

Calpe

Luxe villa project in Calpe

Objektnummer: NE1197V



KAUFPREIS: 1.750.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 285 m² • ZIMMER: 4

Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Auf einen Blick

Objektnummer	NE1197V	Kaufpreis	1.750.000 EUR
Wohnfläche	ca. 285 m ²	Haustyp	Villa
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Gesamtfläche	ca. 350 m ²
Zimmer	4	Nutzfläche	ca. 0 m ²
Schlafzimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Badezimmer	4		

Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Ofenheizung	Energieausweis	0.00
		Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m ² a

Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Die Immobilie



Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Die Immobilie



Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Ein erster Eindruck

Kenmerken: Adembenemend panoramisch uitzicht: Dit prachtige villaproject biedt betoverende panoramische uitzichten, omgeven door de schoonheid van de natuur in een serene woonwijk.

Lay-out met twee verdiepingen: De villa is zorgvuldig ontworpen over twee verdiepingen en biedt een ideale leefruimte.

Begane grond: Open leefruimte: De hoofdverdieping, toegankelijk via de garage of de hoofdingang, heeft een lichte woonkamer die naadloos is verbonden met een volledig uitgeruste keuken met een centraal kookeiland.

Master Suite: De master slaapkamer op dit niveau heeft een en-suite badkamer en inbouwkasten.

Zonneterras met zwembad: Zowel de woonkamer als de hoofdslaapkamer bieden direct toegang tot een gedeeltelijk overdekt zonneterras met een heerlijk zwembad.

Bijkeuken: Een speciale wasruimte en een gastentoilet maken het dagelijks leven nog praktischer.

Eerste verdieping: En-suite slaapkamers: De eerste verdieping biedt drie extra slaapkamers, elk met een eigen badkamer en inbouwkasten.

Panoramisch uitzicht: Vanuit elke kamer op dit niveau trakteert de villa je op een ongelooflijk panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, wat een serene en ontzagwekkende sfeer creëert.

Extra voorzieningen: Moderne voorzieningen: De villa is uitgerust met moderne voorzieningen, waaronder airconditioning, vloerverwarming, een alarmsysteem, een garage voor één auto, voldoende parkeerruimte voor meerdere voertuigen en complete badkamers en keukens.

Gebied: Toplocatie: Ideaal gelegen op slechts 5 minuten van het hart van Calpe, met zijn prachtige zandstranden en pittoreske promenades.

Gemakkelijke bereikbaarheid: Uitstekende verbinding met de luchthaven van Alicante, op slechts 65 km afstand.

Objektnummer: NE1197V - 03710 Calpe

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com