

Jávea

# VILLA ZAFIRO

Objektnummer: UM22



KAUFPREIS: 4.197.000 EUR • ZIMMER: 6

Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

## Auf einen Blick

Objektnummer	UM22	Kaufpreis	4.197.000 EUR
Zimmer	6	Haustyp	Villa
Schlafzimmer	6	Gesamtfläche	ca. 568 m <sup>2</sup>
Badezimmer	5	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>
		Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung	Energieausweis	0.00
		Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

## Die Immobilie



Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

## Die Immobilie



Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

## Die Immobilie



Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

## Die Immobilie





Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

## Die Immobilie



Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

## Die Immobilie



Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

## Ein erster Eindruck

Auf einem 2.035 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Blick auf das Mittelmeer erwartet Sie die Villa Zafiro, ein modernes und elegantes Designjuwel in der hübschen Stadt Jávea. Mit einer bebauten Fläche von 568 m<sup>2</sup> zeichnet sich diese Luxusimmobilie durch ihre zeitgemäßen Linien und markanten Überhänge aus, die sich nahtlos in die natürliche Umgebung einfügen.

Die Villa Zafiro verfügt über 6 Schlafzimmer und 5 Badezimmer, die jeweils so gestaltet sind, dass sie maximalen Komfort und Privatsphäre bieten. Die außergewöhnliche Leuchtkraft ist ein wesentliches Merkmal, das es Ihnen ermöglicht, das ganze Jahr über natürliches Licht zu genießen. Die offene Küche und die geräumigen Innenräume verbinden sich harmonisch mit den Terrassen und dem spektakulären mediterranen Garten, der die Villa umgibt.

Einer der beeindruckendsten Punkte des Anwesens ist der InfinityPool, der die Illusion erzeugt, mit dem Meer zu verschmelzen und ein einzigartiges und entspannendes visuelles Erlebnis zu bieten. Die Außenwände aus Stein verleihen dem zeitgenössischen Design einen Hauch von Solidität und Charakter, während die Innendetails eine hochwertige Verarbeitung und einen modernen Stil widerspiegeln.

Die Villa Zafiro wurde entworfen, um ein exklusives Wohnerlebnis zu bieten, und ist der ideale Ort für diejenigen, die einen luxuriösen Rückzugsort in bester Strandlage suchen.

Objektnummer: UM22 - 03778 Jávea

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)