Moraira

Nachhaltige Luxusvilla in Moraira zu verkaufen

Objektnummer: NE1228V

KAUFPREIS: 1.720.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 493 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: NE1228V - Moraira

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1228V - Moraira

Auf einen Blick

Objektnummer	NE1228V
Wohnfläche	ca. 493 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Kaufpreis	1.720.000 EUR
Haustyp	Villa
Gesamtfläche	ca. 605 m²
Ausstattung	Schwimmbad

Objektnummer: NE1228V - Moraira

Auf einen Blick: Energiedaten

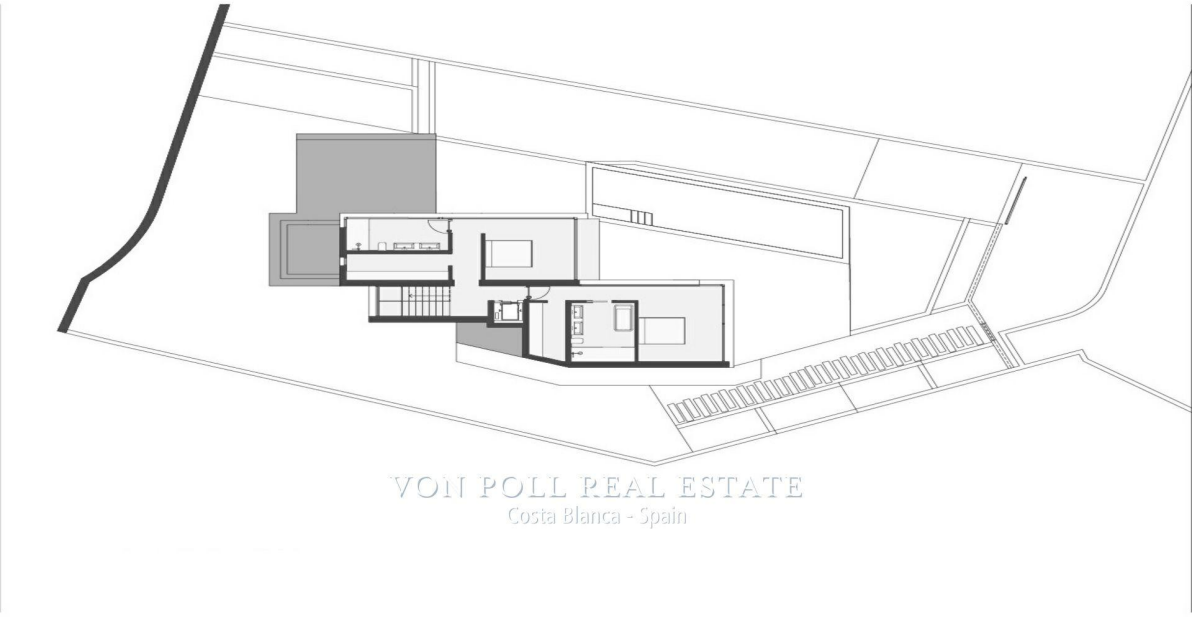
Energieausweis	0.00
Endenergie-verbrauch	0.00 kWh/m²a

