

Cumbre del Sol

# Verkauf. Villa in Cumbre del Sol

Objektnummer: 17996\_AM034



KAUFPREIS: 1.225.000 EUR • ZIMMER: 3

Objektnummer: 17996\_AM034 - Cumbre del Sol

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 17996\_AM034 - Cumbre del Sol

## Auf einen Blick

Objektnummer	17996_AM034	Kaufpreis	1.225.000 EUR
Zimmer	3	Haustyp	Villa
Schlafzimmer	3	Gesamtfläche	ca. 333 m <sup>2</sup>
Badezimmer	3	Ausstattung	Schwimmbad

Objektnummer: 17996\_AM034 - Cumbre del Sol

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	0.00
Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Objektnummer: 17996\_AM034 - Cumbre del Sol

## Die Immobilie





Objektnummer: 17996\_AM034 - Cumbre del Sol

## Die Immobilie



Objektnummer: 17996\_AM034 - Cumbre del Sol

## Die Immobilie





Objektnummer: 17996\_AM034 - Cumbre del Sol

## Die Immobilie





Objektnummer: 17996\_AM034 - Cumbre del Sol

## Ein erster Eindruck

Ein Haus mit klaren Linien, in dem Innen- und Außenbereich miteinander verschmelzen, wodurch offene, helle und funktionale Räume entstehen. Das Wohnzimmer öffnet sich zur Terrasse und lädt Sie ein, das wunderbare mediterrane Klima mit seinen fast 300 Sonnentagen im Jahr zu genießen.<br /> Die in offenen L-förmigen Modulen konzipierte Villa umschließt den Hauptgarten, wo ein beeindruckender Infinity-Pool mit dem Meer verschmilzt. Ein nach außen offener Raum, der Sie einlädt, die Sonne und das mediterrane Klima zu genießen, der gleichzeitig so ausgerichtet ist, dass Sie ein Maximum an Privatsphäre haben.<br /> <br /> Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich, in dem sich zwei Schlafzimmer ein gemeinsames Bad teilen, während die Master-Suite eine private Oase mit eigenem Bad und Ankleidezimmer ist. Von den Zimmern aus haben Sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge. Hier können Sie das Gefühl der Ruhe und Gelassenheit genießen und die Seele baumeln lassen.<br /> <br /> Im Erdgeschoss befindet sich der Wohnbereich, der nach außen hin offen ist und so ein Gefühl der Kontinuität und Verbindung mit der Umgebung schafft.<br /> Der Wohnbereich besteht aus einer Eingangshalle, einer Gästetoilette und einem Tandem aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer und einer Küche, die perfekt ineinander übergehen. Beide Bereiche laufen im Außenbereich zusammen, wobei die Terrasse und der Swimmingpool einen Verbindungspunkt bilden.<br /> <br /> Der zeitgenössische Stil der Villa Nara steht im Einklang mit der mediterranen Tradition und schafft einen harmonischen und ausgewogenen Raum, der Sie zum Entspannen und Genießen einlädt. Der zentrale Garten mit seiner mediterranen Vegetation und den aromatischen Pflanzen bringt Sie mit der Natur in Verbindung.<br /> <br /> Kurzum: Die Villa Nara ist eine einzigartige und besondere Villa, in der Sie das Leben in vollen Zügen genießen und unvergessliche Erinnerungen in einer traumhaften Umgebung schaffen können. Eine Villa, die Sie einlädt, von einem Leben voller Luxus, Komfort und Ästhetik zu träumen, in einem Raum, in dem Architektur und Natur zu einer perfekten Symbiose verschmelzen.<br /> <br />

Objektnummer: 17996\_AM034 - Cumbre del Sol

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)