

Inca – Mitte

# En venta gran finca con varias construcciones en buena zona de Inca

Objektnummer: ES243744849



KAUFPREIS: 600.000 EUR • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 115.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Auf einen Blick

Objektnummer	ES243744849	Kaufpreis	600.000 EUR
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung	Objektart	Grundstück
Zimmer	5	Zustand der Immobilie	renovierungsbedürftig
Baujahr	1950	Nutzfläche	ca. 0 m <sup>2</sup>

Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



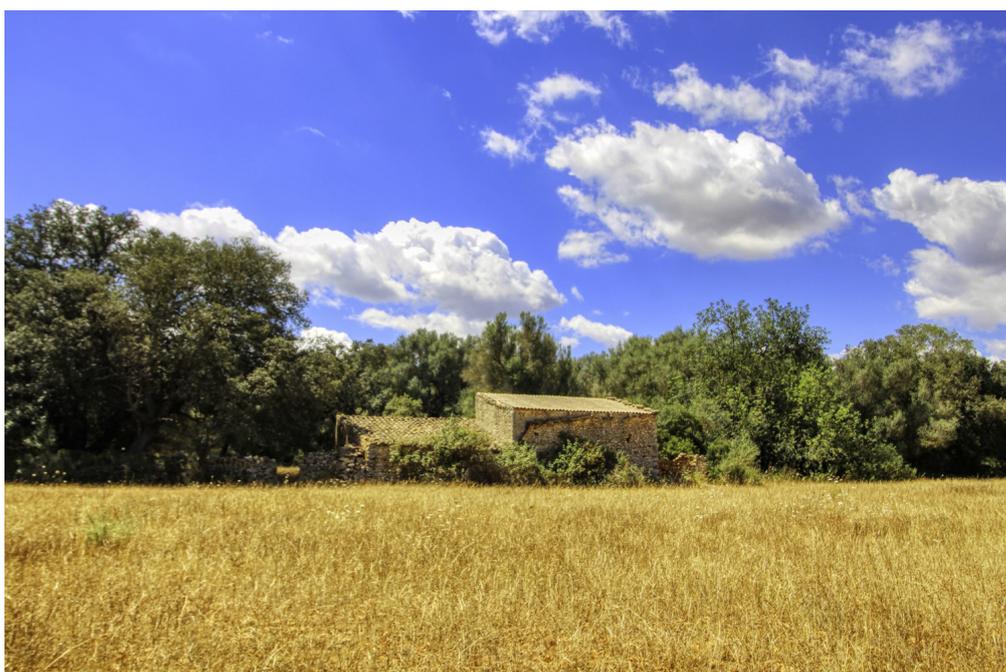
Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



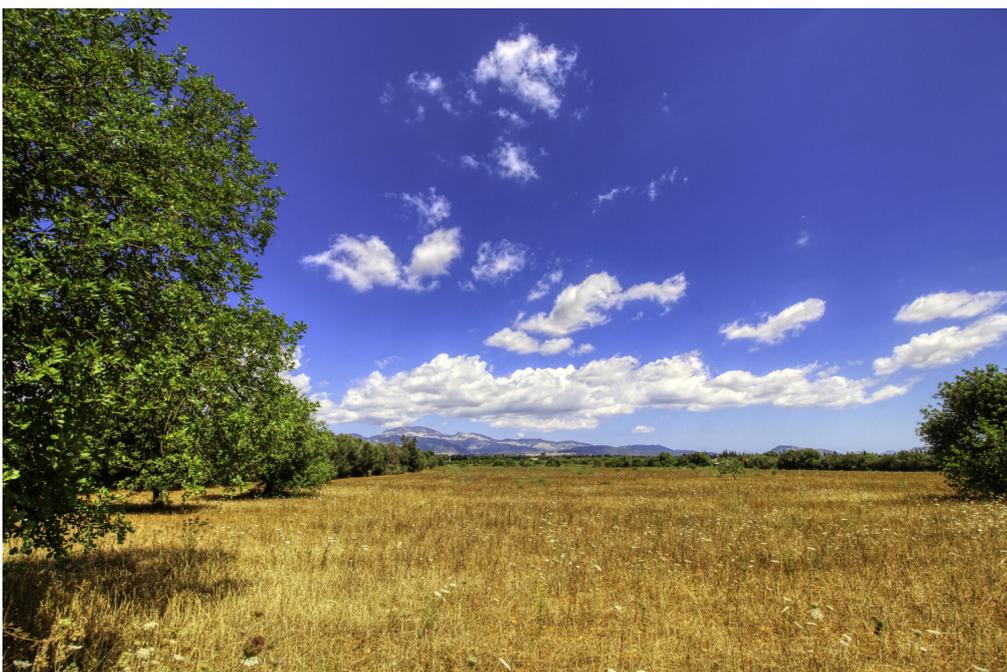
Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Ein erster Eindruck

Se vende esta gran finca con varias edificaciones en una buena zona de Inca y muy cerca de LLubí. Se trata de una interesante propiedad con una gran parcela de 11,4 hectáreas con varias edificaciones existentes de unos 100 m<sup>2</sup> y otra pequeña parcela con una antigua casa esquinera, construida antes de 1950 de unos 117 m<sup>2</sup>, en la que hay porches y un antiguo pozo. La finca consta de unas 3 hectáreas de encinar centenario, más de 4 hectáreas de tierra de cultivo con grandes algarrobos y unas 4 hectáreas de terreno que actualmente tiene pinar, ullastres (olivos) y matorral. Dispone de aljibe, pozo y posibilidad de conexión eléctrica. Existe la posibilidad de reformar las construcciones existentes y ampliarlas hasta los metros permitidos por la normativa vigente. Una interesante finca desde la que se puede disfrutar de unas preciosas vistas despejadas a la Serra de Tramuntana y a los pueblos de Campanet y Búger.

Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Alles zum Standort

El Pla de Mallorca, a menudo llamado "Es Pla", es una llanura situada en el centro de Mallorca. Esta región se caracteriza por sus onduladas colinas, sus fértiles campos y su tradicional ambiente rural. Aquí encontrará pueblos encantadores, lugares de interés histórico y una gran variedad de explotaciones agrícolas, con extensos campos, olivares, viñedos y huertos de almendros. Suaves colinas se elevan entre las llanuras, ocasionalmente cubiertas por pequeños bosques y ofreciendo vistas espectaculares. En esta parte de Mallorca encontrará Sineu, conocido por su mercado semanal, uno de los más antiguos y auténticos de la isla, donde podrá comprar productos locales, artesanía y alimentos frescos, e Inca, la tercera ciudad más grande de Mallorca, conocida por su industria de artículos de piel y su gran mercado semanal. En Pla, numerosas bodegas ofrecen visitas guiadas y catas donde conocer la variedad de vinos mallorquines. La región ofrece numerosas oportunidades para practicar senderismo y cicloturismo, y son especialmente recomendables las excursiones al Parque Natural de S'Albufera. La capital de la isla, Palma, y el aeropuerto (PMI) están a unos 30 ó 40 km y se puede llegar en coche en unos 30 ó 45 minutos, según el punto de partida.

Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Sonstige Angaben

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Objektnummer: ES243744849 - 07300 Inca – Mitte

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)