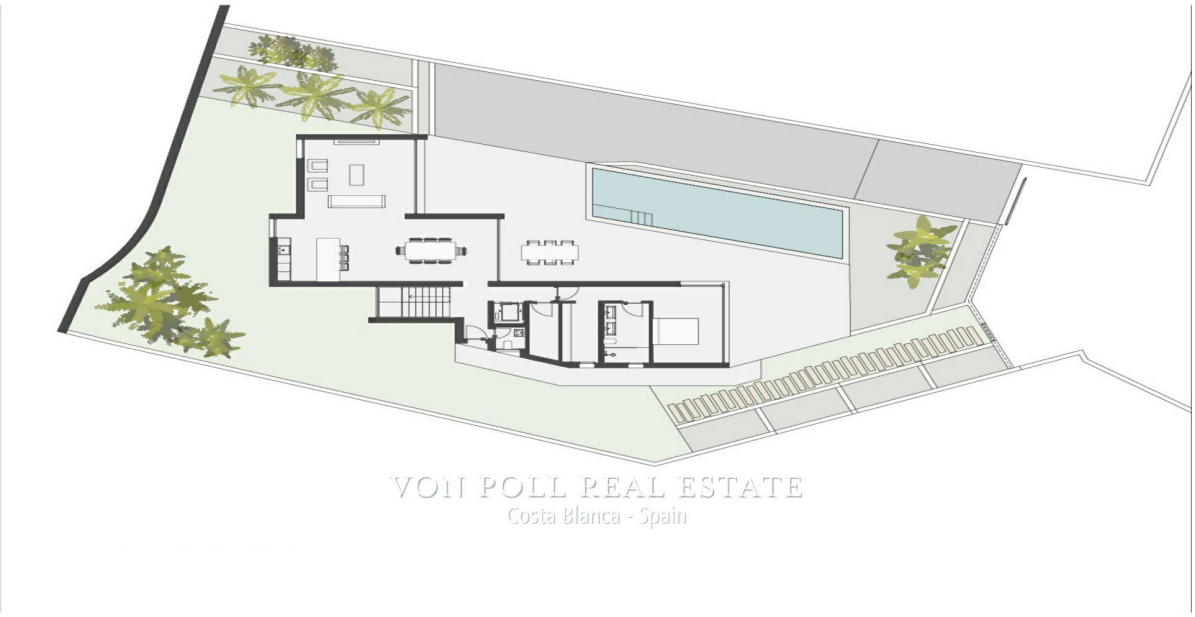
Objektnummer: NE1228V - Moraira

Die Immobilie

Objektnummer: NE1228V - Moraira

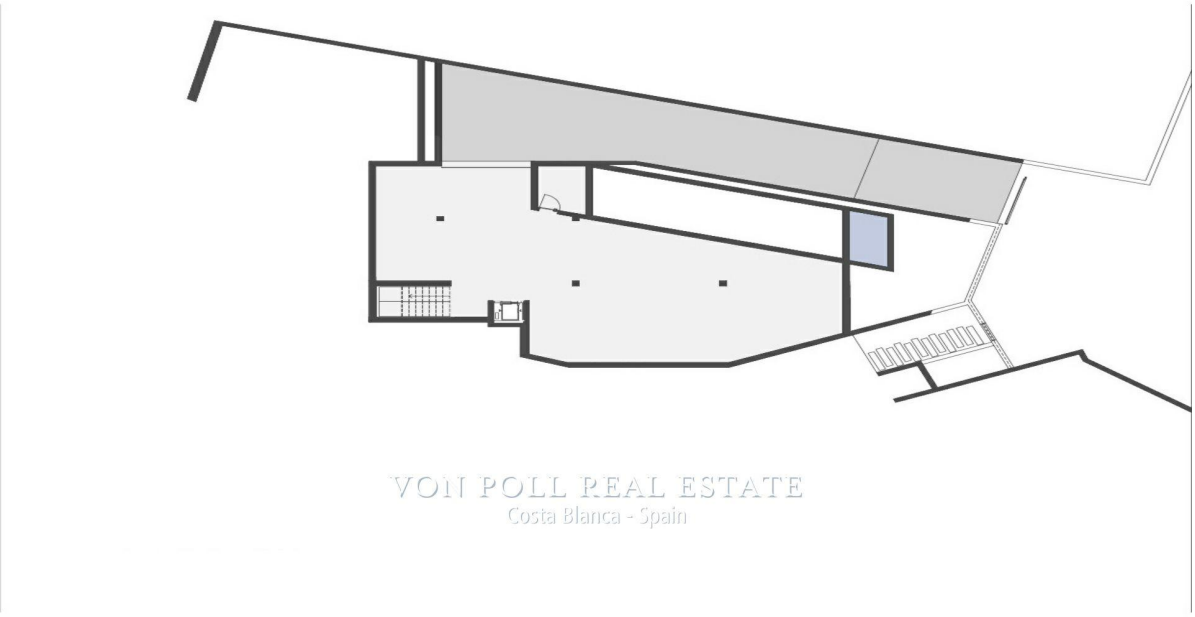
Die Immobilie





Objektnummer: NE1228V - Moraira

Die Immobilie



Objektnummer: NE1228V - Moraira

Ein erster Eindruck

NE1228VDieses Projekt ist Ihre Gelegenheit, Ihr Luxus, Design und maximalem Komfort Zuhause zu haben, ohne auf Nachhaltigkeit zu verzichten.Das Haus verfügt über ein einzigartiges Design, das aus nachhaltig gewonnenen Materialien entwickelt wurde, wobei das Gebäude präzise ausgerichtet ist, um das Tageslicht zu maximieren. Nach Süden ausgerichtete Balkone und Terrassen lassen den ganzen Tag über Sonnenlicht herein, während dreifach verglaste Fenster den atemberaubenden Blick auf die Bucht maximieren. Photovoltaikmodule auf Dächern liefern Energie für den täglichen Gebrauch in Haushalten, die mit mehr Geräten ausgestattet sind, die Energie und Wasser sparen.Diese Luxusvilla ist in drei Etagen aufgeteilt:Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche, einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum sowie einer Gästetoilette. Der Wohnbereich wird durch große überdachte Balkone und Swimmingpools sowie mediterrane Gärten nach draußen geführt.Die erste Etage verfügt über zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmern und Blick auf das Mittelmeer. Die Villa verfügt über einen Aufzug, der die drei Etagen verbindet, und eine Garage im Untergeschoss.Es ist vollständig mit einem intelligenten Hausautomationssystem ausgestattet, das von jedem mobilen Gerät aus bedient werden kann, um die Leistung einzelner Sensoren zu überwachen und über eine automatisierte Zentraleinheit entsprechend zu reagieren. Das System kann Parameter wie Klima (Temperaturregelung) und Beleuchtung sowie die Sicherheit im Haus überwachen und entsprechende voreingestellte Grenzwerte festlegen.Diese unglaubliche Villa befindet sich in Moraira, einer wunderschönen Küstenstadt an der Costa Blanca, nur 12 km von Jávea und 14 km von Calpe entfernt. Diese Stadt beherbergt eine Reihe unberührter Strände, Promenaden, einen Jachthafen und authentische lokale Restaurants.Kontaktieren Sie uns noch heute und wir werden daran arbeiten, Ihren Traum wahr werden zu lassen.Von Poll Costa Blanca Team[IW]

Objektnummer: NE1228V - Moraira

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com