

Jávea

Neubauwohnungen in Jávea

Objektnummer: NE1481A



KAUFPREIS: 720.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 125 m² • ZIMMER: 4

Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Auf einen Blick

Objektnummer	NE1481A
Wohnfläche	ca. 125 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3

Kaufpreis	720.000 EUR
Wohnungstyp	Dachgeschoss
Gesamtfläche	ca. 196 m ²
Nutzfläche	ca. 0 m ²
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

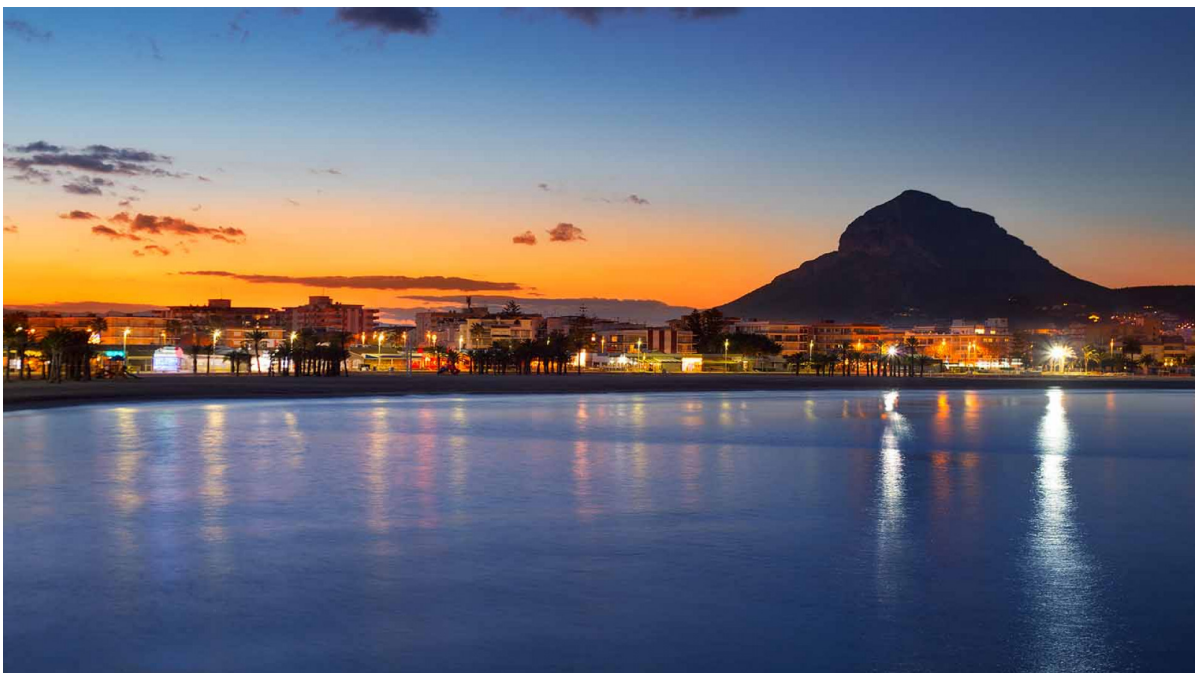
Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	0.00
Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m ² a

Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



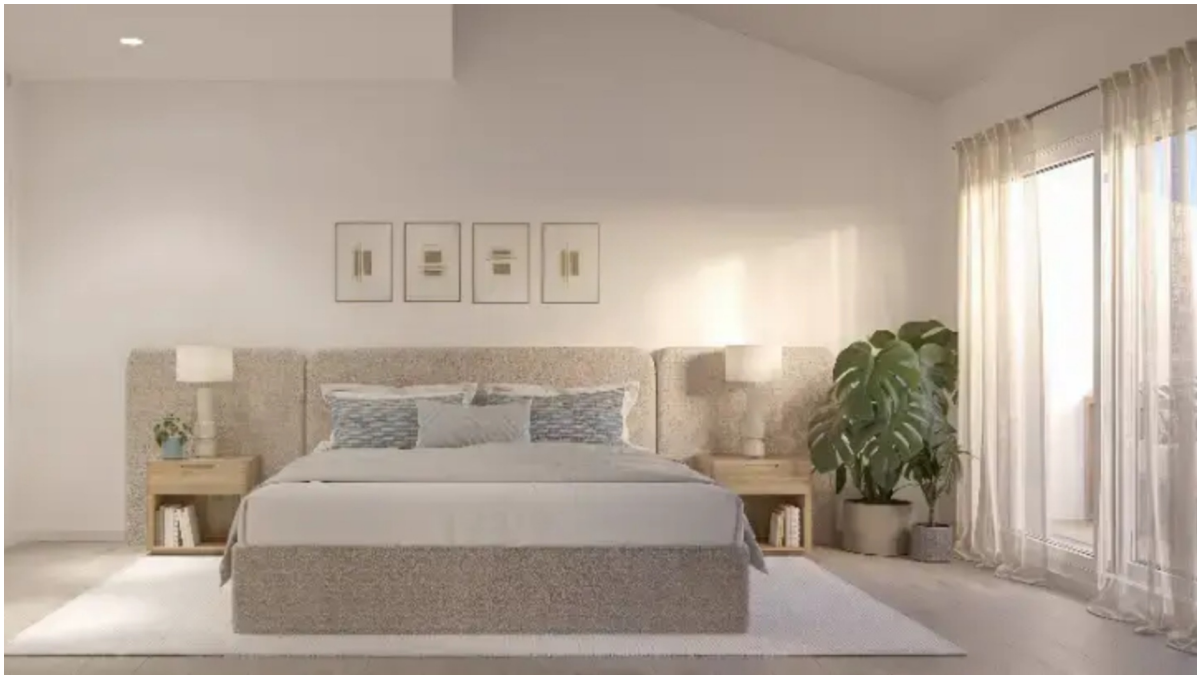
Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Bloque 1 Portal 2 P03-I



