

Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Villa project with 180 degree sea view

Objektnummer: 82571745



KAUFPREIS: 3.400.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 315 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 9 • GRUNDSTÜCK: 2.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Auf einen Blick

Objektnummer	82571745	Kaufpreis	3.400.000 EUR
Wohnfläche	ca. 315 m <sup>2</sup>	Haustyp	Villa
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Gesamtfläche	ca. 315 m <sup>2</sup>
Zimmer	9	Zustand der Immobilie	Sanierungsbedürftig
		Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Ein erster Eindruck

Great location for this villa overlooking the Bay of Cannes and the Lerins Islands. With a fabulous 180 degree sea view, this villa project (to be finished) is situated in a sought after private gated estate, out of sight, within walking distance from restaurants, the beach and the village. The villa has a surface of 315 sqm on two levels and offers 9 rooms with impressive ceiling heights. Please enquire for further information. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)