

Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Villenprojekt mit 180 Grad Meerblick

Objektnummer: 82571745



KAUFPREIS: 3.400.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 315 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 9 • GRUNDSTÜCK: 2.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Auf einen Blick

Objektnummer	82571745	Kaufpreis	3.400.000 EUR
Wohnfläche	ca. 315 m <sup>2</sup>	Haustyp	Villa
Zimmer	9	Gesamtfläche	ca. 315 m <sup>2</sup>
		Zustand der Immobilie	Sanierungsbedürftig
		Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Ein erster Eindruck

Villa in traumhafter Lage mit Blick auf die Bucht von Cannes und die Iles de Lerins. Mit einem fabelhaften 180-Grad-Blick auf das Meer liegt dieses Villenprojekt (noch nicht fertiggestellt) in einer begehrten privaten Wohnanlage, in Gehweite von Restaurants, dem Strand und dem Dorf. Die Wohnfläche erstreckt sich über 315 m<sup>2</sup> auf 2 Etagen und bietet 9 Schlafzimmer mit beeindruckenden Deckenhöhen. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)