At a glance

Property ID	CH22236046	Purchase Price	499.000 EUR
Roof Type	Gabled roof	Condition of property	Completely renovated
Available from	According to the arrangement	Construction method	Solid
Rooms	6.5	Usable Space	ca. 0 m ²
Bedrooms	4	Equipment	Terrace, Guest WC, Garden / shared use
Bathrooms	2		

Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

The property



Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

The property



Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

The property



Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

The property



Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

The property



Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

The property



Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

The property



Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

The property



Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

The property



Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

The property



Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

A first impression

Nur circa 1.5h (100km) von Basel entfernt ist dieses Ferienhaus der ideale Ort für ruhige und erholsame Ferien, inmitten der beeindruckenden Naturlandschaft der Vogesen. Das Haus liegt in der Gemeinde Servance, im Naturpark der Vogesen und in der Nähe des Tausendseengebietes. Das baubiologisch und mit viel Charme renovierte Ferienhaus bietet grosszügiges Wohnen an ruhiger, sonniger Lage. Im romantischen Innenhof mit grossem Sitzplatz, Grillschale und Brunnen, lässt es sich wunderbar sein. Direkt neben dem Haus gibt es eine schöne Spielwiese, sowie einen grossen Parkplatz. Mehr Privatsphäre geht nicht. Das Haus bietet viele verschiedene Nischen und Orte um sich wohl zu fühlen. Das Haus wurde in den letzten Jahren komplett renoviert und präsentiert sich heute in einem neuwertigen Zustand. Daher stehen keine Investitionskosten an. Es wurden nur hochwertige Materialien verbaut.

Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

Details of amenities

Im Erdgeschoss befinden sich ein grosszügiger Wohnraum, eine sehr gut ausgestattete offene Küche mit Essplatz, eine Kaminecke, ein Musikzimmer, ein kleines Gartenzimmer mit einem Ausgang zum Sitzplatz, ein Badezimmer mit Dusche, WC und Waschmaschine.

Im ersten Stock befindet sich die offene Galerie, 4 Schlafzimmer, ein weiteres

Badezimmer mit Badewanne und WC. Die Badezimmer sind sehr gut ausgestattet.

Dank der vielen Dachfenster und Türen mit Verglasung, sowie vielen Fenstern, wird das elegante und stilvoll möblierte Haus mit Licht durchflutet.

Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

All about the location

Das Haus liegt in mitten der unberührten, einzigartigen Vogesenlandschaft und bietet einen idealen Ausgangspunkt für Wanderungen und/oder Biketouren im regionalen Naturpark der Vogesen (Ballon des Vosges) und in das unmittelbar angrenzende einmalige Tausenseengebiet (Le Plateau des Milles Etangs). Ebenso kommen Velofahrer und Langläufer auf ihre Kosten. Kulinarisch kann man sich unter anderem in der Auberge des Mille Etangs in Servance verwöhnen lassen. www.aubergedesmilleetangs.fr Für Gartenfreunde ist nicht nur der Garten rund um das Haus eine Freude, sondern auch ein Ausflug in den Jardin de Berchigranges. www.berchigranges.com Einkaufsmöglichkeiten: In Servance, in 2 km Entfernung, gibt es einen Dorfladen mit grosser Auswahl, sowie eine Apotheke. In Le Thillot und Mélisey, den nächst grösseren Ortschaften, findet man weitere Geschäfte.

Property ID: CH22236046 - 70440 Servance-Miellin

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Jean-Marc Haering

Henric Petri-Strasse 19 Basel | Lower Basel area
E-Mail: basel@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com