Superficies: Vivienda **4d**

Superficie útil interior	124,73 m ²
Superficie útil terrazas	64,80 m ²
Superficie construida interior	169,09 m ²
Superficie construida incluidas ZZCC	196,47 m ²
Superficie útil máltetero de altura <1,80m	17,30 m ²

Localización:

Avda. del Pla s/n, Area Rog Rogueros-1, Jávea, Alicante



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.

V02

Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las fotografías de las fachadas, elementos comunes y estancias especiales son orientativas y pueden ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las áreas comunes no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La verificación energética se corresponde con la establecida en el proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

Urbanización



Zonas comunitarias

- Conserjería
- Piscina
- Sala comunitaria
- Gimnasio
- Zonas ajardinadas
- Gastroteca
- Aparcamiento de bicis
- Solárium piscina

Localización:

Avda. del Pla s/n, Area Rog Roquetes-1, Jávea, Alicante



V01



El presente plano comunitario, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o expensas técnicas o jurídicas, siempre y cuando estas justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

Urbanización Planta Baja



Zonas comunitarias

- Conserjería
- Piscina
- Cantil de natao
- Sala comunitaria
- Gimnasio
- Zonas ajardinadas
- Gastroteca
- Aparcamiento de bicis
- Solárium piscina

Localización:

Calle del Pla s/n, Area Rog Roquetes-1, Jávea, Alicante



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Die Immobilie



Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Ein erster Eindruck

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause, einer exklusiven und schönen Wohnanlage in Jávea. Diese Wohnanlage bietet eine Auswahl an Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, jeweils mit Balkon, Garage und Abstellraum. Die Gemeinschaftsbereiche sind ausgezeichnet und umfassen einen Swimmingpool, elegante Gemeinschaftsbereiche und einen voll ausgestatteten Fitnessraum. Darüber hinaus ist es nur ein kurzer Spaziergang zum Meer mit atemberaubendem Blick über Jávea und das beeindruckende Montgó-Massiv.

Die Entwicklung wird einen Swimmingpool, überdachte Gehwege, einen Social Club und einen Fitnessraum umfassen. Die Wohnungen werden über großzügige Terrassen mit viel Tageslicht verfügen. Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet, die für Ihren Komfort entwickelt wurden. Inmitten einer malerischen natürlichen Umgebung genießen Sie die Schönheit des Montgó-Parks und des Mittelmeers vor Ihrer Haustür. Darüber hinaus befinden sich alle wesentlichen Dienstleistungen in der Nähe, um Ihr Wohnerlebnis in Jávea zu verbessern.

Funktionen:
2 bis 4 Schlafzimmer
Großzügige Terrassen
Parkplätze vorhanden
Fitnessraum, Ruhebereich, Garten und mehr

Ort:
Entfernung zum Meer: 15 Minuten zu Fuß
Supermärkte und Geschäfte: 5 Minuten zu Fuß
Gesundheitswesen & Dienstleistungen: 5 Minuten zu Fuß
Flughafen Alicante/Valencia: 100 km

Verfügbarkeit:
Apartments mit 2 Schlafzimmern ab 277.000 €
3-Zimmer-Wohnungen ab 359.000 €
4-Zimmer-Wohnungen ab 720.000 €

Verpassen Sie nicht diese unglaubliche Gelegenheit, ein atemberaubendes neues Zuhause zu besitzen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Keine Provision für Käufer! Das Team von VON POLL COSTA BLANCA freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Objektnummer: NE1481A - 03730 Jávea

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com